**Rakennus- ja ympäristölautakunta**

**Aika** 27.02.2025 klo 12:00 - 14:09

**Paikka** Kunnantalon kunnanhallituksen kokoushuone

**Käsitellyt asiat**


| § | Otsikko | Sivu |
|---|---|---|
| § 20 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen | 4 |
| § 21 | Pöytäkirjan tarkastaminen | 6 |
| § 22 | Tiedoksi saatettavat ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset | 7 |
| § 23 | Ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi saatetavat asiat | 8 |
| § 24 | Valtuustoaloite - Jerisjärven tilan tutkiminen | 9 |
| § 25 | Kittilän kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto "Ehdotukset Kemijoen sekä Ounasjoen yhteistarkkailun vesistötarkkailuohjelmiksi vuosille 2025-2030" LAPELY/705/2019 | 11 |
| § 26 | Valvonta-asia, Lapland Wild Witch Ky | 13 |
| § 27 | Päätös maa-ainesluvan ja ympäristöluvan yhteiskäsittelyhakemuksen tutkimatta jättämisestä, Napapiirin Kuljetus Oy, Kuusselkä, Kittilä | 14 |
| § 28 | Kittilän kunnan ympäristönsuojelumääräysten päivittäminen | 16 |
| § 29 | Rakennus- ja ympäristölautakunnan tilinpäätös ja toimintakertomus 2024 | 16 |
| § 30 | Rakennus- ja ympäristölautakunnan vuosikello 2025 | 18 |
| § 31 | Kittilän kunnan rakennusjärjestyksen uudistaminen 2025. | 19 |
| § 32 | Rakennusvalvontaviranomaisen delegoimaa toimivaltaa viranhaltijoille | 21 |
| § 33 | Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset | 24 |
| § 34 | Purkamislupa 25-0022-P | 25 |
| § 35 | Rakennuslupa 25-0024-R | 26 |
| § 36 | Poikkeamispäätös 25-0025-POI | 27 |
| § 37 | Rakentamislupa 25-0032-RL | 29 |
| § 38 | Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto korttlin 47 asemakaavamuutokseseen | 30 |

## Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä | Lisätiedot |
|---|---|---|---|
| Läsnä | Vuolli Oula | Puheenjohtaja | |
| | Jauhojärvi Pirkko | 1. varapuheenjohtaja | |
| | Hettula Juha | jäsen | |
| | Ovaskainen Ahti | jäsen | |
| | Toivola Juha | jäsen | |
| | Ylitörmänen Janne | jäsen | |
| | Yritys Inkeri | jäsen | |
| | Kenttälä Mauri | esittelijä/pöytäkirjanpitäjä | |
| | Levirinne Hillevi | tekninen sihteeri | |
| | Arpiainen Liisa | esittelijä/pöytäkirjanpitäjä | |
| | Rajala Pekka | Kunnanhallituksen puheejohtaja | poistui esteellisenä ennen § 36 käsittelyä, klo 13:40 poissa §:t 37 ja 38 |
| Poissa | Lompolo Henna | | |
| | Nevalainen Helena | | |
| | Nikkinen Jouko | | |
| | Niska Matti | | |
| | Anttila Noora | | |

---

Käsitellyt asiat

20 - 38

---

Allekirjoitukset

| Oula Vuolli | Liisa Arpiainen | Mauri Kenttälä |
|---|---|---|
| puheenjohtaja | pöytäkirjanpitäjä | pöytäkirjanpitäjä |

---

Pöytäkirjan tarkastus Kittilässä 28.2.2025

| Juha Hettula | Juha Toivola |
|---|---|
| pöytäkirjantarkastaja | pöytäkirjantarkastaja |

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tämä pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, kunnan verkkosivuille (www.kittila.fi) 04.03.2025.

Ptk tark.

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**

RakYmplk 27.02.2025 § 20

Valmistelija Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä p. 040 7524201

Hallintosäännön 152 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden. Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päätä.
Toimielin voi päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa

Kokouskutsun antaa julkaistavaksi puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.
Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti. (Hallintosääntö § 147)

Hallintosäännön 144 § *Sähköinen kokous*, mukaan

"*Toimielin voi pitää kokouksen sähköisesti edellyttäen, että läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö-ja kuuloyhteydessä.*

*Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta ja sellaisilla kunnan määrittelemillä palveluilla, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa, kopioitavissa tai nähtävissä.*

*Toimielimen suljettuun kokoukseen voi osallistua sellaisesta valitsemastaan paikasta, jossa suljetun kokouksen keskustelujen luottamuksellisuus voidaan turvata ja salassapitovelvoitteita voidaan noudattaa.*

*Viranhaltijat ja luottamushenkilöt vastaavat omasta puolestaan salassapitovelvoitteiden noudattamisesta osallistuessaan sähköiseen kokoukseen. Salassapitovelvoitteista säädetään julkisuuslain 22-23 §:ssä ja yleiset salassapitoperusteet ovat 24 §:ssä.*

*Kuntalain 101 §:n mukaan muun toimielimen kuin valtuuston kokoukset ovat julkisia vain, jos toimielin niin päättää eikä kokouksessa käsitellä asiaa tai asiakirjaa, joka on lailla säädetty salassa pidettäväksi.*"

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, jos läsnä on vähintään puolet toimielimen jäsenistä tai varajäsenistä.

Esittelijä Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

| | |
|---|---|
| Päätösehdotus | Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi sekä hyväksytään työjärjestys. |
| Päätös | Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätsövaltaiseksi sekä hyväksyttiin työjärjestys. |

**Pöytäkirjan tarkastaminen**

RakYmplk 27.02.2025 § 21

| | |
|---|---|
| Valmistelija | Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä p. 0407524201 |
| | Pöytäkirjan laatimisesta ja tarkastamisesta määrätään hallintosäännön 169 §:ssä. |
| | Pöytäkirjan laatii puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. |
| | Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. |
| | Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. |
| | Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. |
| Esittelijä | Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri |
| Päätösehdotus | Lautakunta valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa |
| Päätös | Valittiin Juha Hettula ja Juha Toivola. |

**Tiedoksi saatettavat ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset**

RakYmplk 27.02.2025 § 22
36/11.01.00/2025

| | |
|---|---|
| Valmistelija | Ympäristösihteeri Noora Anttila p 040 8479552<br><br>Ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan tekemät viranhaltijoiden päätökset ajalta |
| Esittelijä | Ympäristösihteeri Noora Anttila |
| Päätösehdotus | Lautakunta merkitsee tiedoksi viranhaltijapäätökset. |
| Päätös | Ympäristösihteerin poissa ollessa esittelijänä toimi ympäristötarkastaja Liisa Arpiainen.<br>Merkittiin tiedoksi. |

Liitteet

Liite 1 Ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset ajalta 18.1 - 18.2 2025

**Ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi saatetavat asiat**

RakYmplk 27.02.2025 § 23
36/11.01.00/2025

Valmistelija Ympäristösihteeri Noora Anttila p. 040 8479552

- Outokumpu Mining Oy on 11.11.2024 lähettänyt Vaasan hallinto-oikeudelle valituksen Saattoporan kaivoksen jälkihoitotoimenpiteiden hyväksymistä koskevassa asiassa. Kyseessä on 4.10.2024 annettu valituksenalainen Pohjois-Suomen aluehallintoviraston päätös 134/2024, dnro PSAVI/9531/2019.
  Vaasan hallinto-oikeus on varannut tilaisuuden antaa kirjallisen vastineen oheisen valituksen johdosta.

