Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto Rajalammentien ranta-asemakaavaluonnoksesta

RakYmplk 18.06.2025 § 69
170/10.02.03/2024

Valmistelija	Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201
	Kittilän kunnan tekninen lautakunta pyytää rakennus - ja ympäristölautakunnan lausuntoa Rajalammentien ranta-asemakaavan kaavaluonnoksesta ja siihen liittyvästä valmisteluaineistosta. Lausunto on pyydetty toimittamaan 25.6.2025 mennessä.
	Edellä mainittu kaava pidetään nähtävillä kunnan teknisellä osastolla 4.6 – 25.6.2025 sekä kunnan kotisivuilla osoitteessa https://kittila.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/vireilla-olevat-kaavat.
	Ranta-asemakaavan laadinnan kohteena on noin 17,77 hehtaarin alue Kittilän kunnan Kallon kylän alueella Yllästunturin ja Ylläsjärven kylän kupeessa aivan Kolarin kunnan rajalla. Suunnittelualue sijoittuu linnuntietä noin 5 km päähän Yllästunturista kaakon suuntaan Kolarin kunnan rajalla Ylläsjärven kylän kupeessa Rajajärven ja Ylläksentien (kantatie 80) välissä
	Suunnittelualue on osittain rakennettu.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri
Päätösehdotus	Esitän, että korkeuskäyrien huomioiminen kerrosalojen suhteissa tarkasteltava. Ranta-asemakaavaluonnoksessa t - merkintä vain selostusosiossa, merkintä esitettävä myös asemamerkinnöissä. Teleoperaattoreiden huomioiminen kaavan laadinnassa.
Päätös	Rakennustarkastaja Matti Niskan poissa ollessa esittelijänä toimi rakennustarkastaja Mauri Kenttälä. Ympäristösihteeri Noora Anttila oli läsnä asian käsittelyn ajan. Esitys hyväksyttiin.