Tekninen lautakunta

Aika 27.11.2024 klo 13:00 - 16:03

Paikka Hybridikokous: Kunnanhallituksen kokoushuone tai Teams-etäyhteydellä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 171	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 172	Pöytäkirjan tarkastaminen	6
§ 173	Tiedoksi saatettavat teknisen johtajan viranhaltijapäätökset	7
§ 174	Kaukosen varhaiskasvatuksen tilat	8
§ 175	Hopeatuvan kiinteistön asuntojen vuokraaminen yksityisille ikäihmisille	12
§ 176	Valtuustoaloite Kittilän kunnan tuulivoimastrategian luomiseksi	15
§ 177	Valtuustoaloite Lukkarin koulun tilojen uusiokäytöstä	17
§ 178	Valtuustoaloite - Kurjennivantien ja Koirasuvannontien välisen Ounasjoen ylittävän jäätien perustaminen ja ylläpitäminen	19
§ 179	Valtuustoaloite kelkkareitistä Lohiniva-Vuoma-Kinisjärvi-Molkojärvi	22
§ 180	Valtuustoaloite kunnantalojen julkisivut	24
§ 181	Valtuustoaloite / Laaja tilatarvekartoitus ja REDU:n kiinteistön hankinta kunnan omistukseen	26
§ 182	Seita-alueen katusuunnitelmat	30
§ 183	Levin Etelärinteen ja Southpoint – West Point kevyenliikenteen väylien sekä Tievan ja Alatievan katujen katusuunnitelmat	32
§ 184	Harrisaajon yksityistien perusparannusavustus	34
§ 185	Sirkkajärven Pohjoispuolentien yksityistien perusparannus	36
§ 186	Liikennemerkkien asentaminen Paksuniemen yksityistielle	37
§ 187	Levin korttelin 47 asemakaavamuutoksen asemakaavaehdotus	38
§ 188	Ravitsemistyöntekijän toimi	39
§ 189	Irtisanoutuminen siivoojan toimesta	40
§ 190	Kiinteistönhoitajan toimen auki julistaminen	41

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jussila Kai	puheenjohtaja	Poissa esteellisenä §:t 173 ja 186
	Fagerholm Raili	1. varapuheenjohtaja	Teams-etäyhteyden välityksellä. Puheenjohtajana §:n 173 ja 186 aikana
	Marttila Outi	2. varapuheenjohtaja	
	Helaniva Timo	jäsen	
	Jauhojärvi Pirkko	jäsen	
	Jussila Asko	jäsen	
	Lompolo Mikko	jäsen	
	Mäntymaa Vuokko	jäsen	
	Siitonen Veikko	varajäsen	
	Jänkälä Roni	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	
	Kivimäki Päivi	tekninen sihteeri	
	Summanen Esa	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	Esittelijä/pöytäkirjanpitäjä § 187
Poissa	Mäkitalo Jussi		
	Salonen Tarmo		

Tiemestari Janne Heikkilä asiantuntijana §:n 182 ja 183 esittelyn aikana klo 15.05-15.22.

Maanmittausinsinööri Toni Juuti asiantuntiijana §:n 187 esittelyn aikana klo 15.48-15.53

Käsitellyt asiat

171 - 190

Allekirjoitukset

Kai Jussila	Raili Fagerholm	Roni Jänkälä	Esa Summanen
puheejohtaja §:t 171-172, 174-185 ja 187-190	puheenjohtaja §:t 173 ja 186	pöytäkirjanpitäjä §:t 171-186 ja 188-190	pöytäkirjanpitäjä § 187

Pöytäkirjan tarkastus Kittilässä 28.11.2024

Asko Jussila
pöytäkirjantarkastaja

Outi Marttila
pöytäkirjantarkastaja

Ptk tark.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tämä pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, kunnan verkkosivuille (www.kittila.fi) 29.11.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Teknlk 27.11.2024 § 171

Valmistelija Tekninen johtaja Roni Jänkälä p. 040 5406 357

Hallintosäännön 152 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden. Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päätä.
Toimielin voi päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa

Kokouskutsun antaa julkaistavaksi puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.
Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti. (Hallintosääntö § 147)

Hallintosäännön 144 § *Sähköinen kokous*, mukaan

"*Toimielin voi pitää kokouksen sähköisesti edellyttäen, että läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö-ja kuuloyhteydessä.*

Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta ja sellaisilla kunnan määrittelemillä palveluilla, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa, kopioitavissa tai nähtävissä.

Toimielimen suljettuun kokoukseen voi osallistua sellaisesta valitsemastaan paikasta, jossa suljetun kokouksen keskustelujen luottamuksellisuus voidaan turvata ja salassapitovelvoitteita voidaan noudattaa.

Viranhaltijat ja luottamushenkilöt vastaavat omasta puolestaan salassapitovelvoitteiden noudattamisesta osallistuessaan sähköiseen kokoukseen. Salassapitovelvoitteista säädetään julkisuuslain 22-23 §:ssä ja yleiset salassapitoperusteet ovat 24 §:ssä.

Kuntalain 101 §:n mukaan muun toimielimen kuin valtuuston kokoukset ovat julkisia vain, jos toimielin niin päättää eikä kokouksessa käsitellä asiaa tai asiakirjaa, joka on lailla säädetty salassa pidettäväksi."

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, jos läsnä on vähintään puolet toimielimen jäsenistä tai varajäsenistä.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi sekä hyväksytään työjärjestys.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Työjärjestys hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastaminen

Teknlk 27.11.2024 § 172

Valmistelija	Tekninen johtaja Roni Jänkälä p. 040 5406 357
	Pöytäkirjan laatimisesta ja tarkastamisesta määrätään hallintosäännön 169 §:ssä.
	Pöytäkirjan laatii puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.
	Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.
	Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.
	Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.
Esittelijä	Tekninen johtaja Jänkälä Roni
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkistajaa.
Päätös	Pöytäkirjantarkistajiksi valittiin Asko Jussila ja Outi Marttila.

Tiedoksi saatettavat teknisen johtajan viranhaltijapäätökset

Teknlk 27.11.2024 § 173

Valmistelija	Tekninen johtaja Roni Jänkälä p. 040 5406 357
	Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 10.10.-20.10.2024.
Esittelijä	Tekninen johtaja Jänkälä Roni
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi viranhaltijapäätökset.
Päätös	Kai Jussila poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, hallintolain 28 § 1 kohdassa tarkoitetun osallisuus- eli asianosaisjäävin perusteella; tarjouksen jättäjä.
	Raili Fagerholm toimi puheenjohtajana tämän pykälän ajan.
	Merkittiin tiedoksi.

Koululautakunta § 28 20.03.2024
Tekninen lautakunta § 174 27.11.2024

Kaukosen varhaiskasvatuksen tilat

Koululk 20.03.2024 § 28

Kaukosen ryhmäperhepäiväkodin uudet tilat

Koululk 21.09.2020 § 53

(Lisätietoja: varhaiskasvatuspäällikkö puh. 040 716 2084)

Kaukosen ryhmäperhepäiväkoti toimii asunnoksi suunnitellussa tilassa, joka on todettu jo pitkään toimimattomaksi eikä täytä nykyajan vaatimuksia varhaiskasvatuksen tilaksi.

Vs. päiväkodin johtaja Katja Lehmuslehti ilmoittaa tilojen olevan liian pienet (73,5 m2) 12 lapsen ryhmälle. Tilojen ahtaudesta johtuen melutaso tuo haasteita päivittäin. Lasten jakaminen pienryhmiin ja rauhallisten leikkituokioihin järjestäminen on vaikeaa. Vuosien aikana on yritetty käyttää ns. vanhan asuntolan puolen erillistä asuntoa jakotilana, mutta arjen työssä se on osoittautunut toimimattomaksi. Tilatarve hoitopaikkaa kohden on yleisesti 9-13 htm2/tilapaikka.

Lisäksi tiloista puuttuvat täysin henkilöstön sosiaali- ja wc-tilat. Henkilökunnan pukutila on lasten eteinen. Wc-tilat ovat puutteelliset. Wc-tila on yhteinen lasten kanssa ja on noin yhden (1 m2) neliön kokoinen. Huoneistossa ei ole lainkaan suihku- ja pesutiloja.

Tilanteeseen on vuosien varrella pyritty saamaan ratkaisua. Tämän hetken parhaimmaksi ratkaisuksi esitetään tilaelementtipäiväkotia koulun alueelle. Näin kiinteistöhuolto, aterioiden kuljetus ja lasten siirtyminen esiopetukseen tai liikuntasaliin ovat lyhyen matkan päässä. Lisäksi huoneisto vapautuu asuinkäyttöön.