Esittelijä Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus Lautakunta merkitsee tiedoksi.

Päätös Ympäristösihteerin poissa ollessa esittelijänä toimi ympäristötarkastaja Liisa Arpiainen.
Merkittiin tiedoksi.

| | | |
|---|---|---|
| Kunnanvaltuusto | § 83 | 30.09.2024 |
| Kunnanhallitus | § 386 | 29.10.2024 |
| Rakennus- ja ympäristölautakunta | § 24 | 27.02.2025 |

**Valtuustoaloite - Jerisjärven tilan tutkiminen**

Kvalt 30.09.2024 § 83

Varavaltuutettu Ahti Ovaskainen/Vihreiden valtuustoryhmä jätti yhteensä 18 valtuutetun/varavaltuutetun allekirjoittaman seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

”*VALTUUSTOALOITE*

*Jerisjärven tilan tutkiminen*

*Esitän, että Jerisjärven tila tutkitaan. Järven tilassa on viime vuosina tapahtunut isoja muutoksia. Järvessä on ollut kahtena kesänä peräkkäin sinilevää, mitä ei ole tapahtunut aikaisemmin. Lisäksi Kanadan vesirutto on lisääntynyt huomattavasti, ja särkikalojen määrä on kasvanut.*

*Jerisjärvi on ollut asukkaille merkittävä kalajärvi ja laajalti tunnettu siika- ja muikkujärvi jo 1500- luvulla, ja siellä kalastettiin jo satoja vuosia sitä ennen. Jerisjärvi sijaitsee kansallispuiston rajalla keskellä arvokasta luontoa, ja järven säilyminen puhtaana on tärkeää niin ravinnon tuotannon kuin virkistyskäytönkin kannalta.*

*Tutkimus pitäisi tehdä Kittilän ja Muonion kuntien yhteistyönä, koska järvi sijaitsee molempien kuntien puolella.*”

Päätös

Puheenjohtaja Aki Nevalainen totesi, että aloite liitetään pöytäkirjaan ja lähetetään valmisteltavaksi kunnanhallitukselle.

Khall 29.10.2024 § 386

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen rakennus-ja ympäristölautakunnan valmisteltavaksi. Vastuuhenkilöinä ovat ympäristötarkastaja ja vesiasiantuntija

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

RakYmplk 27.02.2025 § 24
513/10.03.01.01/2024

Valmistelija

Vesitalousasiantuntija Peetu Pesonen, 040 867 2262

| | | |
|---|---|---|
| Kunnanvaltuusto | § 83 | 30.09.2024 |
| Kunnanhallitus | § 386 | 29.10.2024 |
| Rakennus- ja ympäristölautakunta | § 24 | 27.02.2025 |

Jerisjärvi kuuluu ELY-keskuksen 6 vuoden välein seurattaviin kohteisiin. Viimeisin tutkimusvuosi Jerisjärvellä oli 2019 ja seuraavan kerran tutkimukset suoritetaan vuoden 2025 aikana. Tutkimusvuotena vedenlaatua seurataan kerran talvella ja kolme kertaa kesän aikana yhdestä mittauspisteestä, joka sijaitsee Jerisjärven syvimmässä kohdassa Muonion puolella.

Lisäksi Jerisjärvi kuuluu valtakunnallisen leväseurannan havaintopaikkoihin, jolloin tilannetta seurataan kesän ajan viikottain. Vuoden 2024 aikana levätilanteesta tehtiin 4.6. ja 25.9. välisenä aikana 17 asiantuntijan tarkastuskäyntiä. 24.7. havaittiin hieman levää ja 13.8. havaittiin runsaasti levää, muita havaintoja ei ole tehty.

Kasvuston osalta tietoa vieraslajeista, kuten esimerkiksi Kanadanvesirutosta, kerätään tällä hetkellä kansalaishavainnoin. Viimeisen 10 vuoden aikana (2015-2024) Kanadanvesirutosta on tehty 2 raportoitua kansalaishavaintoa, 14.9.2016 ja 24.6.2023.

Jo tehtävien mittauksien lisäksi Kittilän kunta voisi tehdä täydentävää näytteenottoa, jolla joko laajennetaan ELY-keskuksen vedenlaatumittausten sijainnillista tai ajallista hajontaa. Sijainnin hajontaa olisi Kittilän kunnan puolella mahdollista tehdä esimerkiksi suorittamalla mittauksia asutuksen ja loma-asuntojen läheltä. Ajallista hajontaa voisi lisätä tarkkailemalla järven tilaa ELY-keskuksen mittapisteestä väliin jäävien vuosien aikana esimerkiksi joka toinen vuosi ja ohittaen ELY-keskuksen mittausvuodet.

Sinilevähavaintojen laajuudet huomioon ottaen kuntien ei kannata enää lähteä tekemään omia tarkkailuja valtakunnallisen leväseurannan lisäksi. Suositeltavaa olisi kilpailuttaa kuntien yhteinen vesikasvikartoitus, jolla voitaisiin selvittää vieraslajien levinneisyyttä ja mahdollisuuksia niiden poistamiseen. Esimerkiksi Kanadanvesirutto on laajaan levinneenä erittäin haastavasti poistettavissa kasvin lisääntyessä jo pienestä varren palasesta, suppealla alueella raivausnuottaaminen voi parantaa tilannetta. Kuntien välisen yhteistyön järjestämiseen ja töiden kilpailuttamiseen kuluva aika huomioon ottaen ehdotetaan kunnan aloittavan neuvottelut Muonion kunnan kanssa ja ottamaan toimenpiteet huomioon vuoden 2026 budjetissa.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättä esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että kunta aloittaa neuvottelut Jerisjärven tarkkailusuunnitelman tekemisestä ja varaa vuoden 2026 budjettiin rahaa suunnitelman toteuttamiseen.

Päätös

Ympäristösihteerin poissa ollessa esittelijänä toimi ympäristötarkastaja Liisa Arpiainen.
Esitys hyväksyttin.

