Tekninen lautakunta

Aika 27.05.2025 klo 12:00 - 14:43

Paikka Hybridikokous: Gondoliravintolan kokoustila tai Teams-etäyhteyden välityksellä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 84	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 85	Pöytäkirjan tarkastaminen	6
§ 86	Rajalammentien ranta-asemakaavan valmisteluvaiheen nähtäville asettaminen	7
§ 87	Riikonmuotkan ranta-asemakaavan kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen	8
§ 88	Kittilän kunnan pieneläinhautausmaan toiminta	10
§ 89	Määrärahan siirto investointikohteissa, Seita-alueen kadut - Asfaltointityöt	12
§ 90	Moottorikelkkareitin siirto, Kehtosvasa	13
§ 91	Valtuustoaloite koirapuistosta Kaukosen kylälle	14
§ 92	Valtuusaloite: Kittilän kunnan visio kirkonkylän raitti (tie 79) vuonna 2025	16
§ 93	Valtuustoaloite: Kittilän kunnan alueella oleville talouksille tuettuja juomaveden laadun tutkimuksia	18
§ 94	Valtuustoaloite - Asunto- ja maapoliittinen uudistus	25
§ 95	Maa-ja asuntopoliittisen ohjausryhmän/toimikunnan nimeäminen maapoliittisen ohjelman työstämiseen	37
§ 96	Väistötilan hankinta Sirkan koulun keittiön saneerauksen ajaksi	39
§ 97	Hopeatuvan vuokra	40
§ 98	Yksityistien hoitoavustus vuodelle 2025	42
§ 99	Teknisen toimen toimialasihteerin nimikkeen muuttaminen asiantuntijaksi	43
§ 100	Tiedoksi saatettavat teknisen johtajan viranhaltijapäätökset	45
§ 101	Teknisen lautakunnan talousarvion 1. vuosineljänneksen toteutuma	46

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jussila Kai	puheenjohtaja	Poissa esteellisenä §:n 98
	Fagerholm Raili	1. varapuheenjohtaja	Puheenjohtajana §:n 98
	Marttila Outi	2. varapuheenjohtaja	
	Jauhojärvi Pirkko	jäsen	
	Jussila Asko	jäsen	
	Lompolo Mikko	jäsen	
	Mäntymaa Vuokko	jäsen	
	Ovaskainen Ahti	varajäsen	
	Siitonen Veikko	varajäsen	
	Jänkälä Roni	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	Poissa esteellisenä § 98
	Summanen Esa	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	Esittelijänä §:n 98
	Kivimäki Päivi	tekninen sihteeri	Poissa esteellisenä §:n 99
Poissa	Helaniva Timo		
	Mäkitalo Jussi		
	Salonen Tarmo		

Maanmittausinsinööri Mika Palovaara asiantuntijana §:n 86 ja 87 esittelyn aikana klo 12:11-12:36.
Kiinteistöpäällikkö Esa Summanen asiantuntijana §:n 97 esittelyn aikana klo 13:54-14:08.

Käsitellyt asiat

84 - 101

Allekirjoitukset

Kai Jussila puheenjohtaja § 84-97 ja 99-101	Raili Fagerholm puheenjohtaja § 98	Roni Jänkälä pöytäkirjanpitäjä § 84-97 ja 99-101	Esa Summanen pöytäkirjanpitäjä § 98

Pöytäkirjan tarkastus Kittilässä 27.5.2025

Pirkko Jauhojärvi pöytäkirjantarkastaja	Mikko Lompolo pöytäkirjantarkastaja

---

Ptk tark.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tämä pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, kunnan verkkosivuille (www.kittila.fi) 28.05.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Teknlk 27.05.2025 § 84

Valmistelija Tekninen johtaja Roni Jänkälä p. 040 5406 357

Hallintosäännön 152 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden. Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päätä.
Toimielin voi päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa

Kokouskutsun antaa julkaistavaksi puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.
Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti. (Hallintosääntö § 147)

Hallintosäännön 144 § *Sähköinen kokous*, mukaan

"*Toimielin voi pitää kokouksen sähköisesti edellyttäen, että läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö-ja kuuloyhteydessä.*

Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta ja sellaisilla kunnan määrittelemillä palveluilla, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa, kopioitavissa tai nähtävissä.

Toimielimen suljettuun kokoukseen voi osallistua sellaisesta valitsemastaan paikasta, jossa suljetun kokouksen keskustelujen luottamuksellisuus voidaan turvata ja salassapitovelvoitteita voidaan noudattaa.

Viranhaltijat ja luottamushenkilöt vastaavat omasta puolestaan salassapitovelvoitteiden noudattamisesta osallistuessaan sähköiseen kokoukseen. Salassapitovelvoitteista säädetään julkisuuslain 22-23 §:ssä ja yleiset salassapitoperusteet ovat 24 §:ssä.

Kuntalain 101 §:n mukaan muun toimielimen kuin valtuuston kokoukset ovat julkisia vain, jos toimielin niin päättää eikä kokouksessa käsitellä asiaa tai asiakirjaa, joka on lailla säädetty salassa pidettäväksi."

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, jos läsnä on vähintään puolet toimielimen jäsenistä tai varajäsenistä.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi sekä hyväksytään työjärjestys.
Päätös	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Työjärjestys hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastaminen

Teknlk 27.05.2025 § 85

Valmistelija	Tekninen johtaja Roni Jänkälä p. 040 5406 357
	Pöytäkirjan laatimisesta ja tarkastamisesta määrätään hallintosäännön 169 §:ssä.
	Pöytäkirjan laatii puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.
	Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.
	Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.
	Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.
Esittelijä	Tekninen johtaja Jänkälä Roni
Päätösehdotus	Lautakunta valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkistajaa.
Päätös	Pöytäkirjantarkistajiksi valittiin Pirkko Jauhojärvi ja Mikko Lompolo.

Rajalammentien ranta-asemakaavan valmisteluvaiheen nähtäville asettaminen

Teknlk 27.05.2025 § 86
170/10.02.03/2024

Valmistelija	Maanmittausinsinööri Mika Palovaara, p. 040 7622917 Rajalammentien ranta-asemakaava on kuulutettu vireille 21.8.2024. Samalla on asetettu nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Rajalammentien ranta-asemakaavan suunnittelualue sijaitsee Ylläsjärvellä Kolarin kunnan rajalla. Asiakirjat löytyvät Kittilän kunnan sivuilta osoitteesta www.kittila.fi /asuminen ja ympäristö/kaavoitus/vireillä olevat kaavat. Kaavanlaatija on laatinut valmisteluvaiheen oheismateriaalina olevan kaavaluonnoksen.
Esittelijä	Tekninen johtaja Jänkälä Roni
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää asettaa Rajalammentien ranta-asemakaavan AKL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti nähtäville (valmisteluvaiheen kuuleminen).
Päätös	Esitys hyväksyttiin. Maanmittausinsinööri Mika Palovaara asiantuntijana tämän pykälän esittelyn aikana klo 12.11-12.36.

Riikonmuotkan ranta-asemakaavan kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen

Teknlk 27.05.2025 § 87
465/10.02.03/2024

Valmistelija

Maanmittausinsinööri Mika Palovaara, p. 040 7622917

Riikonmuotkan ranta-asemakaava on kuulutettu vireille 18.12.2024. Samalla on asetettu nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Riikonmuotkan ranta-asemakaavan suunnittelualue sijaitsee Ounasjoen varrella Isotaalontiellä. Asiakirjat löytyvät Kittilän kunnan sivuilta osoitteesta www.kittila.fi /asuminen ja ympäristö/kaavoitus/vireillä olevat kaavat. Kaavanlaatija on laatinut valmisteluvaiheen oheismateriaalina olevan kaavaluonnoksen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää asettaa Riikonmuotkan ranta-asemakaavan AKL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti nähtäville (valmisteluvaiheen kuuleminen).

Päätös

Teknisen johtajan täydennetty päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää asettaa Riikonmuotkan ranta-asemakaavan AKL 62§ ja MRA 30§ mukaisesti nähtäville (valmisteluvaiheen kuuleminen).

Lisäksi tekninen lautakunta päättää omana kannanottonaan seuraavaa:

Rakennusoikeus
Yleiskaavassa merkintä RA. Kaavaluonnoksissa pääosin RM. RM tarkoittaa yleensä isompaa rakentamisen tehokkuutta. Vaihtoehdoissa esitetty rakennusoikeus vastaa yleisesti RM -alueiden tehokkuutta. RA -alueeksi tehokkuus on korkea.

Ranta-alue ja tulva
Yleisesti ranta-alueiden vapaata liikkumisoikeutta pidetään tärkeänä ja sen on myös tällä kohtaa yleiskaavassa osoitettu. Yleiskaavan mukaan luonnonmukainen ranta ja rantapuusto on pyrittävä säilyttämään 50m etäisyydellä vesialueen keskiveden mukaisesta rantaviivasta. Rakennuspaikan soveliaisuutta ja kelvollisuutta harkittaessa on otettava huomioon, ettei rakennuspaikalla ole tulvan, sortuman tai vyöryn vaaraa.

Virkistysalueet
Vaihtoehdoissa ei ole lainkaan osoitettu virkistysalueita.

Alueen sisäinen liikenne
Esitetty rakentaminen hajallaan -> paljon teitä ja muita kulkuyhteyksiä. Vaihtoehdoissa ei ole kuvattu näitä eikä alueen liittymiä.

Alueen sisäiset maisemalliset arvot
Alueen sisällä on maisemallisesti hallitsevia kohoumia.

Teknisen johtajan täydennetty esitys hyväksyttiin.

Maanmittausinsinööri Mika Palovaara asiantuntijana tämän pykälän esittelyn aikana klo 12.11-12.36.

Kittilän kunnan pieneläinhautausmaan toiminta

Teknlk 27.05.2025 § 88
328/10.03.01.01/2025

Valmistelija Tiemestari Janne Heikkilä p. 0400 862 532

Kittilässä on pieneläinhautausmaa, jonka harjoittajana ja ylläpitäjänä toimii Kittilän kunta. Pieneläinhautausmaa on Kittilän kunnan omistamaa aluetta ja se on tarkoitettu koirien, kissojen, jyrsijöiden, lintujen ja muiden pienlemmikkien hautaamista varten. Hautausmaa sijaitsee Isovaarantiellä, noin 5 km päässä Kittilän kirkonkylältä.