Vt. sivistystoimenjohtaja:

Kaukosen ryhmäperhepäiväkodin nykyiset tilat ovat ahtaat ja puutteelliset eivätkä vastaa nykyajan vaatimuksia. Koululautakunta päättää esittää tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle, että se varaa uusien tilojen hankintaan määrärahan kunnan investointiosaan. Koska tilojen hankinnalla on kiire, esitetään mahdollisuutta saada ns. tilaelementtipäiväkoti koulun piha-alueelle vuonna 2021.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

_____

Valmistelija Varhaiskasvatuspäällikkö Toivola Marketta

Kaukosen ryhmäperhepäiväkoti toimii edelleen asunnoksi suunnitellussa tilassa. Tilanteeseen on vuosien varrella pyritty

saamaan ratkaisua. Vuonna 2020 koululautakunta esitti, että investointiosaan varataan uusien tilojen hankintaan määräraha. Koska tilojen hankinnalla oli kiire, esitti koululautakunta tuolloin mahdollisuutta saada ns. tilaelementtipäiväkoti koulun piha-alueelle vuonna 2021. Näin kiinteistöhuolto, aterioiden kuljetus ja lasten siirtyminen esiopetukseen tai liikuntasaliin olisivat lyhyen matkan päässä. (21.09.2020 §53)
Vuonna 2020 kunnanhallitus lisäsi 15.000 euron määrärahan vuoden 2021 käyttötalousosaan Kaukosen varhaiskasvatuksen tilajärjestelyjen selvitystä varten. (Khall 17.11.2020 § 452)

Toukokuussa 2023 vapautui ryhmäperhepäiväkodin viereinen 60m2 asunto. Koululautakunta (25.10.2023 § 67) ja tekninen lautakunta (28.11.2023 § 162) ovat käsitelleet mahdollisuutta laajentaa ryhmpäperhepäiväkotia kyseiseen asuntoon. Tekninen lautakunta päätti aloittaa Kaukosen koulun asuntolassa sijaitsevan ryhmäperhepäiväkodin viereisen asunnon suunnittelu- ja lupaprosessin tilojen yhdistämiseksi ja niiden muuttamiseksi yhdeksi päiväkotina toimivaksi tilaksi.

Tilannetta on selvitetty, ryhmäperhepäiväkodin henkilöstön, teknisen toimen ja ympäristöterveydenhuollon kanssa. Jotta tiloista saataisiin vaatimusten mukaiset, tulisi niihin tehdä suuria muutostöitä kuten korjauksia eteistiloihin ja keittiöön, rakentaa siivous- ja sosiaalitilat sekä uudistaa lasten wc-, leikki- ja lepotiloja. Lisäksi tiloihin tulee asentaa koneellinen ilmanvaihto.

Ryhmäperhepäivähoidon tilat sekä viereinen asunto vaatisivat mittavia korjaustoimenpiteitä. Lisäksi voi olla riskialtista asentaa vanhoihin tiloihin koneellista ilmanvaihtoa, sillä lattia-, seinä- eikä kattorakenteita ole rakennettu koneellisen ilmanvaihdon mukaisiksi. Sivistystoimenjohtaja, kiinteistöpäällikkö ja varhaiskasvatuspäällikkö ovat yksimielisiä siitä, että on tarkoituksenmukaisempaa jättää asunnot asumiskäyttöön ja alkaa suunnitella ns. elementtipäiväkotitilojen hankkimista Kaukosen koulun piha-alueen yhteyteen.

Lapsimäärän vaihdellessa Kaukosen kouluverkkoalueella on syytä varautua lapsimäärän vaihteluun. Asetus varhaiskasvatuksesta säätelee lapsimäärä yksiköissä: perhepäiväkodissa kaksi hoitajaa voi samanaikaisesti järjestää varhaiskasvatusta enintään kahdeksalle lapselle ja lisäksi kahdelle osapäiväiselle esioppilaalle. Erityisistä syistä ja huomioon ottaen paikalliset olosuhteet kolme hoitajaa voi järjestää varhaiskasvatusta samanaikaisesti enintään kahdelletoista lapselle. Päiväkotiryhmässä lapsia voi olla 12- 21 lasten iästä riippuen.

Koululautakunta § 28 20.03.2024
Tekninen lautakunta § 174 27.11.2024

Syksyllä 2024 on Kaukosen kouluverkkoalueella alle kouluikäisiä lapsia seuraavasti:

synt.vuosi:	
2018	1 (hoidossa Ylläsjärvellä)
2019	3
2020	3
2021	4 + 1 Rovaniemeltä; ostopalvelu
2022	5
2023	1

Lapsia yhteensä 18, joista nyt hoidossa 9 hoidossa ryhmäperhepäiväkodilla.

Varhaiskasvatuksen tarve Kaukosessa on ollut vakaata useiden vuosien ajan, joten tarve uusille, ajanmukaisille tiloille on todellinen.

Esittelijä Vs. sivistystoimenjohtaja Kinnunen Petteri

Päätösehdotus Huomioiden teknisen osaston ja ympäristöterveydenhuollon tekemät selvitystyöt, koululautakunta päättää esittää tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle sekä -valtuustolle, että Kittilän kunta aloittaa ns. elementtipäiväkodin hankkimisen ja siihen liittyvän suunnittelutyön Kaukosen koulun piha-alueelle mahdollisimman pian tämän kevään aikana.

Lisäksi koululautakunta esittää, että tekninen osasto laatii hankintaan tarvittavan lisätalousarvion.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Teknlk 27.11.2024 § 174
490/12.07.00/2023

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Esa Summanen p. 040 7026 243

Koululautakunta on, Koululk 20.03.2024 § 28, käsitellyt Kaukosen kouluverkkoalueen alle kuoluikäisten lasten määrää sekä nykyisten käytössä olevien tilojen haasteita.

Koululautakunta on esittänyt että Kittilän kunta aloittaa ns. elementtipäiväkodin hankkimisen ja siihen liittyvän suunnittelutyön Kaukosen koulun piha-alueelle mahdollisimman pian.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Koululautakunta § 28 20.03.2024
Tekninen lautakunta § 174 27.11.2024

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta saattaa koululautakunnalle tiedoksi että, vuoden 2025 talousarvioon on esitetty 1 000 000€ kustannuspaikalle Kaukosen päiväkoti.

Päätös

Raili Fagerholm esitti, että asia palautetaan valmisteluun odottamaan palveluverkkoselvityksen valmistumista. Asko Jussila kannatti esitystä.

Lautakunnan puheenjohtaja Kai Jussila totesi, että on tehty teknisen johtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavan hyväksytyn äänestysesityksen:

Ne jotka kannattavat teknisen johtajan esitystä, äänestävät "JAA".
Ne jotka kannattavat Raili Fagerholmin esitystä, äänestävät "EI".

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin kaksi (2) JAA-ääntä ja seitsemän (7) EI-ääntä.

JAA-ääniä antoivat Helaniva Timo ja Marttila Outi. EI-ääniä antoivat Fagerholm Raili, Jauhojärvi Pirkko, Jussila Asko, Jussila Kai, Lompolo Mikko, Siitonen Veikko ja Mäntymaa Vuokko.

Puheenjohtaja totesi Raili Fagerholmin esityksen tulleen kokouksen päätökseksi.

Hyvinvointilautakunta § 30 23.05.2024
Tekninen lautakunta § 175 27.11.2024

Hopeatuvan kiinteistön asuntojen vuokraaminen yksityisille ikäihmisille

Hyvinvlt 23.05.2024 § 30

Valmistelija Vs. sivistystoimenjohtaja Kinnunen Petteri

Kunnanjohtaja ja vs. sivistystoimenjohtaja ovat selvittäneet mahdollisuuksia järjestää ikäihmisten palveluasumista Kittilän kunnan alueella asuville kuntalaisille. Neuvotteluja on käyty sekä Lapin hyvinvointialueen että yksityisten toimijoiden kanssa. Hyvinvointilalueelta on tullut viestiä, että ikäihmisten palveluasumisen hoivapaikkojen myöntämisperusteita kiristetään, jolloin tarjottavien hoivapaikkojen määrä Kittilän kunnan alueelta vähenee. Hoiva-alan tilanne koko Lapissa on kriittinen ja työntekijöistä on pula. Ikäihmisten hoiva tarvitsee uudenlaisia ja erilaisia asumisen ja hoivan malleja.

Lokakuussa -23 käynnistyi hanke LÄSNÄOLEVA KOHTAAMINEN, Yhteisöasumisesta vetovoimaa yrittäjyyteen, pyrimme vastaamaan näihin haasteisiin. Hanke on Ammattiopisto Lappian hallinnoima ja osatoteuttajana toimii Peräpohjola opisto. Idea hankkeesta on lähtenyt Kolarissa toimivan Ikäihmisten yhteisöasunto Onnelasta saatujen tulosten perusteella. Hankkeen avulla pyritään hoiva-alan positiiviseen kulttuuriin muutokseen ja lisäämään vetovoimaa hoiva-alalle. Hankkeen tavoitteita ovat:

1. Edistämme ikäihmisten yrittäjävetoisen kotipalvelun toteuttamista ja liiketoimintaosaamista.
2. Lisäämme tietoisuutta ja vetovoimaa hoivayrittäjyyden arjesta ja käytännöistä.
3. Lisäämme ikäihmisten parissa työskentelevien tai työhön aikovien osaamista.
4. Edistämme ikäihmisten mahdollisuutta asua kotona tai kodinomaisissa pienissä yksiköissä mahdollisimman pitkään.