**Kittilän kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto "Ehdotukset Kemijoen sekä Ounasjoen yhteistarkkailun vesistötarkkailuohjelmiksi vuosille 2025-2030" LAPELY/705/2019**

RakYmplk 27.02.2025 § 25
20/11.05.03/2025

Valmistelija Vesitalousasiantuntija Peetu Pesonen, 040 867 2262

Lapin ELY-keskus on 3.1.2025 vastaanottanut Envineer Oy:n laatimat ja 17.12.2024 päivätyt ”Kemijoen vesiensuojeluyhdistys, Kemijoen yhteistarkkailuohjelma vuosille 2025-2030” sekä ”Kemijoen vesiensuojeluyhdistys, Ounasjoen yhteistarkkailuohjelma 2025-2030”.

Lapin ELY-keskus pyytää Kittilän kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa ohjelmista. Lausunnolle on saatu jatkoaikaa 4.3.2025 saakka.

Ounasjoen ensimmäinen yhteistarkkailuohjelma koski vuosia 2016-2018 (Pöyry Finland Oy, 2015) ja toinen vuosia 2019-2024 (Eurofins Ahma Oy, 2018). Yhteistarkkailun osakkaina ovat Kittilän kunta, Rovaniemen kaupunki, Levin Vesihuolto Oy, Enontekiön Vesihuolto Oy, Finavia Oyj:n Kittilän lentoasema ja Agnico Eagle Finland Oy:n Kittilän kaivos. Lisäksi yhteistarkkailun tukijäseninä ovat Levin matkailu Oy ja Lev Golf & Country Club Oy. Tarkkailualue painottuu Ounasjoen pääuomaan. Mukana ovat myös Hetan jätevedenpuhdistamon purkuvesistöinä toimiva Näkkälänjoki, Kittilän kultakaivoksen purkuvesistönä toimiva Loukinen sekä Kittilän lentoaseman vaikutusalueella sijaitseva Aakenusjoki ja Nilioja.

Päivitettyjen tarkkailuohjelmien pohjana ovat aiemmat tarkkailuohjelmat. Yhteistarkkailuohjelmissa on huomioitu osakkaiden ympäristölupapäätökset ja velvoitetarkkailut. Lisäksi on huomioitu valtiohallinnon suorittama seuranta alueella. Toiminnanharjoittajien omat päästö- ja käyttötarkkailut tai vastaavat eivät kuulu yhteistarkkailuohjelmiin. Vesistöalueilla on myös muita kuormittajia/toiminnanharjoittajia, jotka eivät ole mukana yhteistarkkailussa.

**Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto**

Suunnitelman pohjana on käytetty aiempien vuosien tarkkailusuunnitelmia, jolloin tarkkailu on hyvin verrattavissa aiempiin vuosiin. Tulevienkin tarkkailusuunnitelmien osalta toivotaan jatkuvuutta ja mahdollisten muutosten tulee olla tarpeellisia ja hyvin perusteltuja. Yhteistarkkailun raportoinnissa otetaan huomioon myöskin yhteistarkkailun ulkopuolisia näytteenottoja, joka on hyvä ja kustannustehokas tapa laajentaa saatavilla olevaa tietoa. Kittilän kunnan ympäristönsuojeluviranomainen hyväksyy Ounasjoen yhteistarkkailun vesistötarkkailuohjelman suunnitelman mukaisesti.

Esittelijä Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus Esitän, että lautakunta hyväksyy lausunnon.

Päätös

Ympäristösihteerin poissa ollessa esittelijänä toimi ympäristötarkastaja Liisa Arpiainen.
Esitys hyväksyttiin.

**Valvonta-asia, Lapland Wild Witch Ky**

RakYmplk 27.02.2025 § 26
423/11.01.04/2023

Valmistelija

Ympäristösihteeri Noora Anttila, 040 847 9552

Kunnan ympäristönsuojeluun on toimitettu haittailmoitus 28.2.2023 koiratarhan aiheuttamasta melusta kiinteistöillä 261-410-20-69 ja 261-410-20-61. Koiratarhan toiminnanharjoittajalle on 14.3.2023 lähetetty kehotus toimittaa selvitys toiminnan meluvaikutuksista.

Toiminnanharjoittaja on toimittanut teetettyjen melumittausten raportit ympäristönsuojeluun 3.12.2023 ja 21.1.2025.

Toiminnanharjoittajan toimittaman selvityksen sekä kiinteistön naapurin kanssa käytyjen keskusteluiden perusteella voidaan todeta, että toiminnasta ei aiheudu ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus

Lautakunta päättää todeta valvonta-asian päättyneeksi.

Päätös

Ympäristösihteerin poissa ollessa esittelijänä toimi ympäristötarkastaja Liisa Arpiainen.
Merkittiin tiedoksi.

**Päätös maa-ainesluvan ja ympäristöluvan yhteiskäsittelyhakemuksen tutkimatta jättämisestä, Napapiirin Kuljetus Oy, Kuusselkä, Kittilä**

RakYmplk 27.02.2025 § 27
502/11.01.00/2024

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Liisa Arpiainen, 040 636 0512

Napapiirin Kuljetus Oy on 12.8.2024 hakenut maa-aineslain mukaista maa-ainesten ottamislupaa kalliokiviaineksen sekä ympäristönsuojelulain mukaista ympäristölupaa kalliokiviaineksen louhintaan ja siirrettävällä murskaus-asemalla tapahtuvaa murskausta varten. Maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamistoimintaa koskevat maa-ainesten ottamislupahakemus ja ympäristölupahakemus tulee käsitellä yhdessä ja ratkaista samalla päätöksellä, ellei sitä erityisestä syystä katsota tarpeettomaksi.

Hakemuksen mukainen toiminta-alue sijaitsee Kittilän Kuusselässä, kiinteistöllä 261-893-12-1 (Kittilän valtionmaa III), noin 7,5 km Kittilän kunnan keskustataajamasta länteen.

Hakemus on kuulutettu 14.11.-23.12.2024. Kuulutuksesta saaduista lausunnoista on pyydetty hakijan vastine. Vastineessa 17.2.2025 hakija on ilmoittanut *Napapiirin Kuljetus Oy haluaa keskeyttää lupahakemuksen käsittelyn. Napapiirin Kuljetus Oy muuttaa Kuusselän kallioalueen maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen aluerajauksia. Ottamisalueen ulkopuolelle jätettäisiin 5.4.2022 myönnetty maa-aines- ja ympäristöluvan saanut alue, jossa on otettavaa maa-ainesta vielä 267 391 m3. Lupa on voimassa 17.5.2032 asti.*

Esittelijä

Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen päättää jättää Napapiirin Kuljetus Oy:n 12.8.2024 saapuneen maa-ainesluvan ja ympäristöluvan yhteiskäsittelyhakemuksen tutkimatta, koska hakija on ilmoittanut peruuttavansa hakemuksensa.