Pieneläinhautausmaan käytännön toiminnasta on vastannut Ounasjokilaakso kennelkerho ry. Kennelkerho on ilmoittanut syksyllä 2024 etteivät pysty enää palvelua jatkamaan. Tekninen toimi on katsonut, että jatkossa käytännön toiminta voitaisiin järjestää kunnan omana toimintana seuraavin ohjeistuksin:

Kittilän pieneläinhautausmaan ohjeistukset:

1. Kittilän kunnan eläinten hautausmaa on tarkoitettu vain Kittilän kuntalaisten käyttöön.
2. Ensisijaisesti tulee harkita lemmikkieläimen hautaamista omalle maalle. Varteenotettava vaihtoehto on myös lemmikin tuhkaus**.**
3. Alue on tarkoitettu koirien, kissojen, jyrsijöiden, lintujen sekä muiden pienlemmikkien hautapaikaksi.
4. Eläimen haltija vastaa omatoimisesti eläimensä hautaamisesta, hautapaikan viimeistelystä ja kunnossapidosta. Hautausmaan varastosta löytyy tarvittavat työkalut. Hautausmaa on käytettävissä ympäri vuoden. Talvihautausta varten kunta kaivaa valmista hautauomaa ja toimittaa hiekan haudan peittämistä varten.
5. Hautausjärjestystä tulee noudattaa. Eläin haudataan edellisen hautapaikan viereen, turhia välejä ei saa jäädä!

   Alue on jaettu kahteen eri lohkoon;
   I-lohko pienille, noin alle 40 kg lemmikeille
   II-lohko isommille, noin yli 40 kg lemmikeille

6. Eläimet haudataan tuhkattuna, maatuvaan rasiaan, arkkuun tai maatuvaan kankaaseen käärittynä. Maatumattomien kääreiden, kuten muovipussien, käyttö ei ole sallittu.
7. Hautapaikan saa merkitä sopivalla luonnonmukaisella merkillä, esimerkiksi puisella tai kivisellä laatalla. Ristin tai ristiaiheiden käyttöä ei sallita. Jos ristiaihe havaitaan, se on vaihdettava esim. laataksi. Haudalle ei saa istuttaa puita, pensaita, perennoja. Pienet kukkalaitteet ruukussa sallitaan.
8. Hautapaikka-/hautaamismaksu on 50 € (sis. alv 25,5%). Maksu suoritetaan Kittilän kunnan verkkokaupan kautta. Maksun yhteydessä asiakas saa koodin avaimeen, jolla pääsee välinevarastoon ja hautausmaan alueelle. Pieneläinhautausmaa pidetään lukossa, koska

muilla paikkakunnilla on ilmennyt omatoimisia ja väärin suoritettuja hautaamisia. Tällä varmistamme myös kaikkien haudattujen lemmikkien turvalliset hautapaikat!

Lain velvoittamat minimihautaussyvyydet:
- Yli 40 kilon painoinen lemmikki vähintään 1 m syvyyteen
- Alle 40 kilon painoinen lemmikki vähintään 0,5 m syvyyteen

Hallintosäännön 31 §:n mukaan tekninen lautakunta vastaa kunnan maa-ja vesialueiden, katujen, puistojen, torialueiden ja muiden yleisten alueiden hallinnasta ja hoidosta sekä vesihuollon kehittämisestä.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää, että Kittilän kunnan tekninen toimi hoitaa jatkossa pieneläinhautausmaan
toiminnan edellä esitetyn ohjeistuksen mukaan sekä hyväksyy hautapaikkamaksun 50 € (hinta sis. alv 25,5%).

Päätös Outi Marttila esitti lisättäväksi ohjeistukseen, että lunastetun hautapaikan kesto on 30 vuotta. Raili Fagerholm kannatti esitystä.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä pieneläinhautausmaan toiminnan järjestämisen Outi Marttilan esittämällä lisäyksellä.

Määrärahan siirto investointikohteissa, Seita-alueen kadut - Asfaltointityöt

Teknlk 27.05.2025 § 89
239/02.02.00/2024

Valmistelija

Tiemestari Janne Heikkilä p. 0400 862 532

Vuoden 2025 investointiosassa on kustannuspaikalle Seita-alueen kadut – 94134 varattu 1 600 000 € määräraha. Määräraha on tarkoitettu kaava-alueen katujen rakentamiseen. Kyseisen urakan katujen rakentaminen on aloitettu toukokuun alussa 2025.

Kadunrakentamisen urakoitsijaksi on kilpailutuksen kautta valittu Maanrakennus Kamara Oy, urakan kokonaishinta on 1 025 512,90 €.

Kulunut talvi on poikkeuksellinen ja koetellut kunnan hallinnoimaa katuverkkoa, niin Levillä kuin kirkonkylällä.

Tiettyjä katuosuuksia on ollut tarkoitus korjata vasta kesällä 2026 mutta investoinneissa tehtävien määrärahasiirtojen johdosta pikaista korjausta vaativat kohteet mm. Leviraitti olisi mahdollista korjata jo vuoden 2025 aikana.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kohteessa Seita-alueen kadut (94011) säilytetään määräraha 1 200 000 € (mahdolliset lisätyöt huomioiden) ja siirrettään 100 000 €, kustannuspaikalle Kittilän asfalttityöt (94005), sekä 300 000 € kustannuspaikalle Levin asfalttityöt (94159).

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Moottorikelkkareitin siirto, Kehtosvasa

Teknlk 27.05.2025 § 90
320/10.03.01.00/2025

Valmistelija Tiemestari Janne Heikkilä 0400 862 532

Kittilän kunta on perustanut vuonna 2001 moottorikelkkareitit Y2001-17656 Yräjärvi-Raattama-Enontekiön raja (n:o 18) ja Y2001-22586 Pietaoja-Köngäs (n:o 25). Kittilän Kehtosvasan alueelle on suunnitteilla Jokela Capital Oy:n talviajoharjoittelualue.

Nykyään moottorikelkkareitti Y2001-17656 Yräjärvi-Raattama-Enontekiön raja (n:o 18) kulkee suunnittelualueen läpi.

Jokela Capital Oy on pyytänyt Kittilän kunnalta moottorikelkkareitin siirtoa, pois toiminta-alueelta.

Reittikuvaus
Uuden reittisuunnitelman mukaisen linjauksen pituus on noin 4,7 km ja leveys 6m. Reitti sijoittuu kahden (2) kiinteistön alueelle. Kiinteistöillä on sama maanomistaja.
- kiinteistö [redacted]
- kiinteistö [redacted]

Reittisuunnitelmaan liittyvät nykyiset reitit ovat:
- Y2001-17656 Yräjärvi-Raattama-Enontekiön raja (n:o 18), Kittilän kunta
- Y2001-22586 Pietaoja-Köngäs (n:o 25), Kittilän kunta

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se päättäisi asettaa moottorikelkkareitin siirtosuunnitelman nähtäväksi 14 vrk:n ajaksi. Julkisten kuulutusten lisäksi reittisuunnitelman nähtävillä olosta tiedotetaan erikseen suunnitelman asianosaisena olevia kiinteistönomistajia sekä pyydetään lausunnot Lapin ELY-keskukselta sekä vaikutusalueen paliskunnalta.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 1 Kartta, Moottorikelkkareitin siirtosuunnitelma, Kehtosvasa

Kunnanvaltuusto	§ 28	17.04.2023
Kunnanhallitus	§ 209	23.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 91	27.05.2025

Valtuustoaloite koirapuistosta Kaukosen kylälle

Kvalt 17.04.2023 § 28

Valtuutettu Tuomas Similä jätti hänen lisäkseen valtuutettujen Juha Hettula ja Mikko Lompolon allekirjoittaman seuraavan sisältöisen valtuustoaloitten:

”*Valuustoaloite koirapuistosta Kaukosen kylälle*

Kaukosen kyläläisiltä on tullut toive, että kylälle saataisiin aidattu koirien ulkoilutusalue tai koirapuisto. Kaukoslaisilla on paljon koiria, joten käyttöä ulkoilutusalueelle tai puistolle varmasti löytyisi.”

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetetään kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Khall 23.05.2023 § 209

Esittelijä Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen teknisen toimialan valmisteltavaksi. Vastuuhenkilönä on tekninen johtaja.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Teknlk 27.05.2025 § 91
112/10.03.01.00/2023

Valmistelija Tiemestari Janne Heikkilä 0400 862 532

Tekninen toimi on selvittänyt ja tarkastellut kunnan omistuksessa olevia maa-alueita Kaukosen kylältä.
Kittilän kunnalla ei ole osoittaa koirapuistolle, käyttötarkoitukseen sopivaa aluetta.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle valtuustoaloitteen johdosta edellä kerrotun.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Kunnanvaltuusto	§ 28	17.04.2023
Kunnanhallitus	§ 209	23.05.2023
Tekninen lautakunta	§ 91	27.05.2025

Liite 2 Valtuustoaloite koirapuistosta Kaukosen kylälle

Kunnanvaltuusto	§ 73	25.09.2023
Kunnanhallitus	§ 389	24.10.2023
Tekninen lautakunta	§ 92	27.05.2025

Valtuusaloite: Kittilän kunnan visio kirkonkylän raitti (tie 79) vuonna 2025

Kvalt 25.09.2023 § 73

Valtuutettu Esa Ylläsjärvi (OMK) jätti seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

”*Aloite: Kittilän kunnan visio kirkonkylän raitti (tie 79) vuonna 2025.*

Selvitys tulee laatia niin, että se käsittää varsinaisen tien lisäksi myös tietä reunustavien purkukuntoisten rakennuksien korjaamisen tai hävittämisen.”

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetetään kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Khall 24.10.2023 § 389

Esittelijä Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen teknisen toimialan valmisteltavaksi.
Vastuuhenkilönä on tekninen johtaja.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Teknlk 27.05.2025 § 92
460/10.03.01.00/2023

Valmistelija Tiemestari Janne Heikkilä 0400 862 532

Kittilän kirkonkylän raitti (kt 79) on Lapin Ely-keskuksen hallinnoima tieväylä. Liikenne- ja viestintävirasto on 13.12.2024 päätöksellään TRAFICOM/665781/05.03.160.01/2024, hyväksynyt liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain (503/2005) mukaisen tiesuunnitelman: Kantatie 79 Kittilän keskustan kohdalla.
Varsinaista rakennesuunnittelua tai rakentamista ei ole aloitettu, eikä näiden aikataulusta ole tällä hetkellä tietoa.

Tiesuunnitelmassa esitettyjen ratkaisujen johdosta tiealueelta joudutaan poistamaan puustoa sekä aitoja rakentamisen johdosta. Tiealueelle ja sen reunamille istutetaan korvaavia istutuksia ja siirretään aitoja. Lisäksi tieympäristön laatua kohennetaan erilaisin ja -värisin kiveyksin. Ratkaisut parantavat taajaman ympäristöä ja viihtyisyyttä.