Kittilän kunnalle on tarjottu mahdollisuutta olla mukana Läsnäoleva kohtaaminen -hankkeessa, ja yhteistyössä hankkeen kanssa olisi mahdollista toteuttaa Kittilän kunnan alueella uudenlaista yhteisö- ja palveluasumisen muotoa, jossa Hopeatuvan huoneita vuokrattaisiin yksityisille ikäihmisille ja yksityinen yrittäjä tekee heille hoito- ja palvelusuunnitelman. Asukkaille määräytyvän kotihoidon tarpeen järjestää joko hyvinvointialue tai se voi ostaa sen yksityiseltä/yksityisiltä palvelun tuottajilta. Mallissa kotihoitoyrittäjät tuottavat hoivan palvelun asukkaille kokonaisvaltaisesti.

Kolarissa toteutetun ONNELA-mallin yhteisöasumisen tuloksina:

- Asukkaiden toimintakyky on parantunut heidän muutettuaan yhteisöasuntoon
- Yrittäjillä ei sairaspäiviä, suunnittelevat itse työvuorot
- Asukkailla vähän vuodeosastovuorokausia

- Yhteisöasuminen on inhimillistä ja kustannustehokasta.

Esittelijä Vs. sivistystoimenjohtaja Kinnunen Petteri

Päätösehdotus Hyvinvointilautakunta päättää

1. esittää edelleen tekniselle lautakunnalle, että Kittilän kunnan omistuksessa olevan Hopeatuvan asukashuoneitten vuokraamista yksityisille ikäihmisille ryhdytään valmistelemaan.

2. että vs. sivistystoimenjohtajalle annetaan valtuudet yhteistyössä kunnanjohtajan kanssa selvittää ja valmistella mahdollisuutta toteuttaa uudenlaista yrittäjävetoista yhteisö- ja palveluasumisen muotoa Kittilän kunnan alueella asuville ikäihmisille.

Päätös Hyvinvointilautakunta päättää

1. esittää edelleen tekniselle lautakunnalle, että Kittilän kunnan omistuksessa olevan Hopeatuvan asukashuoneitten vuokraamista yksityisille ikäihmisille ryhdytään valmistelemaan.

2. että vs. sivistystoimenjohtajalle annetaan valtuudet yhteistyössä kunnanjohtajan kanssa selvittää ja valmistella mahdollisuutta toteuttaa uudenlaista yrittäjävetoista yhteisö- ja palveluasumisen muotoa Kittilän kunnan alueella asuville ikäihmisille.

3. Hyvinvointilautakunta nimesi lautakunnan edustajaksi selvittelytyöhön puheenjohtaja Paula Nevalaisen.

Teknlk 27.11.2024 § 175
59/10.03.02.02/2024

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Esa Summanen p. 040 7026 243

Hopeatuvan vuokran tasoa on alustavasti määritetty perustuen kiinteistön käyttökuluihin sekä ns. pääomavastikkeeseen. Vuokran tasoa määriteltäessä tulee lisäksi ottaa huomioon se, että toimittaessa kilpaillulla markkinalla tulee myös vuokran tason olla markkinaehtoinen.

Kittilän kunnan hallintosäännön 31 § kohdan 12 mukaan Tekninen lautakunta päättää tilojen vuokran suuruudesta ja ehdoista.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää saattaa tiedoksi hyvinvointilautakunnalle, että Hopeatuvan käyttö- ja korjauskulujen sekä kirjanpitoarvon ja erikseen määriteltävän pääomantuottovaatimuksen perusteella on määriteltävissä yksittäisen asuinhuoneen vuokra.

Hyvinvointilautakunta	§ 30	23.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 175	27.11.2024

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus § 153 07.05.2024
Tekninen lautakunta § 176 27.11.2024

Valtuustoaloite Kittilän kunnan tuulivoimastrategian luomiseksi

Khall 07.05.2024 § 153

Valmistelija

Vs. hallintojohtaja Katja Kaunismaa, puh. 0400 356 431

Tuomas Similä jätti Kittilän kunnanvaltuuston kokouksessa 20.2.2023 §18 yhteensä kymmenen (10) valtuutetun/varavaltuutetun allekirjoittaman seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

”**Valtuustoaloite Kittilän kunnan tuulivoimastrategian luomiseksi 20.2.2023**

Tuulivoima herättää tunteita puolesta ja vastaan. Kyse on varsin uudesta asiasta etenkin näin laajassa mittakaavassa, jossa tuulivoimaa Lappiin sekä myös muualle Suomeen nyt suunnitellaanja rakennetaan. Muutos Suomen energiapolitiikassa on ollut nopeampi kuin kukaan osasi odottaakaan Venäjän hyökättyä Ukrainaan helmikuussa 2022. Luopuminen tutusta ja turvallisesta, ja siirtymä uuteen herättää kysymyksiä ja jopa pelkoakin, mutta muutos luo meille kuntana myös uusia mahdollisuuksia ja tarjoaa uudenlaisia tuottoisia hankekokonaisuuksia.

Esitän, että Kittilän kunta laatii oman tuulivoimastrategian päätöksenteon tueksi.

Strategian tarkoituksena on lisätä päätöksentekijöiden riippumatonta faktapohjaista tietoa tuulivoimarakentamisen hyödyistä, haitoista ja mahdollisuuksista kunnan alueella.

Tuulivoimastrategian pohjana olisi jo aiemmin julkaistu, kattava Lapin liiton tuulivoimaselvitys, jota täydennetään kunnan omilla kriteereillä ja reunaehdoilla.

Lainsäädännössä ei ole esimerkiksi määritelty tuulivoimalan minimietäisyyttä asutuksesta tai loma-asunnoista, joten tämä voisi olla kunnan omassa tuulivoimastrategiassa esimerkiksi 5km, riippuen mitä strategiatyöryhmä päättää esittää.

Kunnan oman tuulivoimastrategian tulisi huomioida paikallinen poro-, maa- ja metsätalous, vakituinen ja loma-asutus sekä matkailu mahdollisimman kattavasti niiltä osin, joita Lapin liiton tuulivoimaselvitys ei kattanut. Strategiatyöryhmässä olisi hyvä olla edustaja kaikista edellä mainituista ryhmistä mahdollisuuksien mukaan.

Lisäksi kunnan omassa tuulivoimastrategiassa olisi hyvä määritellä, miten kuntalaiset hyötyvät konkreettisesti tuulivoimaloista saatavista kiinteistöverotuloista, mikäli kuntaan päätetään joskus tuulivoimaa rakentaa.”

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kurula Timo

Kunnanhallitus	§ 153	07.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 176	27.11.2024

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen teknisen toimialan valmisteltavaksi. Vastuuhenkilönä on tekninen johtaja.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Teknlk 27.11.2024 § 176
248/00.01.02/2024

Valmistelija Maanmittausinsinööri Toni Juuti p. 040 7622 917

Vasemmistoliiton ja SDP:n valtuustoryhmät ovat jättäneet valtuustoaloitteen ”Asunto- ja maapoliittinen uudistus”, valtuustoaloite on valmistelussa tekniselle lautakunnalle. Valtuustoaloitteen osana on asunto- ja maapoliittisen ohjelman laatiminen.

Tuulivoimastrategia on osa kunnan maapolitiikkaa ja on syytä käsitellä yhdessä muun maapolitiikan kanssa kokonaisuutena maapoliittista ohjelmaa laadittaessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Kittilän kunnan tuulivoimastrategia käsitellään yhtenä osana maapoliittista ohjelmaa.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto	§ 72	25.09.2023
Kunnanhallitus	§ 388	24.10.2023
Tekninen lautakunta	§ 177	27.11.2024

Valtuustoaloite Lukkarin koulun tilojen uusiokäytöstä

Kvalt 25.09.2023 § 72

Valtuutettu Paula Nevalainen jätti Vasemmistoliiton valtuustoryhmän puolesta seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

”*Valtuustoaloite Lukkarin koulun tilojen uusiokäytöstä 25.9.2023*

Vasemmistoliiton Kittilän kunnallisjärjestö esittää, että Lukkarin koulun kiinteistöön suunniteltaisiin huoneistokohtaista ilmanvaihtoa hyödyntämällä asuntoja, toimisto- ja liiketiloja. Suunnittelun pohjalta tehtäisiin tila- ja tarveselvitykset, sekä tarvittavat taloudelliset selvitykset. Niiden perusteella päätettäisiin hankkeen eteenpäin viemisestä. Mikäli uusiokäyttö saadaan toteutettua taloudellisesti järkevästi, saadaan helpotusta asuntotilanteeseen. Lisäksi kunnalle, yhdistyksille ja yrityksille avautuisi lisää kaivattua toimistotilaa. Esimerkiksi vanhaan ruokasaliin voisi tulla kahvila tai lounasravintola. Kirkonkylällä on säilynyt vain vähän vanhaa rakennuskantaa. Tämän hankkeen toteutuessa säästettäisiin ainakin yksi kyläkuvallisesti ja tunnettavuudeltaan merkittävä rakennus.”