Hakemuksen käsittelystä ei peritä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaista maksua, sillä hakemus jätetään tutkimatta.

Perustelut
Hakija on ilmoittanut peruuttavansa hakemuksensa.

Päätös

Ympäristösihteerin poissa ollessa esittelijänä toimi ympäristötarkastaja Liisa Arpiainen.
Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 2 Tutkimattajättöpäätös, Napapiirin Kuljetus Oy, Kuusselkä

**Kittilän kunnan ympäristönsuojelumääräysten päivittäminen**

RakYmplk 27.02.2025 § 28
67/11.00.01/2025

Valmistelija

Ympäristösihteeri Noora Anttila, 040 847 9552

Ympäristönsuojelulain 202 § (19.12.2018/1166) mukaan kunta voi antaa ympäristönsuojelulain täytäntöön panemiseksi tarpeellisia paikallisia olosuhteista johtuvia, kuntaa tai sen osaa koskevia yleisiä määräyksiä (*kunnan ympäristönsuojelumääräykset)*. 202 §:ssä on määritelty toiminnot ja tilanteet, joita määräykset voivat koskea ja joita ne eivät voi koskea. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen ympäristönsuojelumääräyksestä siinä mainituin perustein.

Kittilän kunnan ympäristönsuojelumääräykset ovat tulleet voimaan 1.1.2021. Ympäristönsuojelumääräykset on tarpeen päivittää vastaamaan nykyisiä tarpeita ja lainsäädäntöä.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää aloittaa ympäristönsuojelumääräysten päivittämisen.

Päätös

Ympäristösihteerin poissa ollessa esittelijänä toimi ympäristötarkastaja Liisa Arpiainen.
Esitys hyväksyttiin.

**Rakennus- ja ympäristölautakunnan tilinpäätös ja toimintakertomus 2024**

RakYmplk 27.02.2025 § 29
463/02.06.01/2024

Valmistelija Ympäristöshteeri Noora Anttila puh. 0406821243

Kittilän kunnan sisäisen valvontaohjeen mukaan lautakuntien tulee käsitellä tilinpäätökset kokouksissaan viimeistään 12.3.2025 mennessä. Samassa yhteydessä tulee viimeistään käsitellä myös selonteot sisäisen valvonnan järjestämisestä.

**Rakennusvalvonta**
Rakennusvalvontaviranomaisen tehtävät ovat maankäyttö- ja rakennuslain ja asetuksen nojalla annettujen määräysten ja ohjeiden valvonta sekä rakentamisen neuvonta. Myönnettyjen rakennus- ja toimenpidelupia määrä oli 193 kpl ja poikkeamis- ja suunnittelutarvehakemuksia käsiteltiin 27 kp. Lupamäärä ei kerro suoraan rakennusten määrää koska yhdessä lupapäätöksessä voi olla useita rakennuksia. Uusia rakennuksia luvitettiin 211 kpl. Kaikki luvat käsiteltiin sähköisen järjestelmän, Lupapiste.fi kautta.
Kunnanvaltuusto vahvisti rakennusvalvonnan uudistetun taksan 18.11.2024. Rakentamislain mukainen taksa tulee voimaan 1.1.2025
Rrakennusvalvonnan toimintatuotot olivat 460.582 euroa ja toimintakulut 433.257 euroa ja toimintakate 27.324 euroa. Rakennusvalvonnan henkilöstömäärä oli kolme rakennustarkastajaa, toimistotyöntekijä ja yhteinen toimialasihteeri ympäristövalvonnan kanssa.

**Ympäristönsuojelu**
Ympäristönsuojelu pitää sisällään kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävät, sekä osittain ympäristöasioiden kehittämiseen, neuvontaan ja tutkimukseen liittyviä tehtäviä. Ympäristönsuojelun toimintakulut vuonna 2024 olivat 177.665 euroa. Ympäristönsuojelun tuotot vuonna 2024 olivat 53.858 euroa ja ne koostuivat lupa-, käsittely- ja tarkastusmaksuista. Lupien käsittelyaikatavoite toteutui vuonna 2024, lupa-asioiden käsittely-aikojen vaihteluvälin ollessa 4 kk. Ympäristönsuojelun henkilöstömäärä oli 2,25 vakinaista viranhaltijaa sekä yksi harjoittelija kunnan hallinto-osaston kesätyöntekijöiden palkkauksen budjetista.

Vuoden 2024 aikana ympäristönsuojelu teki 34 kpl suunniteltuja valvonta- ja tarkastuskäyntejä sekä 58 kpl muita valvontakäyntejä. Näistä 21 kpl oli ympäristönsuojelulain mukaisia määräaikaistarkastuksia ja 14 kpl maa-aineslain mukaisia valvontakäyntejä. Haittailmoitusten vuoksi tehtiin 35 valvontakäyntiä. Lisäksi viranhaltijat osallistuivat 17 tilaisuuteen (läsnäolokokoukset/-tilaisuudet, lisäksi osallistumisia muihin kokouksiin teams-yhteydellä) sekä kuudelle ELY-keskuksen järjestämälle tarkastukselle.

**Hankkeet ja yhteistyö**
Vuonna 2022 aloitettu Kittilän pohjavesialueiden suojelusuunnitelman laatimishanke on saatu valmiiksi syksyllä 2024. Hankkeeseen saatiin Lapin

ELY-keskuksen avustuspäätös. Hanketta toteutti FCG Finnish Consulting Group Oy.

Vuonna 2023 aloitettu Kittilän kunnan ilmastosuunnitelman laatiminen on saatu valmiiksi syksyllä 2024. Hankkeeseen saatiin Ympäristöministeriön avustuspäätös. Hanketta toteutti Sitowise Oy.

Kesällä 2024 toteutettiin Lapin Pelastuslaitoksen kanssa yhteistyössä Kittilän kunnan alueella sijaitsevien öljysäiliöiden kartoitusta.

Kunta on ollut vuodesta 2016 mukana Kemi-Ounasjoen yhteistarkkailussa, jonka tavoitteena on suunnitelmallisesti seurata kuormituksen vaikutuksia jokien tilaan. Seurantaa koordinoi Kemijoen vesiensuojeluyhdistys ry.

Kittilän kunta on ollut vuodesta 2017 mukana vaelluskalakantojen elvyttämiseen tähtäävän Lohijokitiimi ry:n toiminnassa.