Kunnanvaltuusto	§ 73	25.09.2023
Kunnanhallitus	§ 389	24.10.2023
Tekninen lautakunta	§ 92	27.05.2025

Kittiän kunta toteuttaa osaltaan kt79:n rakennusurakan yhteydessä liitännäisalueiden ja katujen saneerausta. Samassa yhteydessä tarkastellaan keskustan alueen yleisilmeen parantamista.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle valtuustoaloitteen johdosta edellä kerrotun.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto	§ 74	25.09.2023
Kunnanhallitus	§ 390	24.10.2023
Tekninen lautakunta	§ 11	17.01.2024
Tekninen lautakunta	§ 163	30.10.2024
Kunnanhallitus	§ 424	12.11.2024
Kunnanvaltuusto	§ 111	18.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 93	27.05.2025

Valtuustoaloite: Kittilän kunnan alueella oleville talouksille tuettuja juomaveden laadun tutkimuksia

Kvalt 25.09.2023 § 74

Valtuutettu Outi Marttila jätti OMK:n valtuustoryhmän puolesta seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

”*Kunnassa rakennetaan paljon ja on rakennettu myös vesiosuuskuntien ulkopuolisille alueille, joissa on paljon asukkaita, jotka eivät tiedä oikeasti minkä laatuista vettä he juovat.*

Asukkaamme sanovat, että muta maistuu, väri on samea tai vesi on täysin kirkas ja mauton.

Meille vaaralliset aineet vedessä esim. syöpää aiheuttavat, ovat kuitenkin monesti värittömiä, hajuttomia, näkymättömiä, eivätkä lähde keittämällä pois.
Suomessa ja maailmalla on kehitetty paljon erilaisia ja eritarkoitukseen sopivia suodattimia, joilla veden laatu voidaan saada kuntoon (kuntakin tukee 20 %:lla uusien laitteiden hankintaa paikallisille asukkaille).

Asukkaillemme on oleellisen tärkeää puhdas vesi, se on perusasia elämämme ylläpitoon.

Asukkaamme eivät välttämättä miellä, että heillä on vedessä vikaa. Tietyillä tukitoimilla saisimme asukkaitamme kiinnittämään veden laatuunkin huomiota ja asukkaamme tilaisivat itselleen vesianalysoinnin.

On myös monia kuntalaisia, jotka ostavat juomaveden kaupasta.

Rovaniemellä on ainakin sellainen firma kuin Eurofins Ahma Oy, joka tekee laajan vesitutkimuksen. Hinta on n. 265 euroa.

Esitämme,

että Kittilän kunta edesauttaisi asukkaittansa ottamaan juomavesinäytteitä analysoitavaksi ainakin 5-10 vuoden välein maksamalla puolet tutkimuksesta. Tällä toimenpiteellä voidaan vaikuttaa suoraan sairastavuuteen kuntamme alueella ja voimme välttää mm. syöpäsairautta - olisimme tältäkin osin terveempi kunta.”

Kunnanvaltuusto	§ 74	25.09.2023
Kunnanhallitus	§ 390	24.10.2023
Tekninen lautakunta	§ 11	17.01.2024
Tekninen lautakunta	§ 163	30.10.2024
Kunnanhallitus	§ 424	12.11.2024
Kunnanvaltuusto	§ 111	18.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 93	27.05.2025

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetetään kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Khall 24.10.2023 § 390

Esittelijä Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen valmisteltavaksi tekniselle toimialalle yhteistyössä yleishallinnon kanssa.
Vastuuhenkilöinä ovat rakennustarkastaja ja vesitalousasiantuntija.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Teknlk 17.01.2024 § 11

Valmistelija Vesitalousasiantuntija Peetu Pesonen, p. 040 867 2262 ja rakennustarkastaja Matti Niska, p. 0400 396 074

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Kittilän kunta osallistuisi vesilaitoksien ulkopuolella olevien kiinteistöjen vesikaivonäytteiden tutkimuskustannuksiin maksamalla puolet syntyneistä kustannuksista 5 – 10 vuoden välein. Laajan vesitutkimuksen hinta olisi tällä hetkellä noin 265 euroa.

Rakennusvalvonnan arvion mukaan Kittilän kunnan alueella on noin 500 asuinrakennusta kiinteistökohtaisen vesihuollon piirissä. Osa asuinrakennuksista on tyhjillään, osa vain kesäaikaisessa käytössä ja osa omistajista ei ole Kittilässä kirjoilla.

Kittilän kunta on myöntänyt avustusta uusien kaivojen rakentamiseen tai vanhojen kaivojen vedenpuhdistuslaitteistoihin vuodesta 2009 lähtien (K.valt.113 § 14.12.2009). Vesikaivoavustus on tarkoitettu haja-asutusalueella yleisen vesiverkoston ulkopuolella oleville asuinkiinteistöille niiden vesihuollon kokonaisjärjestelyihin. Avustus koskee vain uusien kaivojen rakentamista ja niissä tarvittavien laitteiden hankintaa sisältäen mahdollisen vedenpuhdistuslaitteiston. Avustusta ei makseta olemassa olevien vesihuoltojärjestelmien laitteiden korjaamiseen lukuun ottamatta mahdollista nykyiseen kaivoon lisättävää vedenpuhdistuslaitteistoa. Avustusprosentti on 20% ja avustus maksetaan esitettyjä tositteita vastaan. Toisin sanoen kunta on tukenut käytännössä jo

Kunnanvaltuusto	§ 74	25.09.2023
Kunnanhallitus	§ 390	24.10.2023
Tekninen lautakunta	§ 11	17.01.2024
Tekninen lautakunta	§ 163	30.10.2024
Kunnanhallitus	§ 424	12.11.2024
Kunnanvaltuusto	§ 111	18.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 93	27.05.2025

nyt kiinteistökohtaisesti tuhansilla euroilla haja-asutusalueen pysyvän asutuksen vesihuoltoa kaivoavustuksien kautta.

Porakaivon rakentaminen piha-alueelle oikeuttaa kotitalousvähennykseen, kunhan vähennyksen myöntämisen edellytykset täyttyvät. Esimerkiksi työn tehneen yrityksen pitää kuulua ennakkoperintärekisteriin. Porakaivon rakentaminen rinnastetaan olemassa olevan asunnon perusparannustyöhön. Rakennetun kiinteistön uuden kaivon rakentamista ja vanhan kaivon huoltoa tuetaan siis myös verotuksellisesti kotitalousvähennyksillä.

Vesihuoltolain 6 §:n mukaan kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kiinteistönsä vesihuollosta. Kaivon rakentaminen, veden käyttö, laadun seuranta ja tutkituttaminen sekä kaivon huolto-, kunnostus- ja puhdistustoimet ovat kaivon omistajan vastuulla.

Kiinteistön omistajan kannattaa tutkituttaa kaivovesi ainakin seuraavissa tilanteissa:

- Ennen uuden kaivon käyttöönottoa
- Edellisestä tutkimuksesta on kulunut yli kolme vuotta
- Kaivo on ollut pitkään käyttämättä
- Kaivovedessä on outoa väriä, hajua tai makua
- Kaivoveden epäillään aiheuttavan terveydellistä haittaa
- Kaivon ympäristössä on tapahtunut jotain, mikä voi vaikuttaa veden laatuun.

Kaivoveden laadun voi tutkituttaa tähän erikoistuneessa laboratoriossa. Luettelo näistä hyväksytyistä talousvesilaboratorioista on saatavilla Ruokaviraston verkkosivuilla. Laboratoriosta saa myös ohjeet näytteenottoon ja vedestä tehtävien tutkimusten valintaan. Laboratoriotutkimusten perusteella selviää, täyttääkö kaivon vesi sille asetetut vaatimukset ja onko sitä turvallista juoda.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se päättää aloitteen johdosta ilmoittaa aloitteen tekijöille edellä kerrotun ja ettei kunta lähde tukemaan kiinteistöjen juomaveden laadun tutkimuksia. Aloite saatetaan kunnanvaltuustolle ja todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Lautakunnan jäsen Outi Marttila täydensi valtuustoaloitettaan seuraavasti: Minulle on tullut palautetta OMK-ryhmän valtuustossa jätettyyn aloitteeseen, koska aloitteessa ei oltu huomioitu kunnassa olevia pieniä vesiosuuskuntia. Samalla tuotiin esille, että näytteet voitaisiin viedä esim.

Kunnanvaltuusto	§ 74	25.09.2023
Kunnanhallitus	§ 390	24.10.2023
Tekninen lautakunta	§ 11	17.01.2024
Tekninen lautakunta	§ 163	30.10.2024
Kunnanhallitus	§ 424	12.11.2024
Kunnanvaltuusto	§ 111	18.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 93	27.05.2025

Rovaniemelle siten, että siinä lähtee useamman näytteet samanaikaisesti (kunta auttaisi järjestelyjä).
Esitän, että Kittilän kunta tukee kunnassa olevia asuttuja rakennuksia, että myös loma-asuntoja, jotka sijaitsevat vesihuollon ulkopuolella ja ne eivät kuulu Levin tai Kittilän vesiosuuskunnan alueelle seuraavasti:
1) 500 – (täysin asumattomat – olet n. 50 kpl) viiden vuoden välein seuraavasti tämän hetkisillä tiedoilla 50 %:sti
450 asuinkiinteistöä *(265 €/2) = 59 625 € eli n. 60 000 euroa viiden vuoden aikana

2) Lisäksi pienien vesiosuuskuntiemme, joita meillä on noin 8 (ei Levin ja Kittilän vesiosuuskuntia) seuraavasti viiden vuoden aikana 50 %:sti.
8 vesiosuuskuntaa * (10 000 €/2) = 40 000 €

Eli yhteensä 100 000 €:a viidelle vuodelle (eli n. 20 000 €:a /vuosi – vaikea määritellä koska ei tiedetä missä kohdin tarve syntyy).

Keskustelun kuluessa Outi Marttila muutti esitystään siten, että asia palautetaan valmisteluun tekniselle toimelle. Valmistelussa otettaisiin huomioon kuntalaisten tasapuolinen kohtelu ja tukeminen juomaveden laadun tutkimuksissa.

Lautakunta hyväksyi yksimielisesti Outi Marttilan muutetun esityksen.

Vesitalousasiantuntija Peetu Pesonen asiantuntijana tämän pykälän esittelyn aikana klo 14:45 - 14:58.

Teknlk 30.10.2024 § 163

Valmistelija Vesitalousasiantuntija Peetu Pesonen p. 040 8672 262

Täydennetyn valtuustoaloitteen tavoitteena on tukea kuntalaisten talousveden laadun tarkkailua tasapuolisesti asuinpaikasta riippumatta. Yksityisten talouksien oman vedentuotannon osalta tutkimusten tukemisessa ei ole laillisia ongelmia ja ongelmat kohdistuvat lähinnä kuntalaisten tasapuoliseen kohteluun.

