Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvio 2025 ja suunnitelmavuodet 2025-2027

RakYmplk 24.10.2024 § 147
239/02.02.00/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja 0400 396074

Rakennus- ja ympäristölautakunta toimii rakennusvalvontaviranomaisena ja ympäristönsuojeluviranomaisena.
Rakennusvalvontaviranomaisen toimintaa kuuluu rakentamislain ja kunnan hallintosäännön nojalla annettujen määräysten ja ohjeiden valvonta sekä rakentamisen neuvonta.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen toimivaltaa kuuluvat lakisääteiset tehtävät sekä ympäristön tilan seuranta ja neuvontatehtävät.
Tavoitteena on hyvä rakennettu ympäristö sekä rakentamisen laadun parantaminen, turvallinen ja terveellinen, puhdas elinympäristö, luontoarvojen säilyminen sekä kestävän kehityksen edistäminen.

Rakennusvalvonta
Vuoden 2025 alusta tulee voimaa rakentamislaki, jonka perusteelle käsitellään rakentamisluvat, sijoitusluvat, poikkeamisluvat, maisematyöluvat ja purkamisluvat. Vuoden 2024 aikana tulleet hakemukset käsitellään maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti.

Sähköisen asiointijärjestelmä Lupapiste muokataan uuden lain mukaisille lupahakemuksille ja Ryhtihankeen vaatimille muutoksille, tämä kehitysprojektin täysi maksuosuus on Kittilän kunnalle 4680 € josta 66 % tulee vuodelle 2025. Samoin taustajärjestelmä KuntaNet7 ja Ryhti integraation toteutus aloitetaan ja tullee voimaan 01.01.2026. Suomen ympäristökeskuksen ylläpitämän rakennetun ympäristön tietojärjestelmä RYHTI tulee kokonaisuudessaan käyttöön vuoden 2028 lopussa.
Rakennusvalvonnan taksa uudistetaan myös rakentamislain vaatimusten mukaiseksi.

Rakennusvalvonnan henkilöstö pysyy edellisvuoden mukaisena.

Ympäristönvalvonta
Ympäristönvalvonnan henkilöstö on kaksi viranhaltijaa sekä rakennusvalvonnan kanssa yhteinen toimistovirkailija. Lisäksi talousarvioon on varattu rahaa (kesä)harjoittelijaa varten.
Ympäristönsuojeluviranomaisen varoja on varattu myös ympäristön tilan seurantaan, mm. Ounasjoen yhteistarkkailun osallistumismaksut. Taksa on tullut voimaan 1.1.2023 ja se on tarpeen päivittää.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta hyväksyy talousarvioehdotuksen vuodelle 2025.

Päätös

Lautakunta lisäsi ympäristövalvonnan tavoitteisiin Loukisen alaosan tilan seurannan jatkamisen.
Muutoin esitys hyväksyttiin.

Ympäristösihteeri Noora Anttila oli läsnä asian käsittelyn ajan.