Lisäksi Kittilän kunnasta on ollut edustus seuraavissa yhteistyöryhmissä: Lapin jätehuollon yhteistyöryhmä, Lapin vesienhoidon yhteistyöryhmä, Agnico Eagle Finland Oy:n Kittilän kaivoksen yhteistyöryhmä, Rupert Resources Oy:n Ikkarin kaivoksen YVA ohjausryhmä, Lapin Helmi-ohjelman yhteistyöryhmä, alueellinen ympäristörikostyöryhmä sekä Lapin ilmasto ja energiastrategia hankkeen ohjausryhmä.

Esittelijä Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus Esitä, lautakunta hyväksyy liitteenä olevan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen 2024 sekä oheismateriaalina olevan selonteon sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä.

Päätös Rakennustarkastaja Matti Niskan poissa ollessa esittelijänä toimi rakennustarkastaja Mauri Kenttälä.
Ympäristötarkastaja Liisa Arpiainen oli läsnä asian käsittelyn ajan.
Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 3 Rakennus- ja ympäristölautakunnan toimintakertomus 2024

**Rakennus- ja ympäristölautakunnan vuosikello 2025**

RakYmplk 27.02.2025 § 30
239/02.02.00/2024

| | |
|---|---|
| Valmistelija | Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201 |
| | Kittilän kunnan talousarvion taytäntöönpano-ohjeiden mukaan toimielimen ja kunnan toimialojen tulee hyväksyä kuntastrategian jalkauttamiseksi ja päätöksenteon jäntevöittämiseksi vuosikelltot. |
| Esittelijä | Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri |
| Päätösehdotus | Esitän, että lautakunta päättää hyväksyä rakennus- ja ympäristölautakunnan vuosikellon 2025. |
| Päätös | Rakennustarkastaja Matti Niskan poissa ollessa esittelijänä toimi rakennustarkastaja Mauri Kenttälä.<br>Ympäristötarkastaja Liisa Arpiainen oli läsnä asian käsittelyn ajan.<br>Esitys hyväksyttiin. |
| Liitteet | |
| | Liite 4 Rakennus- ja ympäristölautakunnan vuosikello 2025 |

**Kittilän kunnan rakennusjärjestyksen uudistaminen 2025.**

RakYmplk 27.02.2025 § 31
23/00.01.01.01/2024

Valmistelija Rakennustarkastaja Antti Pekkala p. 040 6821243

Uusi rakentamislaki on tullut voimaan 1.1.2025. Uudistuvan rakentamisen sääntelyn myötä uudistuvat myös kuntien rakennusjärjestykset. Kittilän rakennus- ja ympäristölautakunta on 23.01.2024 § 7 päättänyt aloittaa rakennusjärjestyksen uudistustyön ja hyväksynyt siihen liittyvän osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Samanaikaisesti kunnassa on uudistettu kunnan hallintosääntöä ja rakennusvalvonnan taksaa ja ne on päivitetty vastaaman uudistuksen vaatimuksia 1.1.2025 alkaen. Rakennusjärjestysluonnos on päätösesityksen liitteenä. Rakennusjärjestysluonnoksen pohjateksti noudattaa pääosiltaan kuntaliiton laatimaa rakennusjärjestysmallia.

**Rakennusjärjestysluonnoksen keskeiset muutokset voimassa olevaan rakennusjärjestykseen nähden**
1.1.2025 voimaan tulleen rakentamislain keskeinen tavoite on rakennuslupaprosessin sujuvoittaminen, johon pyritään yksinkertaistamalla lupajärjestelmää nostamalla rakennushankkeiden lupakynnystä. Voimassa olevassa rakennusjärjestyksessä, on paikallisia määräyksiä, jotka muuttuvat tarpeettomiksi tai ovat ristiriitaisia lupakynnyksen nousemisen vuoksi.
Uudistustyön keskeisin muutos nykyiseen rakennusjärjestykseen nähden on siinä, että uuden rakentamislain kanssa ristiriitaiset säännökset on päivitetty vastaamaan tulevaa oikeustilaa, ja nykyisiä maankäytön ohjaamisen tarpeita. Merkittävimmät muutokset ovat seuraavat:

- Rakennusten ja rakennelmien sijoittelua koskevien määräysten tilalle on lisätty määräyksiä, jotka ovat vaatimuksiltaan voimassa olevaa rakennusjärjestystä kevyempiä. Lupakynnystä on nostettu lain hengen mukaisesti.
- Luettelo luvanvaraisista hankkeista on poistettu.
- Lisätty luku luvanvaraisuudesta vapautetuista hankkeista.
- Hulevesiä koskevia määräyksiä on päivitetty vastaamaan paremmin maankäytön ohjaamisen tarpeita.
- Suunnittelutarvealueet on määritelty tarkemmin etenkin suojelualueiden osalta.
- Työmaata koskevia määräyksiä on päivitetty vastaamaan paremmin työmaavalvonnan tarpeita.

Esittelijä Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 31 27.02.2025

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan rakennusjärjestyksen luonnoksen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen julkisesti nähtäville lausuntoja ja mielipiteitä varten. Rakennusjärjestysluonnoksen nähtäville asettamisesta tiedotetaan kuulutuksella siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan.

Päätös

Rakennustarkastaja Matti Niskan poissa ollessa esittelijänä toimi rakennustarkastaja Mauri Kenttälä.
Esitys hyväksyttiin.

**Rakennusvalvontaviranomaisen delegoimaa toimivaltaa viranhaltijoille**

RakYmplk 27.02.2025 § 32
442/00.01.01.02/2024

Valmistelija Rakennustarkastaja Antti Pekkala 040 6821243

Uusi rakentamislaki tuli voimaan 1.1.2025. Samalla tuli voimaan maankäyttö- ja rakennuslain muutos, jonka myötä laista kumottiin rakentamista koskevat pykälät ja lain nimi muuttui alueidenkäyttölaiksi. Tarvittavat muutokset hallintosääntöön on tehty kunnanvaltuuston päätöksellä 18.12.2024 § 120. Hallintosäännössä on määrätty,että rakentamislain mukaisena rakennusvalvontaviranomaisena kunnassa toimii rakennus- ja ympäristölautakunta.

Kittilän kunnan 1.1.2025 voimaan tulleen hallintosäännön 36 §:n mukaan rakennus- ja ympäristölautakunta voi päättää toimivaltaansa kuuluvan asian siirtämisestä ratkaistavaksi viranhaltijalle, joka tämän päätöksenteon osalta toimii lautakunnan alaisuudessa. Se, jolle toimivaltaa on edelleen siirretty, ei voi enää siirtää toimivaltaa edelleen. Rakennus- ja ympäristölautakunta on tehnyt asiassa päätöksen viimeksi 24.10.2024 § 151.

Nyt esitettävät muutokset koskevat rakennusvalvonnan viranhaltijoille siirrettävää toimivaltaa ja niiden muuttamista.