Vesihuoltolaitosten osalta sääntely on kuitenkin tiukempaa, vesihuoltolaitosten vedenlaadun tarkkailu on Vesihuoltolain (119/2001) mukaista toimintaa ja kuuluu laitosten perustehtäviin. Vesihuoltolain 18 § edellyttää vesihuoltotoiminnassa kustannusvastaavuutta, jonka lähtökohta on vesihuollon kustannuksien kattaminen siitä kerättävillä maksuilla. Esimerkiksi Kuntaliitto on katsonut tähän perustuen, ettei vesihuoltolaitosten normaalia toimintaa tule ylläpitää kunnan varoilla ja

Kunnanvaltuusto	§ 74	25.09.2023
Kunnanhallitus	§ 390	24.10.2023
Tekninen lautakunta	§ 11	17.01.2024
Tekninen lautakunta	§ 163	30.10.2024
Kunnanhallitus	§ 424	12.11.2024
Kunnanvaltuusto	§ 111	18.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 93	27.05.2025

vesiosuuskunnille myönnettävien tukien tulisi olla investointitukia, lainantakauksia, verkostosuunnittelua, neuvontaa tai hätäapua häiriötilanteissa.
Vesihuoltolaki on uudistumassa lähivuosina ja uudessa laissa kustannusvastaavuuden vaatimus ei ole keventymässä.
Vesihuoltolaitosten vedenlaadun tarkkailemiseen kohdennetun tuen myöntäminen ei siis ole suositeltavaa ja täten myös kuntalaisten tasapuolinen kohtelu ja tukeminen talousveden laatututkimusten osalta ei ole toteutettavissa.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se päättää aloitteen johdosta ilmoittaa aloitteen tekijöille edellä kerrotun ja ettei kunta lähde tukemaan kiinteistöjen juomaveden laadun tutkimuksia.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Khall 12.11.2024 § 424

Valmistelija Kunnanjohtaja Timo Kurula

Esittelijä Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto

- päättää hyväksyä vastauksena aloitteeseen lautakunnan päätöksen 30.10.2024 § 163 selostusosassa kerrotun ja ettei kunta lähde tukemaan kiinteistöjen juomaveden laadun tutkimuksia
- toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös Khall 12.11.2024 §:n 396 kohdalla kunnanvaltuuston kokoukseen 18.11. jatkokäsittelyyn lähetettävät esityslistan asiat nro 20-31 (§:t 415-426) ja lisälistan asia nro 32 (§ 427) päätettiin käsitellä kokouksessa esityslistan asian nro 2 (§ 397) jälkeen.

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Kunnanvaltuusto	§ 74	25.09.2023
Kunnanhallitus	§ 390	24.10.2023
Tekninen lautakunta	§ 11	17.01.2024
Tekninen lautakunta	§ 163	30.10.2024
Kunnanhallitus	§ 424	12.11.2024
Kunnanvaltuusto	§ 111	18.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 93	27.05.2025

Kvalt 18.11.2024 § 111

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus 12.11.2024 § 424 esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto

- päättää hyväksyä vastauksena aloitteeseen lautakunnan päätöksen 30.10.2024 § 163 selostusosassa kerrotun ja ettei kunta lähde tukemaan kiinteistöjen juomaveden laadun tutkimuksia
- toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi

Päätös Puheenjohtaja Aki Nevalainen esitti, että asia palautetaan valmisteluun. Esitys hyväksyttiin yksimielisesti ja aloite palautettiin valmisteluun.

Teknlk 27.05.2025 § 93
464/02.05.01.00/2023

Valmistelija Vesitalousasiantuntija Peetu Pesonen p. 040 8672 262

Täydennetyn valtuustoaloitteen tavoitteena on tukea kuntalaisten talousveden laadun tarkkailua tasapuolisesti asuinpaikasta riippumatta. Yksityisten talouksien oman vedentuotannon osalta tutkimusten tukemisessa ei ole laillisia ongelmia ja ongelmat kohdistuvat lähinnä kuntalaisten tasapuoliseen kohteluun.

Vesihuoltolaitosten osalta sääntely on kuitenkin tiukempaa, vesihuoltolaitosten vedenlaadun tarkkailu on Vesihuoltolain (119/2001) mukaista toimintaa ja kuuluu laitosten perustehtäviin. Vesihuoltolain 18 § edellyttää vesihuoltotoiminnassa kustannusvastaavuutta, jonka lähtökohta on vesihuollon kustannuksien kattaminen siitä kerättävillä maksuilla. Esimerkiksi Kuntaliitto on katsonut tähän perustuen, ettei vesihuoltolaitosten normaalia toimintaa tule ylläpitää kunnan varoilla ja vesiosuuskunnille myönnettävien tukien tulisi olla investointitukia, lainantakauksia, verkostosuunnittelua, neuvontaa tai hätäapua häiriötilanteissa.
Vesihuoltolaki on uudistumassa lähivuosina ja uudessa laissa kustannusvastaavuuden vaatimus ei ole keventymässä.
Vesihuoltolaitosten vedenlaadun tarkkailemiseen kohdennetun tuen myöntäminen ei siis ole suositeltavaa ja täten myös kuntalaisten

Kunnanvaltuusto	§ 74	25.09.2023
Kunnanhallitus	§ 390	24.10.2023
Tekninen lautakunta	§ 11	17.01.2024
Tekninen lautakunta	§ 163	30.10.2024
Kunnanhallitus	§ 424	12.11.2024
Kunnanvaltuusto	§ 111	18.11.2024
Tekninen lautakunta	§ 93	27.05.2025

tasapuolinen kohtelu ja tukeminen talousveden laatututkimusten osalta ei ole toteutettavissa.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se päättää aloitteen johdosta ilmoittaa aloitteen tekijöille edellä kerrotun ja ettei kunta lähde tukemaan kiinteistöjen juomaveden laadun tutkimuksia.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto	§ 11	26.02.2024
Kunnanhallitus	§ 89	12.03.2024
Kunnanhallitus	§ 263	13.08.2024
Tekninen lautakunta	§ 94	27.05.2025

Valtuustoaloite - Asunto- ja maapoliittinen uudistus

Kvalt 26.02.2024 § 11

Puheenjohtaja Aki Nevalainen jätti Vasemmistoliiton ja SDP:n valuustoryhmien puolesta seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

”***Asunto- ja maapoliittinen uudistus***

Esitän, että Kittilän kunnassa tehdään asunto- ja maapoliittinen uudistus seuraavasti:

1. Kittilän kunnassa laaditaan maapoliittinen ohjelma.

Sen tarkoituksena on esittää ne toimintatavat ja -linjaukset, mitä kunta käyttää maapolitiikkaa harjoittaessaan.

- *Tehdään linjaus, että 1. asemakaava pyritään laatimaan kunnan omistamalle maalle*
- *Yksityisten omistamia maita kaavoitetaan asemakaavan muuttamisen yhteydessä*

Kunnan maapolitiikan keskeinen tehtävä on hankkia raakamaata tulevan yhdyskuntarakentamisen tarpeisiin ennen asemakaavan laatimista. Riittävällä raakamaavarannolla parannetaan kaavoituksen toimintaedellytyksiä, turvataan riittävä tonttituotanto ja yhdyskuntarakentamisen taloudellisuus.
Suurin osa yhdyskuntarakentamiseen tulevasta maasta pyritään hankkimaan vapaaehtoisin kaupoin. Hyviin tuloksiin päästään parhaiten, jos

- *Kunnalla on hyvä maareservi keskeisillä kasvusuunnilla*
- *Maanhankinnat tehdään riittävän ajoissa*
- *Maan hinnoittelu on johdonmukaista ja perustuu käypään hintaan*
- *Poliittinen päätöksenteko on sitoutunut noudattamaan kunnan maapolitiikan linjauksia*
- *Yhteistyö kaavoituksen kanssa on toimivaa*
- *Uudisrakentamisalueet kaavoitetaan kunnan omistamalle maalle*
- *Kunnan maankäyttösopimuskäytäntö tukee raakamaanhankintaa*
- *Lunastus- ja muut lakisääteiset maanhankintakeinot ovat tarvittaessa käytettävissä.*
- *Kunta tiedottaa maanmyyntiä tukevista verotuskäytännöistä*
    - *Kiinteää omaisuutta valtiolle, maakunnalle, kunnalle tai kuntayhtymälle luovutettaessa luovutusvoiton*

veronalaista määrää laskettaessa luovutushinnasta vähennetään vähintään 80 prosenttia.

- *Kunta omistaa maa- ja metsätalous alueita, jolloin niitä on mahdollista tarjota vaihtomaina maanhankinnassa.*
- *Kunta hankkii tulvasuojelun toteuttamisen kannalta tarpeelliset alueet omistukseensa kaikkia maanhankintakeinoja käyttäen.*

Kunnan raakamaan hankinnalla saavutetaan käytännössä seuraavia etuja:

- *Raakamaan hankinta kunnan yleiskaavan mukaisilta kasvusuunnilta auttaa kehittämään kunnan yhdyskuntarakennetta toivottuun suuntaan. Kunnan hankkiman maan kaavoitus sujuu joutuisasti.*
- *Hankkimalla kaavoitettava maa kunnan omistukseen voidaan maanomistajia kohdella tasapuolisesti riippumatta tulevasta kaavaratkaisusta.*
- *Asemakaavoituksen synnyttämä maan arvonnousu voidaan käyttää kaavan toteuttamisesta kunnalle aiheutuviin kustannuksiin. Kunnan riittävä tonttivaranto ja tonttien luovutus antavat mahdollisuuden vaikuttaa tonttien sekä asumisen ja yrittämisen hintatasoon kunnassa.*
- *Kunnalla on paremmat mahdollisuudet varmistaa kaavan oikein ajoitettu ja taloudellinen toteuttaminen.*
- *Kunnan raakamaan hankinnalla voidaan varmistaa laajojen, riittävien ja oikein sijoittuneiden virkistysalueiden toteutuminen.*

Lisäksi maapoliittisessa ohjelmassa tulee käydä läpi linjaukset:

- *Tonttien luovutuksesta: omistus- vai vuokraoikeudella ja luovutus ehdot. Eritysesti rakentamattoman tontin edelleenmyyntikielto ja vaatimus rakentamisen aloitus ajasta. Riittävän suuri sakkomaksu, mikäli rakentamisen aloitus viivästyy.*
- *Tonttivarantojen aktivoinnista: luovutusehdot, rakentamiskehotus ja korotettu kiinteistövero. Yli 2 vuotta tyhjänä olleille asuinrakentamisen tonteille/rakennuspaikoille asemakaava-alueilla annetaan rakentamiskehotus. Mikäli kehotusta ei noudateta 3 vuoden kuluessa kunta lunastaa tontin/tontin osan.*
- *Maankäyttösopimuksista*

2. *Kittilän kunta perustaa maa-, asunto- ja liikennepoliittisen eli*

Kunnanvaltuusto	§ 11	26.02.2024
Kunnanhallitus	§ 89	12.03.2024
Kunnanhallitus	§ 263	13.08.2024
Tekninen lautakunta	§ 94	27.05.2025

MAL- yhteistyöryhmän.

Ryhmän tavoitteena on tuottaa ajankohtaista tietoa valtion- ja kunnan virastoille, sekä kunnallisille päättäjille. Yhteistyöryhmän tehtäviin tulee sisällyttää aluksi 2 vuoden välein toteutettava kysely, josta nähdään esimerkiksi mille alueille on kysyntää ja minkälaisia tarpeita näihin alueisiin kohdistuu.