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetetään kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Khall 24.10.2023 § 388

Esittelijä Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen teknisen toimialan valmisteltavaksi.
Vastuuhenkilönä on tekninen johtaja.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Teknlk 27.11.2024 § 177
459/10.03.02.02/2023

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Esa Summanen p. 040 7026 243

Kunnanvaltuusto	§ 72	25.09.2023
Kunnanhallitus	§ 388	24.10.2023
Tekninen lautakunta	§ 177	27.11.2024

Lukkarin koulu on tällä hetkellä järjestöjen ja seurojen käytössä. Koulun luokkatiloja käyttävät 4H-yhdistys, Revontuliopisto, Kittilän ampumaseura, Kittilän nuorten taideyhteisö hanke, yhdessä luokassa on bänditila.

Edellä mainuttujen toimijoiden lisäksi ruokalaa käytetään muun muassa Kittilän Jouluyö tapahtumassa. Koulun liikuntasalin käyttöaste arki iltaisin on noin 60-70%.

Yllä mainitut tilojen käyttäjät tukevat toiminnallaan kunnan perustoimintoja.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus Tekninen lautakunta saattaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi että, Lukkarin koulun tyhjilleen jääneet tilat ovat löytäneet uusia käyttötarkoituksia ja sen johdosta tässä vaiheessa ei ole tarkoituksen mukaista käynnistää muutostöiden suunnitteluprosesseja.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto	§ 107	14.12.2023
Kunnanhallitus	§ 14	16.01.2024
Tekninen lautakunta	§ 33	07.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 178	27.11.2024

Valtuustoaloite - Kurjennivantien ja Koirasuvannontien välisen Ounasjoen ylittävän jäätien perustaminen ja ylläpitäminen

Kvalt 14.12.2023 § 107

Valtuutettu Toni Kenttälä/Perussuomalaisten valtuustoryhmä jätti yhteensä 22 valtuutetun/varavaltuutetun allekirjoittaman seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

”*Esitämme, että Kittilän kunta selvittäisi mahdollisuuden Kurjennivantien ja Koirasuvannontien välisen Ounasjoen ylittävän jäätien peurstamisesta ja ylläpitämisestä. Jäätie on ollut aikoinaan käytössä useana vuonna.*

Jäätie lyhentäisi usean kuntalaisen työmatkaa ja vähentäisi Pakatintien liikennettä talvikautena.

Useassa kunnassa on jäätiet kunnan tai kilpailutetun urakoitsijan hoidettavana. Olisi hyvä selvittää myös muiden jääteiden käyttöön ottaminen kunnassa ja hakea mahdolliset avustukset niiden ylläpitämiseen ely-keskukselta.”

Päätös Puheenjohtaja Aki Nevalainen totesi, että aloite kirjataan pöytäkirjaan ja lähetetään valmisteltavaksi kunnanhallitukselle.

Khall 16.01.2024 § 14

Esittelijä Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen teknisen toimen valmisteltavaksi. Vastuuhenkilöinä ovat tekninen johtaja ja tiemestari.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Teknlk 07.03.2024 § 33

Valmistelija Tiemestari Janne Heikkilä p. 0400 862 532

Valtuustoalotteessa esitetään, että Kittilän kunta selvittäisi mahdollisuuden Kurjennivantien ja Koirasuvannontien välisen Ounasjoen ylittävän jäätien perustamisesta ja ylläpitämisestä. Jäätie on ollut aikoinaan käytössä useana vuonna.

Kunnanvaltuusto	§ 107	14.12.2023
Kunnanhallitus	§ 14	16.01.2024
Tekninen lautakunta	§ 33	07.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 178	27.11.2024

Aloitteessa todetaan myös, että jäätie lyhentäisi usean kuntalaisen työmatkaa ja vähentäisi Pakatintien liikennettä talvikautena.
Aloitteessa myös viitataan, että useissa kunnissa on jäätiet kunnan tai kilpailutetun urakoitsijan hoidettavana. Olisi hyvä selvittää myös muiden jääteiden käyttöön ottaminen kunnassa ja hakea mahdolliset avustukset niiden ylläpitämiseen ely-keskukselta.

Jäätiet ovat vesistön jäälle aurattuja ja merkittyjä moottoriajoneuvoille tarkoitettuja tieyhteyksiä. Jos jäätie liittyy muuhun tieverkkoon, siitä vastaa ko. tienpitäjä.
Esitetty jäätie tulee sijaitsemaan kahden yksityistien välissä, joita avustetaan kunnan avustusehtojen mukaisesti.

Teknisen toimen näkemyksen mukaan kunta ei voi ottaa esitettyä jäätietä perustettavaksi eikä ylläpidettäväksi yksityisteiden väliin.

Esittelijä — Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus — Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että kunta ei lähde perustamaan, eikä ylläpitämään aloitteessa mainittua Ounasjoen ylittävää jäätietä.

Päätös — Lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun tekniselle toimelle huomioiden kuntalaisten tasapuolinen kohtelu ja mahdollinen avustusjärjestelmä jääteille.

Teknlk 27.11.2024 § 178
609/10.03.01.00/2023

Valmistelija — Tiemestari Janne Heikkilä p. 0400 862 532

Valtuustoalotteessa esitetään, että Kittilän kunta selvittäisi mahdollisuuden Kurjennivantien ja Koirasuvannontien välisen Ounasjoen ylittävän jäätien perustamisesta ja ylläpitämisestä. Jäätie on ollut aikoinaan käytössä useana vuonna.
Aloitteessa todetaan myös, että jäätie lyhentäisi usean kuntalaisen työmatkaa ja vähentäisi Pakatintien liikennettä talvikautena.
Aloitteessa myös viitataan, että useissa kunnissa on jäätiet kunnan tai kilpailutetun urakoitsijan hoidettavana. Olisi hyvä selvittää myös muiden jääteiden käyttöön ottaminen kunnassa ja hakea mahdolliset avustukset niiden ylläpitämiseen ely-keskukselta.

Jäätiet ovat vesistön jäälle aurattuja ja merkittyjä moottoriajoneuvoille tarkoitettuja tieyhteyksiä. Jos jäätie liittyy muuhun tieverkkoon, siitä vastaa ko. tienpitäjä.
Esitetty jäätie tulee sijaitsemaan kahden yksityistien välissä, joita avustetaan kunnan avustusehtojen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto	§ 107	14.12.2023
Kunnanhallitus	§ 14	16.01.2024
Tekninen lautakunta	§ 33	07.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 178	27.11.2024

Teknisen toimen näkemyksen mukaan kunnalla ei ole resursseja jääteiden perustamiseen eikä ylläpitoon.

Kittilän kunnalla on avustusmalli yksityisteiden kunnossapitoon. Tekninen toimi esittää, että myös perustettavia ja ylläpidettäviä jääteitä Kittiän kunnan alueella voidaan avustaa seuraavan mallin mukaisesti:

Avustus jäätien pitäjälle (tiekunta, kyläyhdistys tai muu vastaava) on enintään 70% jäätien hyväksyttävistä käyttö- ja ylläpitokustannuksista. Mikäli jäätien pitäjä saa valtion avustusta, kunta avustaa jäljelle jäävästä omavastuuosuudesta enintään 70%.
Avustus on haettavissa kuluvan vuoden toukokuun loppuun mennessä ja haetaan syntyneitä kustannuksia vastaan.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että kunta ei lähde perustamaan, eikä ylläpitämään aloitteessa mainittua Ounasjoen ylittävää jäätietä.

Lautakunta myös esittää, että Kittilän kunnan alueella ylläpidettyjä jääteitä avustetaan edellä mainitun mallin mukaisesti.

Päätös

Raili Fagerholm esitti, että kunta toimii Kurjennivan ja Koirasuvannon välisen Ounasjoen ylittävän jäätien ylläpitäjänä. Mikko Lompolo ja Veikko Siitonen kannattivat esitystä.

Lautakunnan puheenjohtaja Kai Jussila totesi, että on tehty teknisen johtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavan hyväksytyn äänestysesityksen:

Ne jotka kannattavat teknisen johtajan esitystä, äänestävät "JAA".
Ne jotka kannattavat Raili Fagerholmin esitystä, äänestävät "EI".

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin neljä (4) JAA-ääntä ja viisi (5) EI-ääntä.

