Suostumus rakentamattoman tontin edelleen luovutukseen (Akanrovan asemakaava-alue kortteli 1018 tontti 1)

Khall 29.10.2024 § 390
539/10.00.02/2024

Valmistelija	Maanmittausteknikko Veli-Matti Virtanen, puh. 040 581 1889
	Yksityishenkilö on ostanut Kittilän kunnalta 21.1.2010 allekirjoitetulla kauppakirjalla noin 2503 m^2:n suuruisen määräalan Akanrova- nimisestä tilasta RN:o 6:129, joka muodostaa Akanrovan asemakaava-alueen korttelista 1018 tontin 1. Kauppahinta oli 15 000 euroa. Määräalasta on muodostettu kiinteistö [redacted].
	Kiinteistön omistaja ei tule hakemuksessaan mainitsemillaan perusteilla rakentamaan tontille.
	Hakijan ilmoituksen mukaan kiinteistölle on ilmaantunut ostajat, joilla on tarkoituksenaan rakentaa tontille talo. Ostajana olisivat [redacted]. Kauppahinta olisi 24 000 €. Hakijan ilmoituksen mukaan tontille on kohdistunut myös kuluja 14 vuoden ajalla, joten hakija katsoo myyntihinnan olevan kohtuullinen.
	Kauppakirjan ehtojen mukaan ostaja sitoutuu olemaan myymättä tai muutoin luovuttamatta tonttia rakentamattomana, ellei kunta anna tähän kirjallista suostumustaan.
	Lupahakemus ja alkuperäinen kauppakirja sekä kartta kiinteistöstä ja asemakaavasta esityslistan oheismateriaalina.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kurula Timo
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää antaa suostumuksensa kiinteistön [redacted] luovuttamiseksi rakentamattomana edelleen 24 000 euron kauppahinnalla. [redacted].
Päätös	Esitys hyväksyttiin.