Painopistealueina:

- *maankäytön, asumisen ja liikenteen yhteensovittaminen*
- *yhdyskuntarakenteen toimivuus, joukko- ja rahtiliikenteen edistäminen*
- *asuntomarkkinoiden ja asuntotuotannon kokonaistarpeen edellyttämät toimenpiteet*
- *kohtuuhintaisten asuntojen tuottaminen*
- *elinkeinoelämän tarpeisiin vastaaminen*

Yhteistyöryhmän kokoonpanossa ainakin seuraava edustus:

- *Matkailu- ja Ravintolapalvelut MaRa, Lapin paikallisyhdistys*
- *PAM Tunturi-Lapin ammattiosasto*
- *Kideve Elinkeinopalvelut*
- *Kittilän yrittäjät*
- *Keski-Lapin Kaivos- ja Metallityöväen ammattiosasto*
- *Agnico Eagle Finland, Kittilän kaivos*
- *Levi Ski Resort*
- *Kunnanjohtaja*
- *Kunnanhallituksen edustaja*
- *Teknisen osaston edustaja*
- *Teknisen lautakunnan edustaja*
- *Rakennusvalvonnan edustaja*
- *Rakennus- ja ympäristölautakunnan edustaja*
- *Vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja*
- *Lapin ELY-keskus Liikenne ja infrastruktuuri toimiala*
- *Lapin ELY-keskus Ympäristö ja luonnonvarat toimiala*
- *Väylävirasto*

3. Kittilän kunta hankkii ja ottaa käyttöön sähköisen tontinhakupalvelun.

- *Tontinhakupalveluun laitetaan näkyville kaikki kunnalla myytävänä/vuokrattavana olevat tontit.*
- *Lisäksi palveluun kerätään näkyviin asemakaavoitetut rakentamattomat tontit. Jatkossa rakentamisen aloitusten seuranta on näin helpompaa ja tarvittaviin toimenpiteisiin tonttivarantojen aktivoimiseksi ryhdytään ajallaan.*
- *Rakentamattomien kaavatonttien omistajat voivat nimellistä korvausta vastaan antaa yhteystietonsa palveluun.*

Kunnanvaltuusto	§ 11	26.02.2024
Kunnanhallitus	§ 89	12.03.2024
Kunnanhallitus	§ 263	13.08.2024
Tekninen lautakunta	§ 94	27.05.2025

- *Paikkatietoinsinööri ottaa päävastuun sähköisen tontinhakupalvelun hankinnasta ja käyttöönotosta.*

4. *Kittilän kuntaan palkataan kaavasuunnittelija vakituiseen työsuhteeseen.*

   - *Kaavasuunnittelijan tehtäviin kuuluvat yleis- ja asemakaavojen suunnittelu, sekä niihin liittyvien konsulttitöiden ohjaus.*
   - *Kaavasuunnittelija osallistuu myös kaavaprosessin kehittämiseen*
   - *Kaavasuunnittelija ottaa päävastuun maapoliittisen ohjelman vaimistelusta*

5. *Ala-Kittilän asemakaava toteutetaan seuraavasti.*

   - *Kunta pyrkii ostamaan asemakaava-alueelta kaikki maa-alueet, joilla ei ole käyttökuntoisia rakennuksia, vapaa ehtoisin kaupoin. Hankkimalla kaavoitettava maa kunnan omistukseen voidaan maanomistajia kohdella tasapuolisesti riippumatta tulevasta kaavaratkaisusta.*
   - *Kaava-alueen toteuttamiseksi voidaan se hyväksyä pienemmissä lohkoissa, käyttää lunastusmenettelyä ja jättää alueita kokonaan pois kaavasta tai käyttää kehittämiskorvausmenettelyä.*
   - *Mikäli alueita jätetään kaavan ulkopuolelle maanomistajien toimien perusteella, kunta voi myöhemmin kieltäytyä kaavoituksen käynnistämisestä näille alueille. Lisäksi 1. asemakaavan ulkopuolelle jäävät alueet toteutetaan maankäyttösopimuksin, jotka voivat tulla huomattavan kalliiksi.*
   - *Kaavaan tulisi sisällyttää ainakin yksi KL-alue esim. Latotien varteen, mihin olisi mahdollista rakentaa n. 2000 neliön liikerakennus parkkialueineen.*
   - *Kaava-alueella tulisi olla sopivassa suhteessa AO-tontteja, joista osa soveltuisi paritaloille ja osa omakotitaloille, sekä niiden yhteyteen tulevalle autotalli/talousrakennukselle.*
   - *AO-tonttien rakennusalue ja harjan suunnat tulee määrittää tarkemmin.*
   - *Kaavaan tulee saada sovitettua myös AR-tontteja.*
   - *Kunta ostaa MT-alueet ja vuokraa ne maatalouskäyttöön. MT- alueet tulee pitää vuokraajan toimesta maisemallisesti siistissä kunnossa. Mikäli maataloustoiminta MT-alueella päättyy, kunta voi purkaa vuokrasopimuksen ja muuttaa tarvittaessa alueen käyttötarkoitusta.*

Kunnanvaltuusto	§ 11	26.02.2024
Kunnanhallitus	§ 89	12.03.2024
Kunnanhallitus	§ 263	13.08.2024
Tekninen lautakunta	§ 94	27.05.2025

- *Kevyenliikenteen väyliin ja niiden helppokulkuisuuteen tulee kiinnittää erityistä huomiota.*

6. *Kaavoituksen konsulttitöiden kilpailutusta muutetaan.*

- *Kilpailutukset tehdään jatkossa pisteyttämällä*
- *Laatupisteiden määrä tulisi olla vähintään puolet hankinnan maksimipistemäärästä*
- *Laatuun vaikuttavia tekijöitä:*
  - *toimitus- tai toteutusaika*
  - *hankintasopimuksen toteutukseen osoitetun henkilöstön pätevyys ja kokemus*
  - *sekä toteutukseen osoitetun henkilöstön määrä*
  - *aikaisempi kokemus tarjoajasta voi laskea pisteitä*
  - *paikallistuntemus*
  - *referenssit eli kuinka osoitettu henkilöstö on suoriutunut aikaisemmin tarjousta vastaavista kaavoista*”

Päätös Puheenjohtaja totesi, että aloite kirjataan pöytäkirjaan ja lähetetään valmisteltavaksi kunnanhallitukselle.

Khall 12.03.2024 § 89

Valmistelija Kunnanjohtaja Timo Kurula, puh. 040 595 7597

Esittelijä Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen teknisen ja hallinnon toimialojen valmisteltavaksi.
Vastuuhenkilöinä ovat tekninen johtaja ja kunnanjohtaja.

Päätös Kunnanjohtaja Timo Kurula palasi kokoukseen tämän asian käsittelyn alkaessa klo 15:51.

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Khall 13.08.2024 § 263

Valmistelija Kunnanjohtaja Timo Kurula, Tekninen johtaja Roni Jänkälä

Kunnanvaltuusto	§ 11	26.02.2024
Kunnanhallitus	§ 89	12.03.2024
Kunnanhallitus	§ 263	13.08.2024
Tekninen lautakunta	§ 94	27.05.2025

Aloite tehtiin kunnanvaltuuston kokouksessa 26.02.2024 § 11. Tämän jälkeen asiaa käsiteltiin kunnanhallituksen kokouksessa 12.03.2024 § 89. Aloitteen vaatima valmistelutyö etenee teknisen ja hallinto-osaston yhteistyöllä.

Vastauksena aloitteen eri kohtiin:

1) Asunto- ja maapoliittinen uudistus

Kittilän kunnan 1.8.2024 voimaantulleen hallintosäännön 31 §:n mukaan tekninen lautakunta vastaa muun muassa:

1) yleis- ja asemakaavoituksen sisältävästä maankäytön suunnittelusta
2) kunnan toimesta tapahtuvasta yhdyskuntapalvelujen suunnittelusta, rakennuttamisesta, rakentamisesta sekä kunnossapito- ja käyttötehtävistä
3) kunnan maa- ja vesialueiden, katujen, puistojen, torialueiden ja muiden yleisten alueiden hallinnasta ja hoidosta sekä vesihuollon kehittämisestä.

Edellisten lisäksi tekninen lautakunta päättää käyttötaloussuunnitelman sekä sitä koskevat urakat ja hankinnat sekä teknistä toimea koskevat investointihankinnat.

Edellinen huomioon ottaen tekninen toimi on keskeisessä asemassa koskien aloitteessa esille tuotuja asioita; sähköisiä tontinhakupalveluita, kaavatöiden konsulttikilpailutusta, asemakaavoitusta ja kaavoitussuunnittelua sekä maapoliittista ohjelmaa koskien.

Asuntopoliittinen osuus on kytköksissä Kittilän kunnassa tapahtuvaan yhdyskuntasuunnitteluun ja kaavoitukseen, joten on luontevaa aloitteen mukaan tarkastella sitä maapoliittisen ohjelman laadinnan rinnalla.

Alueidenkäytön suunnittelu ja ohjaus perustuu maankäyttö- ja rakennuslakiin. Rakennusjärjestyksellä ja kunnan maapolitiikalla sekä seutu- ja kuntastrategialla voidaan vaikuttaa alueidenkäyttöön.

2) MAL-yhteistyöryhmän perustaminen

Yhteistyöryhmää koskeva ehdotus on laaja vaatien kyselyiden toteuttamista. Perustaminen liitettäisiin osaksi konsultin tekemää työtä. On olemassa tutkimuslaitoksia, jotka tekevät kyselyitä ja tutkimuksia joilla voidaan mitata eri intressiryhmien näkemyksiä.

3) Sähköinen tontinhakupalvelu

Kittilän kartta- ja kuntarekisteripalveluiden suunnittelu on aloitettu tammikuussa 2024 virkamiestyönä. Tonttien näkyvyys on osa palvelua. Tätä koskien kilpailutusaineiston valmistuttua se käynnistetään. Aikataulu kartta- ja rekisteripalvelun käyttöönsaamiselle on 2025 vuoden alku.

Kunnanvaltuusto	§ 11	26.02.2024
Kunnanhallitus	§ 89	12.03.2024
Kunnanhallitus	§ 263	13.08.2024
Tekninen lautakunta	§ 94	27.05.2025

4) Kaavasuunnittelija vakituiseen työsuhteeseen

Henkilöresurssien tarvettaa tarkastellaan tulevaisuuteen katsoen. Paikkatietoasiantuntija toimi on perustettu ja henkilövalinta tehty. Alustava mahdollisen kaavasuunnittelijan tehtävänkuvaus tekniseltä toimelta voisi olla:
-asemakaavoitus
-konsulttitöiden ohjaus
-poikkeuslupien ja suunnittelutarveratkaisujen valmistelu
-maisematyölupien valmistelu

5) Ala-Kittilän asemakaava

Aloitteen mukaisesti, vapaaehtoisten kauppojen käyttö maanhankinnassa tapana on yleisesti hyväksytty periaate, jota myös Kittilän kunta on pyrkinyt käyttämään, mikäli se on ollut mahdollista.