Toimivaltasäännösten päivittämisen tarpeeseen on vaikuttanut osittain myös rakentamislain ns. korjaussarja. Laki rakentamislain muuttamisesta (897/2024) hyväksyttiin 19.12.2024. Hallintosäännön muutoksissa ja tässä toimivallan muutosehdotuksessa on huomioitu em. lainsäädäntö muutoksineen.
Rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisten viranhaltijoiden toimivaltaa koskevat muutosehdotukset poikkeavat selkeästi kunnan aikaisemmista toimivalta säännöksistä, joissa toimivaltaa on rajattu tiukasti.

Aikaisemmin toimivalta rakennuslupa-asioissa oli jaoteltu pelkästään rakennuksen käyttötarkoituksen mukaan, näissä viranhaltijan ratkaisuvalta oli rajattu koskemaan vain 2-huoneistoisia asuinrakennuksia ja vapaa-ajan rakennuksia.
Jatkossa toimivalta jaettaisiin rakennuksen kokoluokan mukaan, mikä kuvastaa paremmin rakennushankkeen vaativuutta, kuin pelkkä käyttötarkoitukseen perustuva jako. Tällä muutoksella pyritään myös rakennusvalvonnan toiminnan sujuvoittamiseen ja päätöskäsittelyn nopeuttamiseen, mikä on ollut myös rakentamislain yksi keskeisimmistä tavoitteista.
Seuraavassa selostetaan tarkemmin vain ne oleelliset muutokset, jotka aiheutuvat rakentamislain voimaantulosta ja tarpeesta luopua rakennuksen käyttötarkoituksen mukaisesta toimivallan jaosta.

RakL194 §:n mukaan rakentamislain voimaan tullessa vireillä oleva asia käsitellään loppuun hakemushetkellä voimassa olevia säännöksiä

noudattaen. Vuonna 2024 vielä vireillä olevat hakemukset käsitellään siis loppuun maankäyttö- ja rakennuslain säännöksiä noudattaen. Tämän vuoksi aiemmin tehdyt, rakentamiseen liittyvät, maankäyttö- ja rakentamislakia koskevat toimivallan siirrot viranhaltijoille pidetään edelleen voimassa ja ne päivitetään tällä muutosehdotuksella. Rakentamislupa koostuu alueidenkäytöllisten edellytysten (sijoittamisen edellytykset) tarkastelusta ja olennaisten teknisten vaatimusten (toteuttamisen edellytykset) tarkastelusta. Hakijan niin halutessa kunta voi ratkaista sijoittamisen edellytysten olemassaolon erillisellä päätöksellä.

Jatkossa rakentamisluvan myöntäminen, kun rakennuskohde on pinta-alaltaan alle 4000 neliömetriä (RakL 42 §), siirrettäisiin viranhaltijoille. Näin myös erillisen sijoittamisluvan myöntäminen asemakaavoitetulla alueella. Edelleen rakentamislupa toteuttamisen edellytysten tarkastelulla siirrettäisiin samaa pinta-alarajaa noudattaen viranhaltijoille.

Toimivalta vähäiseen poikkeamiseen rakentamisluvan yhteydessä esitetään siirrettäväksi viranhaltijoille varsin pitkälle noudattaen nykyisiä toimivaltasäännöksiä. Myös korjaussarjan tuoma toimivalta vähäiseen poikkeamiseen loppukatselmuksen yhteydessä esitetään siirrettäväksi viranhaltijoille.

Rakentamislain 189 §:n tarkoittama tietojen pyytäminen verohallinnolta, on ajateltu siirrettävän viranhaltijoille ja toimiala sihteereille.

Yllä mainitut muutokset viranhaltijan toimivaltoihin on esitetty liitteenä olevassa päivitetyssä luettelossa. Luettelossa on eritelty erikseen viranomaisen toimivallat, jotka liittyvät vanhentuneen maankäyttö- ja rakennuslain mukaisiin lupa-asioihin, jotka ovat tulleet vireille ennen 31.12.2024, ja alueidenkäyttö- ja rakentamislain mukaisiin lupahakemuksiin, jotka on jätetty 1.1.2025 alkaen.

Jos rakentamislupa, purkamislupa tai maisematyölupa koskee rakennusta tai ympäristöä, joka on yleis- tai asemakaavassa taikka muutoin määritelty kulttuurihistorian, rakennustaiteen, kaupunkikuvan taikka erityisten luonto- tai ympäristöarvojen perusteella arvokkaaksi kohteeksi ja hankkeella on olennaista merkitystä rakennukseen tai ympäristöön tai jos on kyseessä muutoin erityistä harkintaa vaativa lupa-asia, luvan ratkaisee rakennus- ja ympäristölautakunta.
Viranhaltija voi tarvittaessa saattaa asian, joka hänellä on oikeus ratkaista, rakennus- ja ympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Esittelijä Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus Esitän, että rakennus- ja ympäristölautakunnalle kuuluvaa toimivaltaa siirretään rakennusvalvonnan rakennustarkastajina toimiville viranhaltijoille em. ehdotuksen mukaisesti 1.3.2025 alkaen.
Tämä päätös kumoaa rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen 24.10.2024 § 151.
Tämän päätöksen mukaista toimivaltaa noudatetaan 1.3.2025 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös Rakennustarkastaja Matti Niskan poissa ollessa esittelijänä toimi rakennustarkastaja Mauri Kenttälä.
Esitys hyväksyttiin

Liitteet

Liite 5 Rakennusvalvontaviranomaisen delegoima toimivalta viranhaltijoille 1.3.2025

**Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset**

RakYmplk 27.02.2025 § 33

| | |
|---|---|
| Valmistelija | Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201 |
| | Rakennustarkastajien tekemät viranhaltijoiden päätökset §:t 13 – 43. |
| Esittelijä | Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri |
| Päätösehdotus | Lautakunta merkitsee tiedoksi viranhaltijapäätökset. |
| Päätös | Rakennustarkastaja Matti Niskan poissa ollessa esittelijänä toimi rakennustarkastaja Mauri Kenttälä.<br>Merkittiin tiedoksi. |
| Liitteet | |

Liite 6 Rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset §:t 13 - 43

**Purkamislupa 25-0022-P**

RakYmplk 27.02.2025 § 34
105/10.03.00/2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201

Sirkan rekisterikylän tilalle VAARAKUMPU Rno [redacted] haetaan lupaa liikerakennuksen purkamiseen. Rakennus poistetaan uudisrakentamisen johdosta. Hakemus on tullut vireille 20.12.2024.

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut naapurit; ei huomautuksia.

