Rakentamislupa 25-0097-RL

RakYmplk 22.05.2025 § 61
325/10.03.00/2025

Valmistelija	Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201
	Sirkan rekisterikylän määräalalle tilasta Pekkala Rno [redacted] haetaan rakentamislupaa yksikerroksiselle liike- / varastorakennukselle. Rakennuksen kerrosala on 442 m², rakennusoikeudellinen kerrosala seinävahvuudelle 250 mm 432 m². Tontin rakennusoikeus on 509 m².
	Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut naapurit. Tilojen Rno [redacted] Höperöjoki, Rno [redacted] Rikinänmukka ja Rno [redacted] Koskela omistajat ovat jättäneet muistutukset. Muistutuksissa tekijät ovat puuttuneet kaavalliseen käyttötarkoitukseen, VL-alueen käyttöön ja maisemamallisiin vaikutuksiin.
	Hakija on antanut vastineen muistutuksiin. Hankkeen johdosta on pyydetty lausunto Ely-keskukselta. Hakemus on tullut vireille 15.4.2025.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri
Päätösehdotus	Lautakunta myöntää rakentamisluvan liike- / varastorakennukselle. Sovelletut oikeusohjeet RakL 42§, RakL 44 §.
Päätös	Rakennustarkastaja Matti Niskan poissa ollessa esittelijänä toimi rakennustarkastaja Mauri Kenttälä. Esitys hyväksyttiin.