6) Kaavoituksen konsulttitöiden pisteytyksen muuttaminen

- Konsulttitöiden pisteytystä käytetään pisteyttämällä kansallisen hankintarajan ylittävissä hankinnoissa.
- Laatupisteissä on käytetty aloitteen mukaisia tekijöitä tähänkin asti. Laatupisteytystekijöitä tullaan uudelleen tarkastelemaan hankintojen myötä.

Jatkotoimenpiteet

Aloitteen perusteella käynnistetään työn alkuunsaattamiseksi seuraavat toimenpiteet:
- Ohjelman laadintaa varten työstetään työpajatyöskentelyllä virkahenkilöstön ja luottamushenkilöstön sekä kunnan yhtiöiden kanssa asumisen ja maapolitiikan teemoja, jotta niiden ympärille voidaan itse ohjelman laadinnassa asettaa tavoitteet ja mittarit.
-Suoritetaan kysely maanomistajien mielipiteiden kartoittamiseksi. Kyselyn järjestäminen tapahtuisi ulkopuolisen asiantuntijatahon avulla.
- Asunto-ohjelmassa, kuten maapoliittisessa ohjelmassa lähtötietojen kerääminen on avainasemassa isomman kokonaisuuden selvittelyssä. Työn edetessä saadaan asetettua tavoitteet periaatteille, keinoille ja työkaluille asuntotuotannonkin edistämisessä.

-Työssä tullaan käyttämään ulkopuolista asiantuntijapalvelua, joka kilpailutetaan. Jotta työ voidaan käynnistää, on tämä asiantuntijapalvelu kilpailutettava välittömästi työn aikatauluttamiseksi, etenemisen varmistamiseksi ja tavoitteiden asettamisen sekä mittareiden valinnan avuksi sekä raportointia varten. Hankinnan alustava yleiskuvaus oheismateriaalina. Tekninen toimi voi täydentää kuvausta tarvittaessa.

-Työn tavoitteena on saada laaja näkemys valtuustoaloitteen alaisiin kohtiin. Maapoliittinen ja asuntopoliittinen ohjelma/uudistus palvelisi kuntaa ja kunnan alueen toimijoita käytännössä, mikäli se on tulevaisuusorientoitunut.

Kunnanvaltuusto	§ 11	26.02.2024
Kunnanhallitus	§ 89	12.03.2024
Kunnanhallitus	§ 263	13.08.2024
Tekninen lautakunta	§ 94	27.05.2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että "Asunto-ja maapoliittinen uudistus" -valtuustoaloitteeseen perustuen Kittilän kunnassa käynnistetään välittömästi työ asunto-ja maapoliittisen ohjelman laatimiseksi. Työssä tullaan käyttämään ulkopuolista apua, joka kilpailutetaan välittömästi. Kilpailutuksen tekniseen valmisteluun valtuutetaan vs. hallintojohtaja ja tekninen johtaja.

Vastauksessa mainitut käytännön toimenpiteet ovat teknisen lautakunnan alaista toimintaa ja toteutuvat näin teknisen toimen toimintana.

Tämä aloite ja siihen annettu vastaus saatetaan tekniselle lautakunnalle käsiteltäväksi.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se merkitsee kunnanhallituksen vastauksen asunto- ja maapoliittinen uudistus valtuustoaloitteen tiedoksi ja toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Jouko Nikkinen esitti, että aloite siirretään tekniselle lautakunnalle valmisteltavaksi. Esa Ylläsjärvi kannatti esitystä.

Tauko pidettiin asian käsittelyn aikana klo 15.52-16.02.

Tarmo Salonen poistui klo 15.52. Kai Jussila poistui tauon aikana.

Kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että "Asunto-ja maapoliittinen uudistus" – valtuustoaloite siirretään tekniselle lautakunnalle valmisteltavaksi.

Kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Teknlk 27.05.2025 § 94
125/10.00.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Roni Jänkälä p. 040 5406 357

Vastauksena aloitteen eri kohtiin

1. Maapoliittisen ohjelman käynnistäminen

Vuoden 2025 talousarviossa teknisen toimen tavoitteissa on esitetty tavoitteeksi maapoliittinen ohjelma, ohjelman laatiminen ja ohjelmatyön käynnistäminen.

Kunnanvaltuusto	§ 11	26.02.2024
Kunnanhallitus	§ 89	12.03.2024
Kunnanhallitus	§ 263	13.08.2024
Tekninen lautakunta	§ 94	27.05.2025

Maapoliittisen ohjelman käynnistäminen Kittilän kunnassa vaatii huolellista suunnittelua. Käynnistysvaiheessa tulee huomioida lainsäädännön noudattaminen, yhdenvertaisuus ja oikeudenmukaisuus, vuorovaikutus ja tiedottaminen, seuranta ja arviointi sekä resurssien hallinta.

Ohjelman käynnistäminen alkaa tavoitteiden määrittelyllä, jossa ohjelman tavoitteet asetetaan selkeästi ja realistisesti. Tavoitteiden tulee olla mitattavissa ja saavutettavissa, kuten esimerkiksi kaavoituksen toimintaedellytysten parantaminen, riittävän tonttituotannon turvaaminen ja yhdyskuntarakentamisen taloudellisuuden edistäminen. Tavoitteiden määrittelyssä on tärkeää huomioida kunnan strategiset linjaukset, elinkeinoelämä sekä matkailu- ja kaivostoiminta, jotta maapoliittinen ohjelma tukee kunnan kokonaisvaltaista kehitystä.

Sidosryhmien osallistaminen on keskeinen osa ohjelman valmistelua. Vuorovaikutus ja yhteistyö ovat avainasemassa ohjelman onnistumisessa. Osallistamisen avulla varmistetaan, että ohjelma vastaa kaikkien osapuolten tarpeisiin ja odotuksiin.

Resurssien kartoitus on tärkeä vaihe ohjelman toteuttamisessa. Ohjelman toteuttamiseen tarvittavat resurssit, kuten henkilöstö, budjetti ja tekniset välineet, selvitetään huolellisesti. On varmistettava, että tarvittavat resurssit ovat käytettävissä ohjelman eri vaiheissa. Resurssien kartoituksessa tulee huomioida myös mahdolliset ulkopuoliset asiantuntijat ja konsultit, jotka voivat tuoda lisäarvoa ohjelman valmisteluun.

Aikataulun laatiminen on olennainen osa ohjelman suunnittelua. Laaditaan realistinen aikataulu ohjelman toteuttamiselle, jossa huomioidaan ohjelman eri vaiheet, kuten valmistelu, toteutus ja seuranta. Aikataulun tulee olla joustava, jotta mahdollisiin muutoksiin voidaan reagoida. Aikataulun laatimisessa on tärkeää huomioida myös mahdolliset viivästykset ja niiden vaikutukset ohjelman etenemiseen.

Riskien arviointi on tärkeää ohjelman onnistumisen kannalta. Mahdolliset riskit ja haasteet, jotka voivat vaikuttaa ohjelman toteuttamiseen, arvioidaan huolellisesti. Laaditaan suunnitelma riskien hallitsemiseksi ja varautumiseksi, jotta ohjelman toteutus sujuu mahdollisimman sujuvasti. Riskien arvioinnissa tulee huomioida myös ulkoiset tekijät, kuten lainsäädännön muutokset ja markkinatilanteen vaihtelut.

Työryhmän muodostaminen on keskeinen osa ohjelman käynnistämistä. Kootaan työryhmä, joka ohjaa ohjelman laatimista. Työryhmään kuuluu kunnanjohtaja, maanmittausinsinööri, maanmittausteknikko, tekninen

johtaja, kunnanhallituksen puheenjohtaja, teknisen lautakunnan puheenjohtaja ja kideven edustaja . Työryhmä vastaa ohjelman etenemisestä ja varmistaa, että kaikki osapuolet ovat sitoutuneet ohjelman tavoitteisiin. Työryhmän tehtävänä on myös koordinoida sidosryhmien osallistamista ja varmistaa, että ohjelman valmistelu etenee suunnitellusti.

On tärkeää huomioida, että ohjelman käynnistämisvaiheessa ei ole tarkoituksenmukaista käsitellä ohjelman sisältöä yksityiskohtaisesti. Käynnistämisvaiheessa keskitytään ensisijaisesti ohjelman tavoitteiden määrittelyyn, sidosryhmien osallistamiseen, resurssien kartoitukseen, aikataulun laatimiseen ja riskien arviointiin. Ohjelman sisältöä käsitellään tarkemmin myöhemmissä vaiheissa, kun perusvalmistelut on saatu päätökseen.

Asuntopolitiikalle asetettavat tavoitteet ovat moninaisia. Asuntopoliittinen ohjelma, ohjelman laatiminen ja ohjelmatyön käynnistäminen tulee valmistella omana kokonaisuutena. Asuntopoliittisen ohjelman käynnistämistä voidaan tarkastella maapoliittisen ohjelman rinnalla, kun maapoliittisen ohjelman perusvalmistelut on saatu tehtyä.

2. MAL-yhteistyöryhmä

MAL-työryhmät (Maankäyttö, Asuminen ja Liikenne) ovat osa valtion ja suurten kaupunkiseutujen välistä strategista yhteistyötä, jonka tavoitteena on ohjata yhdyskuntarakennetta, asumista ja liikennejärjestelmiä kestävällä tavalla. Näitä työryhmiä ja niihin liittyviä MAL-sopimuksia on perustettu erityisesti suurille ja keskisuurille kaupunkiseuduille, kuten Helsingin, Tampereen ja Turun alueille.

Pienemmät kunnat ja harvaan asutut alueet osallistuvat maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitteluun ensisijaisesti maakunnallisten ja seudullisten rakenteiden kautta.

Kittilä on mukana Lapin liiton koordinoimassa Tunturi-Lapin maakuntakaavassa sekä valmistelussa olevassa Lapin turvallisuus- ja liikennevaihemaakuntakaavassa 2050. Näissä prosesseissa käsitellään alueen maankäyttöä, liikennejärjestelmiä ja elinympäristön kehittämistä kokonaisvaltaisesti, ja ne tarjoavat kunnalle vaikuttamiskanavan ilman erillisen MAL-työryhmän perustamista.

Kunnan oman MAL-työryhmän perustaminen ei ole tarkoituksenmukaista, eikä se vastaa nykyistä valtakunnallista käytäntöä. Kittilän osallistuminen alueelliseen suunnitteluun Lapin liiton ja muiden viranomaisten kautta on riittävä ja tehokas tapa edistää kunnan maankäytön, asumisen ja liikenteen

kehittämistä. Lisäksi erillisen työryhmän perustaminen voisi aiheuttaa päällekkäisyyksiä ja hallinnollista kuormitusta ilman selkeää lisäarvoa.