JAA-ääniä antoivat Jauhojärvi Pirkko, Jussila Kai, Marttila Outi ja Mäntymaa Vuokko. EI-ääniä antoivat Fagerholm Raili, Helaniva Timo, Jussila Asko, Lompolo Mikko ja Siitonen Veikko.

Puheenjohtaja totesi Raili Fagerholmin esityksen tulleen kokouksen päätökseksi.

Pirkko Jauhojärvi ja Outi Marttila jättivät eriävät mielipiteet teknisen johtajan esitykseen perustuen.

Valtuustoaloite kelkkareitistä Lohiniva-Vuoma-Kinisjärvi-Molkojärvi

Teknlk 17.03.2020 § 45

(Lisätietoja: Tekninen johtaja p. 040 5406 357)
Susanna Kantola on valtuustoaloitteessaan esittänyt, että Kittilän kunta rakentaa kelkkareitin välille Lohiniva-Vuoma-Kinisjärvi- Molkojärvi.
Aloitteen mukaan Lohinivaan ja Molkojärvelle tulee jo valmis reitti, mutta tässä välissä olevat kylät eivät siitä hyödy mitenkään. Reitti mahdollistaa kulkemisen myös Sodankylään.
Maastoliikennelain mukainen moottorikelkkareittitoimitus koskien mm. reittiä Alakylä-Lohiniva on merkitty kiinteistörekisteriin 21.1.2000. Reitti rakennettiin 20 vuotta sitten ja reitin linjaus noudatteli valtaosin IVO:n voimansiirtolinjaa. Ko. reitti oli käytössä muutaman vuoden 2000 - luvulla. Reitin kunnossapito lopetettiin reitin jatkoyhteyden puuttumisen vuoksi Rovaniemelle ja kun reittiyhteys Alakylästä Molkojärven kautta Sodankylän reittiverkostoon toteutettiin 2000 – luvun loppupuolella.
Sittemmin 2010 – luvulla Alakylä-Lohiniva välille IVO:n voimansiirtolinjan viereen on toteutettu Fingrid OYJ:n Petäjäskoski-Isoniemi voimansiirtolinja.
Alakylä-Lohiniva moottorikelkkareitin uudelleen käyttöönotto vuonna 2000 perustetulle sijainnilleen ei ole tarkoituksenmukaista, sillä reitti jouduttaisiin käytännössä rakentamaan uudelleen (raivaus, sillat, merkinnät) ja mahdollisesti myös sen sijaintia muuttamaan uuden Fingridin voimansiirtolinjan vuoksi.
Kittilän kunta on ollut yhteydessä Rovaniemen kaupunkiin moottorikelkkareitistä Rovaniemi-Lohiniva. Rovaniemen kaupunki suunnittelee ja toteuttaa em. reittiä 3-4 reittiosuutena. Rovaniemen kaupungin arvion mukaan reitti saattaisi olla Lohinivassa aikaisintaan 2-3 vuoden kuluessa. Rovaniemen kaupungilla on reittitoimitus vireillä nyt välillä Sinettä-Marraskoski. Suunnittelun käynnistyttyä Rovaniemen kaupunki ja Kittilän kunta ovat yhteydessä reittilinjauksesta kunnanrajan osalta.
Kittilän kunnan on tarkoituksenmukaista tarkastella reittiyhteyttä mm. Lohinivasta Alakylä-Molkojärvi reittiin sen jälkeen, kun Rovaniemen kaupungin reittilinjaus Lohinivaan on tiedossa.
Tekninen johtaja:
Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se päättää ilmoittaa aloitteen tekijälle, että kunta tarkastelee moottorikelkkareitistön laajentamista Lohiniva- Vuoma- Kinisjärvi-Molkojärvi sen jälkeen, kun Rovaniemen kaupungin reittilinjaus välillä Rovaniemi-Lohiniva on selvillä.
Päätös:
Esitys hyväksyttiin.

Khall 31.03.2020 § 121

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää
1) hyväksyä teknisen lautakunnan esityksen ja merkitä aloitteen johdosta annetun selvityksen tiedoksi;
2) esittää valtuustolle aloitteen hyväksymistä loppuun käsitellyksi.
Päätös:
Esitys hyväksyttiin.

Kvalt 22.06.2020 § 59

Päätös:
Valtuutettu Susanna Kantola esitti, että palautetaan valmisteluun.
Varavaltuutettu Sirkka Hangasvaara kannatti Kantolan esitystä.
Päätettiin yksimielisesti palauttaa takaisin valmisteluun.

Teknlk 27.11.2024 § 179
592/10.03.01.00/2024

Valmistelija Tiemestari Janne Heikkilä p. 0400 862 532

Susanna Kantola on valtuustoaloitteessaan esittänyt, että Kittilän kunta rakentaa kelkkareitin välille Lohiniva-Vuoma-Kinisjärvi- Molkojärvi. Aloitteen mukaan Lohinivaan ja Molkojärvelle tulee jo valmis reitti, mutta tässä välissä olevat kylät eivät siitä hyödy mitenkään. Reitti mahdollistaa kulkemisen myös Sodankylään.

Kyseistä valtuustoaloitetta on aiemmin käsitelty ja esitetty ilmoittaa aloitteen tekijälle, että kunta tarkastelee moottorikelkkareitistön laajentamista Lohiniva- Vuoma- Kinisjärvi-Molkojärvi sen jälkeen, kun Rovaniemen kaupungin reittilinjaus välillä Rovaniemi-Lohiniva on selvillä. Valtuustoaloite on palautunut takaisin valmisteluun.

Rovaniemen kaupungilla on valmistunut moottorikelkkareittisuunnitelma välille Tolonen – Lohiniva vuonna 2023. Reittitoimitus on tehty maaliskuussa 2024. Rovaniemen kaupungin puolelta valmistuneen reittitoimituksen johdosta Kittilän kunta on käynnistänyt moottorikelkkareitti suunnittelun Alakylä – Lohiniva välillä koskien loppuosaa, jolla voidaan mahdollistaa reittien yhdistyminen kuntien rajalla.

Kinisjärvi – Vuoman kyläyhdistys on myös esittänyt tekniselle toimelle alustavan reittilinjauksen Lohiniva – Molkojärvi välille. Kyläyhdistys on myös keskustellut maanomistajien ja paliskunnan kanssa reittilinjauksesta ja palaute on ollut myönteistä.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se päättää ilmoittaa aloitteen tekijälle, että kunta lähtee saadun (alustava) reittilinjauksen pohjalta suunnittelemaan moottorikelkkareittiä välille Lohiniva – Molkojärvi.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Valtuustoaloite kunnantalojen julkisivut

Khall 02.02.2021 § 57

Valtuutettu Jukka Poti jätti valtuuston kokouksessa 14.12.2020 Kokoomuksen ja OMK:n valtuustoryhmien puolesta seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

"Kunnantalojen julkisivut

Kittilän vanhan kunnantalon seinä on alkanut rapistumaan huolestuttavalla tahdilla.

Kittilä on ollut paljon uutisissa ja usein varsinkin lehtikuvat ovat juurikin Kittilän kunnantalosta ja sen julkisivusta. Vanha kunnantalo pääsi vasta televisioonkin.

Luodaksemme poispäin kuvan, että kunta ei ole rapistumassa, kuin kunnantalojen seinät, voisimme pienellä työllä muuttaa imagoamme.

Kunnastamme löytyy ammattitaitoa ehostamaan kunnantalojen ilme pelkällä taiteella. Kulttuuri ja tekninen toimi voisi yhteistyössä alkaa suunnittelemaan kunnantalojen julkisivujen ehostamista taiteen keinoin.

Olemme juhlavuonna lanseeranneet Ahmalogon, olisi tämä se, millä tulevaisuudessa "mainoskuvissa" esiinnytään, vai löytyykö kunnasta vielä parempi idea lehtien otsikkokuvaksi?"

Vs. kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen teknisen lautakunnan ja vapaan sivistystyön lautakunnan poikkihallinnollisesti valmisteltavaksi. Vastuuhenkilönä on tekninen johtaja ja kulttuurisihteeri.

Päätös:
Esitys hyväksyttiin.

_____

Teknlk 27.11.2024 § 180
593/10.03.02.01/2024

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Esa Summanen p. 040 7026 243

Vanhalla kunnantalolla ei ole ollut mitään toimintaa kevään 2024 jälkeen.