Alueella on voimassa Sirkan kyläalueen asemakaava ja asemakaavan muutos. Korttelin 47 asemakaavamuutos on vireillä. S-Market Levi on valmistunut 2009 ja on kerrosalaltaan 1501 m², kokonaisalaltaan 2020 m².

Asemakaavassa rakennusta ei ole määritelty suojeltavaksi rakennussuojelulain tai muun lainsäädännön perusteella. MRL 127 §:n mukaan rakennuksen purkaminen vaatii purkuluvan asemakaava-alueella tai alueella, jolla on voimassa MRL 53 §:n mukainen rakennuskielto asemakaavaa laadittaessa tai jos yleiskaava niin määrätään.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää purkamisluvan 25–0022-P S-Market Levin purkamiseksi. Perusteluina esitykselle on, ettei rakennuksen purkamisella ole kaavallisia tai suojelullisia esteitä eikä purkamisella hävitetä rakennettuun ympäristöön sisältyviä perinne-, kauneus-, tai muita arvoja. Purkamisluvassa on määritelty katselmukset, selvitykset ja suunnitelmat, joita tarvitaan purkamistyön järjestämiseksi sekä rakennusjätteen käsittelyyn liittyvät asiat.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 127 §, MRL 130 §, MRL 139 §.

Päätös

Rakennustarkastaja Matti Niskan poissa ollessa esittelijänä toimi rakennustarkastaja Mauri Kenttälä.
Esitys hyväksyttiin.

**Rakennuslupa 25-0024-R**

RakYmplk 27.02.2025 § 35
106/10.03.00/2025

| | |
|---|---|
| Valmistelija | Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201 |
| | Kittilän rekisterikylän tilalle Lapinkylä Rno [redacted] haetaan rakennuslupaa olemassa olevan päärakennuksen laajennukselle ja kotaravintolan rakentamiselle. Päärakennuksen laajennus on kerrosalaltaan 82 m², kokonaisalaltaan 92 m² ja kotaravintolan kerrosala 71 m².<br><br>Tontille on myönnetty poikkeamislupa 24-0227 POI. Poikkeamislupa on lainvoimainen. Kulkuyhteys kodalle tulee järjestää matkailukeskuksen päärakennuksen kautta.<br><br>Hakija on kuullut naapurit; ei huomautuksia.<br><br>Hakemus on tullut vireille 23.9.2024. |
| Esittelijä | Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri |
| Päätösehdotus | Esitän, että lautakunta myöntää rakennusluvan Perusteena esitykselle on myönteinen ja lainvoimainen poikkeamislupa 24-0227-POI.<br><br>Sovelletut oikeusohjeet MRL 125 §, MRL 137 §. |
| Päätös | Rakennustarkastaja Matti Niskan poissa ollessa esittelijänä toimi rakennustarkastaja Mauri Kenttälä.<br>Esitys hyväksyttiin. |

**Poikkeamispäätös 25-0025-POI**

RakYmplk 27.02.2025 § 36
126/10.03.00/2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä p. 040 7524201

Sirkan rekisterikylän tilalle Levi.531 Rno [redacted] haetaan lupaa poiketa Rakkavaaran osa-alue VI, VII ja VIII asemakaavan määräyksistä (MRL 58 §) muuttaa valvomo/ lipunmyyntirakennus anniskeluravintolaksi. Rakennus sijaitsee asemakaavassa osittain osoitetulla VU-1 / k ja p-alueella.

Poikkeamislupahakemus on tullut vireille 28.11.2024 ja se käsitellään vuonna 2024 voimassa olevan maakäyttö- ja rakennuslain mukaisesti (MRL) sekä rakennusvalvonnan taksa muodostuu 1.1.2023 voimaan tulleen taksan kohdan 11 § 11.2 mukaisesti.
Rakennusvalvontaviranomainen on tehnyt kuulemiset; ei huomautuksia.

Kaavoittajan lausunto on tullut määräajan jälkeen.

Haettu poikkeaminen kohdistuu kaavassa olevalle VU - 1 / k alueelle ja p-alueelle. Asemakaavassa VU – 1 / k alue on saa rakentaa kaavassa osoitetun rakennusoikeuden lisäksi enintään 500 m² urheilu- ja virkistyskäyttöä palvelevia tiloja. K- merkintä osoittaa, että alue on varattu kunnan tarpeisiin. P-alue on osoitettu pysäköimispaikaksi. Vu – 1 / k alueelle on tällä hetkellä myönnetty rakennuslupia kerrosalaltaan 933 m² ja hissin ala-asema, josta sijoittuu noin 300 m² kyseiselle alueelle. Valvomo/ lipunmyynti rakennukselle on myönnetty rakennuslupa 2009-0244 9.9.2009, missä rakennus on tehty nykyiseen tilanteeseen.

Poikkeamisessa haetaan rakennuksen käyttötarkoituksen muuttamista liikerakennukseksi. Rakennuksen pohjanala on 51 m² ja anniskelutiloja haetaan alle 25 paikalle.

Suunniteltu rakentaminen poikkeaa kaavamääräyksistä rakennuksen käyttötarkoituksesta. Rakennusoikeuden ylitykset on käsitelty jo edellisissä poikkeusluvissa.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta ei myönnä haettua poikkeamislupaa. Esityksen perusteluna suunniteltu asemakaavan vastainen käyttötarkoitus. Poikkeamisen hyväksyminen ei kohtelisi tasapuolisesti Levin alueen muita vastaavaa ravintolatoimintaa suunnittelevia toimijoita. Hakemuksen perusteeksi ei ole esitetty maankäyttöön liittyviä erityisiä syitä.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 58 §, MRL 171 §.

Päätös

Rakennustarkastaja Matti Niskan poissa ollessa esittelijänä toimi rakennustarkastaja Mauri Kenttälä.

Pekka Rajala ilmoitti olevansa esteellinen, syynä hallituksen jäsenyys hakija yhtiössä ja poistui kokouksesta klo 13:40 ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa.
Lautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

**Rakentamislupa 25-0032-RL**

RakYmplk 27.02.2025 § 37
125/10.03.00/2025

| | |
|---|---|
| Valmistelija | Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä p. 040 7524201 |
| | Sirkan rekisterikylän tilalle Northern Lights Village Levi Oy Rno [redacted] haetaan rakennuslupaa olemassa olevan ravintolan laajennukselle. Ravintolarakennuksen laajennus on kerrosalaltaan 160 m², sisältäen uudet vastaanottotilat, 2 kpl:tta toimistotiloja ja 2 kpl:tta WC tiloja. Laajennuksella saadaan nykyisestä ravintolatilan salitilasta siirrettyä vastaanotto- ja toimistotilat nykyisen tuulikaapin ulkopuolelle. Saadaan näin oma rauhallisempi tila asiakkaiden vastaanottoon. |
| | Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut naapurit; ei huomautuksia. |
| | Hakemus on tullut vireille 15.01.2025. |
| Esittelijä | Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri |
| Päätösehdotus | Esitän, että lautakunta myöntää haetun rakentamisluvan. Sovelletut oikeusohjeet RakL 42 §, RakL 46 §. |
| Päätös | Rakennustarkastaja Matti Niskan poissa ollessa esittelijänä toimi rakennustarkastaja Mauri Kenttälä. Esitys hyväksyttiin. |

**Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto korttlin 47 asemakaavamuutokseseen**

RakYmplk 27.02.2025 § 38
566/10.02.03/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201

Kittilän kunnan tekninen lautakunta pyytää rakennus - ja ympäristölautakunnan lausuntoa Levin korttelin 47 asemakaavamuutoksen asemakaavaehdotuksen ja siihen liittyvästä valmisteluaineistosta. Lausunto on pyydetty toimittamaan 6.3.2025 mennessä.