3. Sähköinen tontinhakupalvelu

Kittilän kunnassa on tammikuussa 2024 aloitettu virkamiestyönä kartta- ja kuntarekisteripalveluiden suunnittelu, jonka tavoitteena on parantaa kunnan paikkatietopohjaista tiedonhallintaa ja tarjota ajantasaisia palveluja kansalaisille, yrityksille ja hallinnolle. Osana tätä kokonaisuutta on sähköinen tontinhakupalvelu, joka kokoaa yhteen tiedot kunnalla myytävänä tai vuokrattavana olevista tonteista.

Palvelun tarjoajaksi on kilpailutuksen perusteella valittu Sitowise Oy, ja käyttöönotto tapahtuu Louhi-paikkatietoalustan kautta. Käyttöönoton valmistelut ovat edenneet suunnitellusti, ja henkilöstölle on järjestetty koulutuksia järjestelmän käyttöön.

Louhi paikkatietoalusta on otettu käyttöön rakennus- ja ympäristövalvonnassa. Lupien ajantasaista seurantaa voidaan tehdä järjestelmän kautta, mukaan lukien rakentamattomat tontit.

Kittilän kunnan alueella toimii useita kiinteistönvälittäjiä, jotka harjoittavat tonttien myyntiä osana omaa liiketoimintaansa. Kunnan sähköistä tonttipalvelua ei ole tarkoitus käyttää yksityisten tonttien välittämiseen.

Palvelun käyttöönotosta ja kehittämisestä vastaa kunnan paikkatietoasiantuntija yhteistyössä teknisen toimen ja Sitowisen asiantuntijoiden kanssa.

4. Kaavasuunnittelija vakituiseen työsuhteeseen

Henkilöresurssien tarvetta tarkastellaan määräajoin tulevaisuuteen katsoen. Paikkatietoasiantuntija toimi on perustettu ja henkilövalinta tehty. Kaavoittajan kohdalla on tapahtunut henkilöstö vaihdoksia. Kaavoittajan toimi on saatu täytetty 1.4.2025. Kaavaprosessit etenevät kunnassa suunnitelmallisesti. Kaavaprosessien hoitamiseen henkilöstö resurssit ovat tällä hetkellä riittävät.

5. Ala-Kittilän asemakaava

Ala-Kittilän asemakaavan valmisteluvaiheen aineisto (kaavaluonnos, selostus ja sen liitteet) on julkisesti nähtävillä 10.3.–31.3.2022. Nähtävillä olo aikana saapui seitsemän lausuntoa ja 42 mielipidettä. Kaavoitusprosessin yhteydessä on katsottu tarkoituksenmukaiseksi jakaa Ala-Kittilän asemakaava kahteen osaan: pohjoiseen ja eteläiseen

alueeseen. Pohjoinen osa erotetaan omaksi asemakaavakseen, ja sen kaavoitusprosessi käynnistetään uudelleen valmisteluvaiheesta alkaen.

Kunnan ensisijainen tavoite on hankkia maa-alueet vapaaehtoisin kaupoin. Tarvittaessa maata voidaan hankkia myös maanvaihdon keinoin. Mikäli vapaaehtoinen kaupankäynti ei ole mahdollista, kunta voi hakea ympäristöministeriöltä lunastuslupaa (AKL 99 § ja AKL 100 §). Lunastaminen on aina merkittävä ratkaisu, ja sen valmistelu edellyttää erityistä huolellisuutta. Lunastusmenettelyssä on otettava huomioon sekä yleinen tarve että maanomistajien oikeusturva.

Alueiden tarkemmat käyttötarkoitukset ja sisällölliset tavoitteet tullaan määrittämään ja arvioimaan kaavaprosessin yhteydessä, osana kaavan jatkovalmistelua.
Tekninen lautakunta ei tässä vaiheessa katso tarkoituksenmukaiseksi hankkia MT-alueita omistukseensa. Tekninen lautakunta ei tässä vaiheessa katso tarkoituksenmukaiseksi hankkia kaikkia asemakaava-alueen maa-alueita, joilla ei ole käyttökelpoisia rakennuksia, **eikä myöskään ryhdy valmistelemaan mahdollisia lunastusmenettelyjä.**

6. Kaavoituksen konsulttitöiden pisteytyksen muuttaminen

Konsulttitöiden kilpailutusta on toteutettu pisteyttämällä kansallisen hankintarajan ylittävissä hankinnoissa. Laatupisteytys tekijöitä tarkastellaan hankintojen yhteydessä. Pienemmissä hankinnoissa valintaperusteena on käytetty hintaa ja kilpailutus on toteutettu rajoitetulla menettelyllä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää aloitteen johdosta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle valtuustoaloitteen kohtiin 1-6 seuraavaa:

1. Maapoliittinen ohjelma käynnistetään edellä kuvatun mukaisesti
2. Kunta ei lähde perustamaan omaa MAL-yhteistyöryhmää
3. Sähköinen tontinhakupalvelu on käyttöönotto vaiheessa ja että kunta ei ryhdy harjoittamaan tonttien välitys toimintaa
4. Tällä hetkellä ei lähdetä rekrytoimaan kaavasuunnittelijaa vakituiseen työsuhteeseen
5. Ala-Kittilän asemakaavan kanssa jatkossa edetään edellä kuvatun mukaisesti
6. Jatkossa kaavoituksen konsulttitöiden hankinnassa edetään edellä kerrotun mukaisesti

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 120	08.04.2025
Tekninen lautakunta	§ 95	27.05.2025

Maa-ja asuntopoliittisen ohjausryhmän/toimikunnan nimeäminen maapoliittisen ohjelman työstämiseen

Khall 08.04.2025 § 120

Valmistelija

Kunnanjohtaja Timo Kurula, puh. 040 595 7597

Maapoliittisen- ja asuntopoliittisen ohjelman osalta on tehty aloite, jossa tähdätään ohjelman laadintaan kunnan käyttöön. Valmistuessaan ohjelma tarjoaa johdonmukaisen toimintatavan maapolitiikkaan ja asutopolitiikkaan. Ohjelman valmistuttua se hyväksyttäisiin valtuustossa. Ohjelmaa tulee päivittää valtuustokausittain.

Maapoliittisen ja asuntopoliittisen ohjelman työstämiseen eteenpäin työn eteenpäinviennin tueksi on tarkoituksenmukaista perustaa ohjausryhmä/ toimikunta, jolla on tavoitteena saattaa valmistelu eteenpäin tavoitteiksi, painopisteiksi, ja osoittaa konkreettisia toimenpiteitä niiden saavuttamiseksi.

Maapoliittisten kysymysten ratkominen auttaa onnistunutta maankäyttöä. Asuntopoliittisen ohjelman laadinta samanaikaisesti edesauttaa maapoliitisen ohjelman syntyä.

Asuntorakentamista ja sen laatua voidaan ohjata muun muassa asumisen ja liikenteen yhteensovittamisella, kohtuuhintaisten asuntojen tuotannolla ja elinkeinoelämän tarpeisiin vastaamaalla asuntojen tuotannolla.
Koska asuntopoliittinen ohjelma ja maapoliittinen ohjelma liittyvät toisiinsa on tarkoituksenmukaista työstää molempia eteenpäin samaan aikaan.

Ohjausryhmä/toimikunta voi kuulla useita eri intressiryhmiä työsssään.
Työn edistämiseksi on tarkoituksenmukaista teknisen toimen kilpailuttaa tai pyytää tarjoukset ulkopuolisesta tuen hankinnasta työhön

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus

Maa-ja asuntopoliittiseen ohjausryhmään/toimikuntaan nimetään viranhaltijoista isännöitsijä Timo Sattanen, kunnanjohtaja Timo Kurula, maanmittausteknikko Veli-Matti Virtanen, maankäyttöinsinööri Mika Palovaara ja tekninen johtaja Roni Jänkälä. Tarkoituksenmukaista on nimetä myös rakennus- ja ympäristölautakunnan puheenjohtaja ja teknisen lautakunnan puheenjohtaja sekä pyytää Kideven edustus. Kunnanhallitus nimeää kokouksessa oman edustuksensa.

Päätös

Kunnanjohtajan muutettu päätösesitys:
Kunnanhallitus päättää siirtää asian teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Kunnanjohtajan muutettu esitys hyväksyttiin.

Teknlk 27.05.2025 § 95
125/10.00.00/2024

Kunnanhallitus	§ 120	08.04.2025
Tekninen lautakunta	§ 95	27.05.2025

Valmistelija Tekninen johtaja Roni Jänkälä p. 040 5406 357

Maapoliittisen ohjelman käynnistäminen Kittilän kunnassa vaatii huolellista suunnittelua. Käynnistysvaiheessa tulee huomioida lainsäädännön noudattaminen, yhdenvertaisuus ja oikeudenmukaisuus, vuorovaikutus ja tiedottaminen, seuranta ja arviointi sekä resurssien hallinta.

Asuntopolitiikalle asetettavat tavoitteet ovat moninaisia. Asuntopoliittinen ohjelma, ohjelman laatiminen ja ohjelmatyön käynnistäminen tulee valmistella omana kokonaisuutena. Asuntopoliittisen ohjelman käynnistämistä voidaan tarkastella maapoliittisen ohjelman rinnalla, kun maapoliittisen ohjelman perusvalmistelut on saatu tehtyä.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle että, maapoliittiseen ohjelmaan perustetaan työryhmä, joka ohjaa ohjelman laatimista. Työryhmään kuuluu kunnanjohtaja, maanmittausinsinööri, maanmittausteknikko, tekninen johtaja, kunnanhallituksen puheenjohtaja, teknisen lautakunnan puheenjohtaja ja kideven edustaja. Asuntopoliittisen työryhmän perustamisesta ja kokoonpanosta tehdään esitys myöhemmin.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Väistötilan hankinta Sirkan koulun keittiön saneerauksen ajaksi

Teknlk 27.05.2025 § 96
324/02.08.00/2025

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Esa Summanen p. 040 7026 243

Sirkan koulun keittiötä, ruokasalia ja ruokasalin yläpuolella olevaan luokkatilaa koskevan muutos- ja laajennustyön johdosta tarvitaan väistötiloja rakennustyön suorittamisen ajaksi.

Esikoululle hankittiin lisätila koulun pihaan keväällä 2023 järjestetyllä tarjouskilpailulla, silloisen tarjouskilpailun voitti ja lisätilan toimitti Expandia Moduulit Oy.
Jotta opetustilat sekä ruokailu saadaan järjestettyä koulun pihapiirissä, on käytännössä ainoa ratkaisu laajentaa jo olemassa olevaa lisätilaa ylöspäin.

Takuu ja vastuu kysymysten johdosta ei toisen kerroksen rakentamista voi suorittaa kukaan muu kuin alemman kerroksen toimittanut yritys. Expandia Moduuleilta on kysytty tarjous toisen kerroksen rakentamisesta olemassa olevan tilan päälle.
36 kk vuokra-ajalla vuokra hinta on 7150,00 €/kk (257 400,00€)

Kittilän kunnan hankintaohjeen mukaan yli 100 000 € tavara- ja palveluhankinnat hyväksyy kunnanhallitus.