Vuoden 2025 talousarvioon on esitetty vanhan kunnantalon kustannuspaikalle määräraha rakennuksen purkamiseksi.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää saattaa kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston tiedoksi, että tekninen toimi ei katso tarpeelliseksi

käynnistää suunnittelutyötä julkisivujen ehostamiseksi koska vuoden 2025 talousarvioon on esitetty määräraha rakennuksen purkamiseksi.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 73	27.04.2023
Kunnanhallitus	§ 172	09.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 181	27.11.2024

Valtuustoaloite / Laaja tilatarvekartoitus ja REDU:n kiinteistön hankinta kunnan omistukseen

Khall 14.02.2023 § 77

Valtuutettu Pirjo Junttila-Vitikka jätti valtuuston kokouksessa 14.11.2022 Keskustan, PS:n, KL:n, OMK:n, Vihreiden ja Kokoomuksen valtuustoryhmien puolesta seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

"*Laaja tilatarvekartoitus ja REDU:n kiinteistön hankinta kunnan omistukseen*

Etätyön yleistymisen myötä ihmisten kohtaamisen merkitys kasvaa. Kittilän kunta on linjannut strategiassaan yhteisöllisyyden ja osallisuuden tärkeiksi painopisteiksi. Nämä tulisi ottaa huomioon myös julkisten tilojen suunnittelussa.

Tällä hetkellä Kittilässä on puutetta monenlaisista yhteisöllisistä tiloista, eivätkä kaikki puutteet ratkea uuden koulurakennuksen myötä.

Esille on nostettu mm.:
- suuremmat kokoustilat, joissa on mahdollisuus osallistavien työskentelytapojen hyödyntämiseen (auditorio ei sovellu tähän)
- tiloja kulttuuriharrastuksille, kuten näyttelytilat, bänditilat, teatteriharrastajien tilat ym.
- yhteisölliset kokoontumistilat järjestöille ja kuntalaisille (kuntalaisten olohuone)
- monitoimijaiset tilat matalan kynnyksen palvelumalleille (esim. perhepalvelukeskus, nuorten palvelut tms.)
- liikuntasali (uuteen koulurakennukseen ei ole tulossa)

Lapin koulutuskeskus REDU on ilmoittanut halukkuutensa luopua Kittilän kirkonkylällä sijaitsevan oppilaitoskiinteistön hallinnasta. Kiinteistön hankkiminen kunnan omistukseen voisi olla varteenotettava vaihtoehto tilaongelmien ratkaisemiseen - edellyttäen, että tilojen kunto on hyvä. Asuntolarakennusta voisi hyödyntää alppilukiolaisten ja sesonkityöntekijöiden asuntoina. Etätyöskentelytilat ja yhteistilat pienyrittäjille voisivat myös kiinnostaa joitakin kuntalaisia.

Me allekirjoittaneet esitämme, että

1) kunta toteuttaa laajan tilatarvekartoituksen, jossa huomioidaan kunnan oman toiminnan lisäksi muiden julkisten toimijoiden, järjestöjen sekä yksityisen sektorin tilatarpeet,
2) selvittää mahdollisuutta hankkia Lapin koulutuskeskus REDU:n kiinteistön kunnan
omistukseen, edellyttäen, että tilojen kunto on hyvä."

Tekninen lautakunta	§ 73	27.04.2023
Kunnanhallitus	§ 172	09.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 181	27.11.2024

Hallintosäännön 3 §:n mukaan kunnanjohtajan ollessa poissa tai esteellinen, esittelijänä toimii hallintojohtaja.

Hallintojohtaja:
Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen teknisen toimialan valmisteltavaksi. Vastuuhenkilönä on tekninen johtaja.

Päätös:
Kunnanjohtaja Timo Kurula ilmoitti olevansa esteellinen (HallL 28 § 1 mom 7.kohta yleislausekejäävi; aloitteen tekijä) esityslistan asioissa 28 - 31 (§:t 77 - 80) ja poistui kokouksesta näiden asioiden käsittelyn ajaksi (poissa klo 17.23 - 17.28).

Hallintojohtajan esitys hyväksyttiin.

_____

Teknlk 27.04.2023 § 73

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Esa Summanen p. 040 7026 243

Yläkoulun ja lukion saneerauksen ajaksi tarvitaan lisää väistötiloja syksystä 2023 alkaen. Valtuustoaloitteen mukainen laaja tilatarvekartoitus ja siihen kytketty mahdollinen REDU:n kiinteistön hankinta kunnan omistukseen eivät toteudu kevään ja kesän 2023 aikana.

Yläkoulun saneeraus alkaa kesällä 2023 ja se valmistuu alustavasti joulukuussa 2023. Lukion saneerauksen aloitusta on viivästetty, kunnes yläaste ja uusi ala-aste valmistuvat. Lukion saneeraus päästään aloittamaan aikaisintaan keväällä 2024 ja se kestää arviolta 8-10kk. Syyslukukaudella 2023 myös yläasteella sijaitseva keittiö, joka valmistaa ruoan kirkonkylän kouluille sekä päiväkodeille tulee olemaan pois käytöstä.

Väistötiloiksi on tutkittu eri vaihtoehtoja, joissa kaikissa on omat hyvät sekä huonot puolensa. Kivikoulu, lisää viipaleita, konttikeittiö, Redu. Lukion rehtorin ja apulaisrehtorin sekä ravintopalvelupäällikön kanssa on käyty tutustumassa Redun tiloihin ja todettu että siellä vapaana olevat tilat riittäisivät lukion väistötiloiksi sekä ateriahuollon järjestämiseksi yläasteen keittiön saneerauksen ajaksi.

Rovaniemen kuntakoulutusyhtymän edustajisto on käynyt kunnantalolla kertomassa näkemyksensä omista tilatarpeistaan ja tuoneet esille, ettei Redulla ole käyttöä kaikille Kittilässä omistamilleen tiloille.

Rovaniemen kuntakoulutusyhtymän kanssa on neuvoteltu tilojen vuokraamisesta siten että osa tiloista jää Redun käyttöön, osa tiloista pysyy Revontuliopiston käytössä ja osa tulisi lukion käyttöön. Redun

Tekninen lautakunta § 73 27.04.2023
Kunnanhallitus § 172 09.05.2023
Tekninen lautakunta § 181 27.11.2024

keittiöstä käsin pystytään, pienin muutoksin, hoitamaan ateriahuolto yläasteen keittiön saneerauksen ajan, samalla Redun puolelta on esitetty toive, että Redu voisi ostaa omille oppilailleen ateriat.

Vuokrasopimusluonnos, palvelukuvaus ja pohjapiirustukset oheismateriaalina.

Esittelijä Tekninen johtaja Vuokila Antti

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle että, kunta vuokraa REDU:n kiinteistön lukion ja valmistuskeittiön väistötilaksi, akuutin tilantarpeen tyydyttämiseksi, samalla jatkaen kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti laajaa tilatarvekartoitusta sekä mahdollista REDU:n kiinteistön oston valmistelua.

Päätös Keskustelun jälkeen tekninen johtaja muutti päätösehdotustaan seuraavaksi: Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle että, kunta vuokraa REDU:n kiinteistön valmistuskeittiön väistötilaksi, akuutin tilatarpeen tyydyttämiseksi. Lukion väistötilojen osalta asia saatetaan koululautakunnan käsiteltäväksi. Valtuustoaloite REDU:n kiinteistön hankinta kunnan omistukseen käsitellään omana asiana myöhemmin teknisen lautakunnan kokouksessa.

Teknisen johtajan muutettu esitys hyväksyttiin.

Kiinteistöpäällikkö Esa Summanen asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn aikana klo 15:04 - 15:51.

Khall 09.05.2023 § 172

Hallintosäännön 3 §:n mukaan kunnanhallituksen esittelijänä toimii kunnanjohtaja. Kunnanjohtajan ollessa poissa tai esteellinen, esittelijänä toimii hallintojohtaja. Kunnanjohtajan ja hallintojohtajan ollessa poissa tai esteellisiä esittelijänä toimii controller tai toimielimen määräämä viranhaltija.

Esittelijä Controller Lång Tuija

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää
1. että kunta vuokraa REDU:n kiinteistön valmistuskeittiön väistötilaksi akuutin tilatarpeen tyydyttämiseksi
2. merkitä tiedoksi, että lukion väistötilojen osalta asian käsittelee koululautakunta
3. merkitä tiedoksi, että valtuustoaloite REDU:n kiinteistön hankinnasta kunnan omistukseen käsitellään omana asiana myöhemmin teknisen lautakunnan kokouksessa.

Tekninen lautakunta	§ 73	27.04.2023
Kunnanhallitus	§ 172	09.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 181	27.11.2024

Päätös

Kunnanjohtaja Timo Kurula poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi klo 13:27- 13:31, koska on yksi tämän aloitteen tekijöistä.

Esitys hyväksyttiin.