Edellä mainittu kaava pidetään nähtävillä kunnan teknisellä osastolla 5.2 – 6.3.2025 sekä kunnan kotisivuilla osoitteessa https://kittila.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/vireilla-olevat-kaavat.

Asemakaavamuutoksen kohteena on noin 0,9 ha kokoinen alue Levin keskuksessa korttelissa 47. Alueella sijaitsee nykyisellään S-Market sekä yksi asuinpihapiiri. Alue rajautuu lännessä Leviraittiin, pohjoisessa Himmeriikintiehen, idässä metsäalueeseen ja etelässä huoneistohotellin tonttiin. Kortteli 47 muodostuu voimassa olevassa asemakaavassa kahdesta tontista. Asemakaavamuutoksessa kortteliin muodostuu yksi rakennusala. Tonttien rakennusoikeudet yhdistetään.

Suunnittelualue koskee rakennettua ympäristöä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus

Esitän, että asemakaavaehdotuksessa kaavaan tulee merkitä k-merkintä, joka mahdollistaa kellarin tekemisen.
Kaavaan tulee merkitä koko tonttia kattava map-1 merkintä, joka mahdollistaa maanalaisen pysäköinnin.
Jos k- merkintää tai map-1 merkintää ei tule, asemakaavan tekstiosasta kyseiset kappaleet poistettava.
Asemakaavan tekstiosassa rakennuslupa muutettava rakentamisluvaksi.
Asemakaavan tekstiosassa VP-alueelle sijoittuvien routaeristeiden maksimimitta etäisyys esitettävä ja mitä voivat olla tukimuuriin sijoitettavat kevyet rakenteet.

Päätös

Rakennustarkastaja Matti Niskan poissa ollessa esittelijänä toimi rakennustarkastaja Mauri Kenttälä.
Esitys hyväksyttiin.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 20, § 21, § 22, § 23, § 24, § 25, § 27, § 28, § 29, § 30, § 31, § 33, § 36, § 38**

**Muutoksenhakukielto**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa;
työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 26**

## VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen.

**Valitusviranomainen:** **Vaasan hallinto-oikeus**
Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43 4. krs, 65010 Vaasa
Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
Puhelinvaihde 029 5642611
Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/

**Valitusoikeus on**:
1) sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea;
2) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
3) toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
4) alueellisella ympäristökeskuksella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
5) muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

**Valitusaika**
Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisten tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan.

**Valituksen toimittaminen**
Valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä (aukioloaika klo 8.00 - 16.15). Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunaatto, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen**
Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valittajan, hänen laillisen edustajansa tai asiamiehensä on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

**Valituskirjelmän liitteet**
Valituskirjelmään on liitettävä:
- päätös, johon haetaan muutosta alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja, jollei valittaja ole valtuuttanut häntä suullisesti valitusviranomaisessa.

**Oikeudenkäyntimaksu**
Muutoksenhakijalta peritään Vaasan hallinto-oikeudessa muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeuden taksan mukaisesti.

**Pöytäkirja**
Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Sähköpostiosoite kirjaamo@kittila.fi
Käyntiosoite Valtatie 15, 99100 Kittilä
Postiosoite Valtatie 15, 99100 Kittilä

**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 32**

**Oikaisuvaatimusohje kuntalaki 137 §**

## OIKAISUVAATIMUSOHJE

**Oikaisuvaatimusoikeus**
Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarkoituksenmukaisuus- tai laillisuusperusteella.

**Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen**
Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Kittilän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja toimittaminen**
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimus on tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Siinä tulee mainita tekijän ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, osoite, asuinkunta sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava päätös, jota vaaditaan oikaistavaksi sekä vaatimuksen sisältö ja perusteet. Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Sähköisen asiakirjan (telekopio tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksia, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

**Oikaisuvaatimuksen maksu**
Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

**Oikaisuvaatimusviranomainen ja yhteystiedot**

Oikaisuvaatimusviranomainen: KITTILÄN KUNTA/ (Rakennus- ja ympäristölautakunta)
Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi
Telefax: 016 642 259
Puhelin: 0400 356 500
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi
Telefax: 016 642 259
Puhelin: 0400 356 500
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 34, § 35**

**Hallintovalitus**

**Hallintovalitusohje**

**VALITUSOSOITUS**

**Valitusoikeus**
Hallintovalituksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

**Valitusviranomainen ja yhteystiedot**
Valitusviranomainen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Torikatu 34-40, Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi
Telefax: 029 564 2841
Puhelin: 029 564 2800 (vaihde)
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15
Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/.

**Valitusaika ja sen alkaminen**
Valitusaika on 30 päivää päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuun ottamatta. Maankäyttö- ja rakennuslain nojalla julkipanon jälkeen annettavat päätökset katsotaan tulleen asianosaisen tietoon silloin, kun ne on annettu. Päätöksen antopäivä 4.3.2025.

**Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen**
Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Vastaavasti on ilmoitettava laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäinen tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös päätöksestä, josta valitetaan; todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Valitus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan (faksi tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.
Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

**Oikeudenkäyntimaksu**
Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi
Telefax: 016 642 259
Puhelin: 0400 356 500
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 37**

**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

**Valitusviranomainen ja yhteystiedot**

Valitusviranomainen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Torikatu 34 - 40, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi
Telefax: 029 564 2841
Puhelin: 029 564 2800 (vaihde)
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15
Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet.

**Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta, se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se johon valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. RakL.§:t 179, 180, 181, 182,183 ja 184. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

**Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Tiedoksisaanti katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöskuulutuksen julkaisemisesta.
Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.
Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.
Valitusaika päättyy 10.4.2025

**Valituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Vastaavasti on ilmoitettava laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä

perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäinen tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös päätöksestä, josta valitetaan; todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Valitus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan (faksi tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.
Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi
Puhelin: 0400 356 500
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.