Havainnekuva oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle että, Sirkan koulun keittiön ja ruokalan vaatimat väistötilat hankitaan Expandia Moduulit Oy:ltä.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Hopeatuvan vuokra

Teknlk 27.05.2025 § 97
329/10.03.02.02/2025

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Esa Summanen p. 040 7026 243

Kittilän kunnan hallintosäännön 31 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää tilojen vuokran suuruudesta ja ehdoista.

Kittilän Kunta on hankkinut vanhus- ja vammaisneuvoston aloitteesta omistukseensa (Khall 13.02.2024 § 42) hoitokoti Hopeatuvan. Hankinnalla on pyritty osaltaan ratkaisemaan palveluasumisen tilatarpeita.

Lapin hyvinvointialue on esittänyt kiinnostuksensa vuokrata Hopeatupa omaan käyttöönsä. Hyvinvointialue on ehdottanut nykyisten 3+1 sopimuksien jälkeen tehtäviin sopimuksiin muutoksia vastuunjakotaulukkoon, suurimpina muutoksina nyt esitetyssä taulukossa on sähköenergian, vesi- ja jätevesi kulujen siirtyminen suoraan vuokralaiselle, lämmitykseen käytetty energia on ehdotettu laskutettavaksi toteutuneen mukaan, myöskin ulkoalueiden huolto (lumityöt, liukkauden torjunta, nurmikonleikkuu) on esitetty laskutettavaksi toteutuneen mukaan.

Lapin hyvinvointialueen aluehallitus on kokouksessaan (509 § 27.11.2024) päättänyt esittää kunnille pääsääntöisesti vain toistaiseksi voimassaolevia, korkeintaan 12 kk:n irtisanomisajalla olevia vuokrasopimuksia. Lyhyet vuokrasopimukset eivät rasita hyvinvointialueen lainanottovaltuutta, samalla tulee kuitenkin muistaa, että lyhyet toistaiseksi voimassa olevat vuokrasopimukset lisäävät toimitilojen omistajan riskiä ja sitä kautta mahdollisesti investointi halukkuutta.

Kuntalain 126 § mukaan kunnan hoitaessa tehtäviään kilpaillulla markkinalla on sen annettava tehtävä osakeyhtiön, säätiön, osuuskunnan tai yhdistyksen hoidettavaksi.

Osakeyhtiölain 5 § mukaan *”Yhtiön toiminnan tarkoituksena on tuottaa voittoa osakkeenomistajille, ellei yhtiöjärjestyksessä määrätä toisin.”*

Kuntalain 127 § mukaan *”Yhtiöittämisvelvollisuuden estämättä kunta voi hoitaa omana toimintanaan 126 §:ssä tarkoitettua tehtävää, jos: toiminnan on katsottava olevan vähäistä*”

Kuntalain 128 § mukaan ” K*unnan toimiessa 127 §:ssä tarkoitetuissa tapauksissa kilpailutilanteessa markkinoilla sen on hinnoiteltava toimintansa markkinaperusteisesti.”*

Esittelijä

Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää Lapin hyvinvointialueelle Hopeatuvan vuokran suuruudeksi 13,55 €/kk/m². Vuokra sisältää kaikki kiinteistön kulut pois lukien sisäpuolisen puhtaanapidon, sähkön ja käyttö- sekä jäteveden

kustannukset. Vuokran suuruudessa on huomioitu kiinteistön omistajan lyhyen vuokrasopimuksen myötä kasvava liiketoiminnallinen riski.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Kiinteistöpäällikkö Esa Summanen asiantuntijana tämän pykälän esittelyn aikana klo 13:54-14:08.

Yksityistien hoitoavustus vuodelle 2025

Teknlk 27.05.2025 § 98
107/02.05.01.00/2025

Valmistelija

Toimialasihteeri Päivi Kivimäki p. 040 7647 682

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 4.3.2025 § 45 myöntänyt vuoden 2025 yksityisteiden hoitoavustukset.

Avustuspäätöksen jälkeen tekninen toimi sai tiedon koskien Sikkolan metsätien avustuskelpoisuutta. Vakituisen asunnon kiinteistö on myyty eikä siellä tällä hetkellä asu ketään. Saadun tiedon mukaan uudet omistajat muuttavat kiinteistölle syksyllä.

Sikkolan metsätie ei täytä tällä hetkellä yksityistien hoitoavustuksen avustusehtoja.

Esittelijä

Kiinteistöpäällikkö Esa Summanen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää kumota Sikkolan metsätien hoitoavustuksen vuodelta 2025. Perusteluna lautakuntakunta ilmoittaa, että yksityistieavustuksia ei jaeta etukäteen vaan sen tilanteen mukaisesti kun avustuksen jakohetkellä on. Avustusten jakohetkellä kiinteistöllä ei ole asuttu.

Päätös

Tekninen johtaja Roni Jänkälä poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, hallintolain 28 § mom 5 kohdassa tarkoitetun yhteisöjäävin perusteella: Rauduskylän yksityistien tiekunnan puheenjohtaja.
Kai Jussila poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, hallintolain 28 § 1 mom kohdassa tarkoitetun osallisuus- eli asianosaisjäävin perusteella; tiekunnan osakas.

Puheenjohtajana tämän pykälän aikana toimi Raili Fagerholm.

Hallintosäännön 161 §:n mukaan teknisen lautakunnan esittelijänä toimii tekninen johtaja. Teknisen johtajan ollessa poissa tai esteellinen, esittelijänä toimii kiinteistöpäällikkö (khall 10.5.2022 § 164).

Esitys hyväksyttiin.

Teknisen toimen toimialasihteerin nimikkeen muuttaminen asiantuntijaksi

Teknlk 27.05.2025 § 99
335/01.01.00/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Roni Jänkälä p. 040 5406 357

Teknisen toimen toimialasihteeri toimii kunnassamme laaja-alaisessa ja vaativassa asiantuntijaroolissa. Tehtäväkenttä on monipuolinen ja sisältää muun muassa teknisen toimen hallinnollisten ja taloudellisten prosessien koordinointia, asiakirjahallintoa sekä erilaisten projektien ja hankkeiden valmistelua ja seurantaa. Nykyinen tehtävänimike ei enää kuvaa riittävän tarkasti tehtävän vaativuutta ja laajuutta.

Teknisen toimen toimialasihteerin kanssa käydyn kehityskeskustelun perusteella toimialasihteerin tehtävänimike tulisi muuttaa nimikkeeksi joka paremmin kuvaa nykyistä tehtävänkuvaa.

Tehtävänkuvauslomake oheismateriaalina.

Teknisen toimen toimialasihteerin keskeisten tehtävien lisäksi työtehtäviin kuuluu:
- kunnan kiinteistöjen sähköisen lukituksen asiantuntija ja pääkäyttäjä
- romutettujen / hylättyjen ajoneuvojen lakisääteiset tehtävät
- yksityisteiden hoitoavustukset, neuvonta ja valmistelu
- vakuuksien valvonta
- rakennusurakoiden veroilmoitukset
- hankintaprosessit
- omaisuus- ja ajoneuvovakuutuksien yhteyshenkilö
- teknisen osaston työsopimukset

Uudeksi nimikkeeksi esitetään teknisen toimen asiantuntija. Tämä uusi nimike kuvaa paremmin tehtävän asiantuntijaluonnetta ja laajaa toimenkuvaa.

Nimikkeen muutos parantaa tehtävän houkuttelevuutta ja selkeyttää työnkuvaa sekä sisäisesti että ulkoisesti. Se myös tukee henkilöstön urakehitystä ja motivoi asiantuntijatyöhön sitoutumista.

Tehtävänimikkeen muutos aiheuttaa myös palkkahinnoittelukohdan muutoksen, uusi hinnoittelukohta olisi 01ASI040, eräät hallinnon asiantuntijatehtävät.

Henkilöstöasiantuntijan kannanotto:
Esitetyt perustelut tukevat nimikkeen muuttamista teknisen toimen asiantuntijaksi KVTES liitteen 1 hinnoittelukohtaan 01ASI040.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että toimialasihteeri Päivi Kivimäen nimike muutetaan 1.7.2025 alkaen teknisen toimen asiantuntijaksi.

Päätös

Tekninen sihteeri Päivi Kivimäki poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
Sihteerinä toimi tekninen johtaja.

Raili Fagerholm esitti, ettei tehtävänimikettä muuteta. Esitys raukesi kannattamattomana.

Teknisen johtajan esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi saatettavat teknisen johtajan viranhaltijapäätökset

Teknlk 27.05.2025 § 100

Valmistelija	Tekninen johtaja Roni Jänkälä p. 040 5406 357
	Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 9.4.-20.5.2025.
Esittelijä	Tekninen johtaja Jänkälä Roni
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee tiedoksi viranhaltijapäätökset.
Päätös	Merkittiin tiedoksi.

Teknisen lautakunnan talousarvion 1. vuosineljänneksen toteutuma

Teknlk 27.05.2025 § 101
17/02.02.02/2025

Valmistelija	Tekninen johtaja Roni Jänkälä p. 040 5406 357
	Kittilän kunnan 1.1.2025 voimaan tulleen hallintosäännön 77 §:n mukaan toimielimet seuraavat talousarvionsa toteutumista neljännesvuosittain.
	Teknisen lautakunnan toimintatuotot ajalta 1.1.-31.3.2025 ovat yhteensä 2.878.152,09 € eli 21 % ja toimintakulut kyseiseltä ajalta ovat 3.043.605,56 € eli 25,4 %.
	Toteutumavertailu oheismateriaalina.
Esittelijä	Tekninen johtaja Jänkälä Roni
Päätösehdotus	Päätösehdotus
Päätös	Lautakunta merkitsi talousarvion 1.vuosineljänneksen toteuman tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 84, § 85, § 86, § 87, § 89, § 90, § 91, § 92, § 93, § 94, § 95, § 96, § 97, § 99, § 100, § 101

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa;
työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 88, § 98

Oikaisuvaatimusohje kuntalaki 137 §

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Oikaisuvaatimusoikeus
Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarkoituksenmukaisuus- tai laillisuusperusteella.

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen
Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Kittilän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja toimittaminen
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimus on tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Siinä tulee mainita tekijän ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, osoite, asuinkunta sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava päätös, jota vaaditaan oikaistavaksi sekä vaatimuksen sisältö ja perusteet. Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Sähköisen asiakirjan (telekopio tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksia, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Oikaisuvaatimuksen maksu
Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimusviranomainen ja yhteystiedot

Oikaisuvaatimusviranomainen: KITTILÄN KUNTA/ Tekninen lautakunta
Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi
Telefax: 016 642 259
Puhelin: 0400 356 500
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi
Telefax: 016 642 259
Puhelin: 0400 356 500
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.