Teknlk 27.11.2024 § 181
101/10.03.02.02/2023

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Esa Summanen p. 040 7026 243

Rovaniemen kuntakoulutusyhtymä on keskittänyt Kittilän toimintonsa kiinteistöön jota tässä aloitteessa esitetään kunnalle hankittavaksi. Tämän hetken tiedon mukaan REDU on luopumassa Sirkassa sijaitsevasta Wellevi nimisestä kiinteistöstä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää saattaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi että, Redun kiinteistön, Valtatie 82 99100 Kittilä, kunnalle hankinnan valmistelu keskeytetään.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Seita-alueen katusuunnitelmat

Teknlk 27.11.2024 § 182
583/10.03.01.00/2024

Valmistelija

Tiemestari Janne Heikkilä p. 0400 862 532

Talousarviossa on vuodelle 2024 varattu 250 000 € Seita-alueen katujen suunnitteluun ja vuoden 2025 talousarvioon on esitetty Seita-alueen katujen rakentamiseen 1 600 000 €.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa (MRA) todetaan kadunrakentamisesta, katusuunnitelmasta ja nähtävillä pidosta seuraavaa:

MRA:n 43 § Katusuunnitelmaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville

Katusuunnitelmaehdotus on pidettävä kunnassa julkisesti nähtävänä vähintään 14 päivän ajan. Osallisilla on oikeus tehdä muistutus ehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen nähtävänä oloajan päättymistä.

Nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettava suunniteltuun alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille. Ilmoitus saadaan lähettää tavallisena kirjeenä. Ilmoituksen lähettäminen ei kuitenkaan ole tarpeen, jos asianomainen on hyväksynyt katusuunnitelmaehdotuksen. Ilmoituksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon, jos se on annettu postin kuljetettavaksi viimeistään viikkoa ennen nähtäville asettamista. Jos osallisia on muitakin, nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on tiedotettava siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan

Suunnittelukohde sijaitsee Levin matkailukeskuksessa Taalojärven yläpuolisella pohjoisrinteellä. Alueelle on laadittu asemakaava ”Taalojärven rinteen asemakaava ja asemakaavan muutos (Seita)”. Kittilän kunnanvaltuusto on 26.2.2024 § 9 hyväksynyt Taalojärven rinteen asemakaavan ja asemakaavanmuutoksen (Seita) asemakaavaehdotuksen. Päätös on saanut lainvoiman ja asemakaava on kuulutettu voimaan 24.4.2024. Suunnitellut kadut ovat uusia ja asemakaavan mukaisia.

Kittilän kunnan hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta hyväksyy katusuunnitelmat.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää asettaa Seita-alueen katusuunnitelmaehdotuksen MRA 43§:n mukaan julkisesti nähtäville.

Päätös

Asiantuntijana tämän asian esittelyn aikana tiemestari Janne Heikkilä klo 15.05-15.22.

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 1 Seita-alueen katusuunnitelmaehdotukset

Levin Etelärinteen ja Southpoint – West Point kevyenliikenteen väylien sekä Tievan ja Alatievan katujen katusuunnitelmat

Teknlk 27.11.2024 § 183
586/10.03.01.00/2024

Valmistelija

Tiemestari Janne Heikkilä p. 0400 862 532

Talousarviossa on vuodelle 2024 varattu 100 000 € Levin katujen suunnitteluun. Vuoden 2025 talousarvioon on esitetty suunnitelmien mukaisille, katujen saneeraukseen ja kevyenliikenteenväylien rakentamiselle yht. 1 550 000 €.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa (MRA) todetaan kadunrakentamisesta, katusuunnitelmasta ja nähtävillä pidosta seuraavaa:

> **MRA:n 43§ Katusuunnitelmaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville**
>
> *Katusuunnitelmaehdotus on pidettävä kunnassa julkisesti nähtävänä vähintään 14 päivän ajan. Osallisilla on oikeus tehdä muistutus ehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen nähtävänä oloajan päättymistä.*
>
> *Nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettava suunniteltuun alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille. Ilmoitus saadaan lähettää tavallisena kirjeenä. Ilmoituksen lähettäminen ei kuitenkaan ole tarpeen, jos asianomainen on hyväksynyt katusuunnitelmaehdotuksen. Ilmoituksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon, jos se on annettu postin kuljetettavaksi viimeistään viikkoa ennen nähtäville asettamista. Jos osallisia on muitakin, nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on tiedotettava siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan.*

Suunnittelukohteet sijaitsevat Levin Etelärinteen, Alatievan, Tievan ja Lounaisrinteiden alueilla ja rajautuvat asemakaavan mukaisille katu- sekä puistoalueille. Kohteissa rakennetaan uusia kevyenliikenteenväyliä, sekä saneerataan olemassa olevaa katuverkkoa.

Kittilän kunnan hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta hyväksyy katusuunnitelmat.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää asettaa Levin Etelärinteen ja Southpoint - West Point kevyenliikenteen väylien sekä Tievan ja Alatievan katusuunnitelmaehdotukset MRA 43§:n mukaan julkisesti nähtäville.

Päätös Asiantuntijana tämän asian esittelyn aikana tiemestari Janne Heikkilä klo 15.05-15.22.

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 2 Levin kevyenliikenteenväylät ja Tievan katujen katusuunnitelmat

Tekninen lautakunta § 101 04.06.2024
Tekninen lautakunta § 184 27.11.2024

Harrisaajon yksityistien perusparannusavustus

Teknlk 04.06.2024 § 101

Valmistelija Tiemestari Janne Heikkilä p. 0400 862 532

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 26.2.2024 § 6 päättänyt avustaa Kittilän kunnan yksityisteiden perusparannuksia. Samalla on päätetty avustusmalli, myönnettävän tuen ehdot ja myöntämisperusteet. Päätetty on myös, että vuonna 2023 päättyneet perusparannuskohteet voivat saada kunnan myöntämän tuen, mikäli avustusehdot täyttyvät.

Kittilän kunta on tiedottanut Kittilä-lehdessä, kuntatiedotteessa sekä kunnan nettisivuilla tiekuntien haettavaksi yksityisteiden perusparannusavustukset vuodelle 2024 (2023).

Harrisaajon yksityistien hoitokunta on jättänyt 17.5.2024, vuonna 2023 tehdystä perusparannushankkeesta avustushakemuksen. Hakemuksen mukaan Harrisaajontietä on parannettu muotoilemalla ja tasaamalla vettä keräävät painanteet, kantavuutta on parannettu lisäämällä kantavan kerroksen mursketta ja kulutuskerrosta on parannettu lisäämällä mursketta. Perusparannuksesta on syntynyt kuluja laskun ja tositteiden mukaan 7 366,59 €. Tästä kunnan avustusehtojen mukaan avustettava summa on 50% eli 3 683,30 €.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus Lautakunta päättää myöntää Harrisaajon yksityistielle avustusta perusparannukseen 3 683,30 e avustusehtojen mukaisesti.

Päätös Tekninen johtaja teki muutetun päätösesityksen:
Asia palautetaan uudelleen valmisteluun koska hakemuksesta puuttuu perusparannussuunnitelma ja lisäksi selvitettävä ylittääkö hanke ELY:n perusparannusavustuksen hakuehdot.

Teknisen johtajan muutettu esitys hyväksyttiin.

Teknlk 27.11.2024 § 184
321/02.05.01.00/2024

Valmistelija Tiemestari Janne Heikkilä p. 0400 862 532

Harrisaajon yksityistien hoitokunta on jättänyt 17.5.2024, vuonna 2023 tehdystä perusparannushankkeesta avustushakemuksen. Hakemuksen mukaan Harrisaajontietä on parannettu muotoilemalla ja tasaamalla vettä keräävät painanteet, kantavuutta on parannettu lisäämällä kantavan kerroksen mursketta ja kulutuskerrosta on parannettu lisäämällä mursketta. Perusparannuksesta on syntynyt kuluja laskun ja tositteiden

mukaan 7 366,59 €. Tästä kunnan avustusehtojen mukaan avustettava summa on 50% eli 3 683,30 €.

Avustushakemus on palautettu uudelleen valmisteluun, koska hakemuksesta puuttuu perusparannussuunnitelma ja lisäksi selvitettävä ylittääkö hanke ELY:n perusparannusavustuksen hakuehdot. Hoitokunnalta on pyydetty lisäselvityksiä avustushakemuksen tueksi ja hoitokunta on toimittanut pyydetyt selvitykset.

Hankkeelle ei ole haettu ELY:n perusparannusavustusta. Lähtökohtaisesti valtio ei avusta alle 10 000 € kohteita.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää myöntää Harrisaajon yksityistielle avustusta perusparannukseen 3 683,30 e avustusehtojen mukaisesti.

Päätös Lautakunta päätti yksimielisesti, että Harrisaajon yksityistielle ei myönnetä avustusta jo tehtyihin tien kunnostustoimenpiteisiin koska tielle tehdyt toimenpiteet eivät täytä kunnan avustusehtoja.

Sirkkajärven Pohjoispuolentien yksityistien perusparannus

Teknlk 27.11.2024 § 185
321/02.05.01.00/2024

Valmistelija

Tiemestari Janne Heikkilä p. 0400 862 532

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 26.2.2024 §6 päättänyt ja hyväksynyt avustaa Kittilän kunnan yksityisteiden perusparannuksia. Samalla on päätetty avustusmalli, myönnettävän tuen ehdot ja myöntämisperusteet. Päätetty on myös, että vuonna 2023 päättyneet perusparannuskohteet voivat saada kunnan myöntämän tuen, mikäli avustusehdot täyttyvät.

Kittilän kunta on tiedottanut Kittilä-lehdessä sekä kunnan nettisivuilla tiekuntien haettavaksi yksityisteiden perusparannusavustukset vuodelle 2024 (2023).

Sirkkajärven Pohjoispuolentien yksityistien tiekunta on jättänyt 4.11.2024, vuonna 2023 ja 2024 tehdystä perusparannushankkeesta avustushakemuksen. Hakemuksen mukaan yksityistien perusparannushankkeessa on parannettu tien kantavuutta, kuivatusta (sivuoja perkaukset ja rummut), rakennettu kohtauspaikkoja ja korotettu tulva-aluetta. Perusparannuskohde on täyttänyt valtionapuehdot ja tiekunnalle on myönnetty valtion avustusta 70% kokonaiskustannuksista. Hankkeen kokonaiskustannus (Ely:n hyväksymät ja maksatukseen liittyvät) tositteiden mukaan oli 86 749,31 € (alv 0%), josta valtion avustus 46 302,42 € (alv 0%). Loppuosan 40 446,89 € kustannuksista tiekunta on maksanut omarahoitteisesti. Kunnan hyväksymien avustusehtojen mukaan avustettava summa on 50% omavastuuosuudesta eli 20 223,45 €.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää myöntää Sirkkajärven Pohjoispuolentien yksityistien perusparannukseen kunnan avustuksen, summaltaan 20 223,45 €.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Liikennemerkkien asentaminen Paksuniemen yksityistielle

Teknlk 27.11.2024 § 186
425/08.00.00/2023

Valmistelija

Tiemestari Janne Heikkilä p. 0400 862 532

Paksuniemen yksityistie on tiekunnan kokouksessaan 25.9.2024 päättänyt hakea kunnan tekniseltä toimelta lupaa asentaa tielle liikennemerkkejä.

Viitoitussuunnitelman mukaan tielle asennettaisiin seuraavat merkit:

- nopeusrajoitus 50 km/h 3 kpl
- väistämisvelvollisuus kolmiot 2 kpl
- etuajo-oikeutettu tie 2 kpl
- kielletty ajosuunta tai muu vastaava1 kpl
- kaarteen suuntamerkit 2 kpl

Viitoitussuunnitelma liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa luvan liikennemerkkien asentamiseen Paksuniemen yksityistielle viitoitussuunnitelman mukaisesti.
Tiekunta hankkii ja asentaa liikennemerkit kustannuksellaan. Merkien tulee täyttää väriä, rakennetta ja mitoitusta koskevat vaatimukset. Merkit tulee asentaa siten, etteivät ne aiheuta vaaraa tai haittaa kulkijoille ja kunnossapidolle.

Päätös

Kai Jussila poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, hallintolain 28 § 5 kohdassa tarkoitetun yhteisöjäävin perusteella; tiekunnan puheenjohtaja.

Raili Fagerholm toimi puheenjohtajana tämän pykälän aikana.

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 3 Paksuniemen yksityistien viitoitussuunnitelma

Levin korttelin 47 asemakaavamuutoksen asemakaavaehdotus

Teknlk 27.11.2024 § 187
566/10.02.03/2023

Valmistelija

Maanmittausinsinööri Toni Juuti p. 040 762 2917

Asemakaavamuutoksen suunnittelualue käsittää Levin korttelin 47. Asemakaavamuutoksessa korttelin tonttijakoa, rakennusaloja sekä käyttötarkoitusta muutetaan mahdollistamaan uuden vähittäistavarakaupan rakentaminen. Korttelin rakennusoikeus ei muutu.

Asemakaavaluonnos ja siihen liittyvä valmisteluvaiheen aineisto on ollut nähtävillä 21.8. – 13.9.2024. Valmisteluvaiheessa saatiin 5 lausuntoa, yhtään mielipidettä ei jätetty. Kaavanlaatija on antanut vastineet saatuihin lausuntoihin.

Maanomistajan kanssa tehdään maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 91b§) mukainen maankäyttösopimus.

Esittelijä

Vt. tekninen johtaja Summanen Esa

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että Levin korttelin 47 asemakaavamuutoksen asemakaavaehdotus laitetaan nähtäville, kun kunnanhallitus on hyväksynyt kunnan ja Osuuskauppa Arinan välisen maankäyttösopimuksen.

Päätös

Tekninen johtaja Roni Jänkälä poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, hallintolain 28 § 1 kohdassa tarkoitetun osallisuus- eli asianosaisjäävin perusteella.

Hallintosäännön 161 §:n mukaan teknisen lautakunnan esittelijänä toimii tekninen johtaja. Teknisen johtajan ollessa poissa tai esteellinen, esittelijänä toimii kiinteistöpäällikkö (khall 10.5.2022 § 164).

Asiantuntijana tämän asian esittelyn aikana maanmittausinsinööri Toni Juuti klo 15.48 -15.53.

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 4	Levin korttelin 47 asemakaavamuutos, asemakaavaehdotus 6.11.2024
Liite 5	Levin korttelin 47 asemakaavamuutos, Kaavaselostus 6.11.2024

Ravitsemistyöntekijän toimi

Teknlk 27.11.2024 § 188
440/01.01.01/2024

Valmistelija Ruoka- ja siivouspäällikkö Eija Heikkinen p. 040 5410 137

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 30.10.2024 §165 valita ravitsemistyöntekijän toimeen Minna Nyrhisen.
Valittu ilmoitti sähköpostilla 13.11.2024 ettei ota ravitsemistyöntekijän tointa vastaan.

Hallintosäännön § 52 mukaan ” vakituisen viran, virkasuhteen ja toimen laittaa haettavaksi virkasuhteeseen tai toimeen ottamisesta päättävä toimielin.”

Hallintosäännön § 53 kohdan 5 mukaan tekninen lautakunta päättää teknisen toimen vakinaisen henkilöstön valinnasta.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää julistaa ravitsemistyöntekijän toimen uudelleen haettavaksi.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Irtisanoutuminen siivoojan toimesta

Teknlk 27.11.2024 § 189
595/01.01.05/2024

Valmistelija	Ruoka- ja siivouspäällikkö Eija Heikkinen p. 040 5410 137 Siivooja Mirja Ala on irtisanoutunut 12.11.2024 päivätyllä irtisanoutumisilmoituksellaan siivoojan toimesta 1.8.2024 alkaen. Kunnan hallintosäännön 68 § mukaan ”viranhaltijan ilmoitus virkasuhteen irtisanomisesta ja työntekijän ilmoitus työsuhteen irtisanomisesta saatetaan palvelussuhteeseen ottamisesta päättäneen viranomaisen tietoon.”
Esittelijä	Tekninen johtaja Jänkälä Roni
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi ja hyväksyy siivooja Mirja Alan irtisanoutumisen 1.8.2024 alkaen.
Päätös	Esitys hyväksyttiin.

Kiinteistönhoitajan toimen auki julistaminen

Teknlk 27.11.2024 § 190
598/01.01.01/2024

Valmistelija

Huoltomestari Janne Leinonen p. 0400 124 334

Kiinteistöhoidon henkilökunnassa on 1,5 vakinaista kiinteistönhoitajan toimea täyttämättä. Rekrytointiprosessi oli useamman toimen osalta aktiivinen vuoden 2023 loppupuolelle asti mutta nämä paikat jäivät vielä täyttämättä. Yhtä toimea on hoidettu 2023 vuoden marraskuusta määräaikaisilla työsuhteilla sopivien henkilöiden toimesta. Työsuhteet ovat olleet määräaikaisia henkilöiden omasta tahdosta.

Toimiin on olemassa määräraha ja ne ovat henkilöstösuunnitelman mukaisia.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää julistaa yhden kiinteistönhoitajan toimen haettavaksi.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 171, § 172, § 173, § 174, § 175, § 176, § 177, § 178, § 179, § 180, § 181, § 182, § 183, § 187, § 188, § 189, § 190

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa;
työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 184, § 185, § 186

Oikaisuvaatimusohje kuntalaki 137 §

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Oikaisuvaatimusoikeus
Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarkoituksenmukaisuus- tai laillisuusperusteella.

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen
Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Kittilän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja toimittaminen
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimus on tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Siinä tulee mainita tekijän ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, osoite, asuinkunta sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava päätös, jota vaaditaan oikaistavaksi sekä vaatimuksen sisältö ja perusteet. Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Sähköisen asiakirjan (telekopio tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksia, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Oikaisuvaatimuksen maksu
Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimusviranomainen ja yhteystiedot

Oikaisuvaatimusviranomainen: KITTILÄN KUNTA/ Tekninen lautakunta
Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi
Telefax: 016 642 259
Puhelin: 0400 356 500
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi
Telefax: 016 642 259
Puhelin: 0400 356 500
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.