Maisemaan vaikuttavien töiden keskeyttämisen pysyttäminen

RakYmplk 28.08.2025 § 88
459/10.03.00/2025

Valmistelija	Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201
	Jatkuvassa rakennusvalvonnassa on tullut ilmi, että Sirkan kylässä tilalla LEVI.531 [redacted] on käynnissä maisemaan vaikuttavia toimenpiteitä, puiden kaatoa, jotka vaativat vähintään Levi Osayleiskaavan mukaisen maisematyöluvan. Kohteen rakennustyö on aloitettu ilman RakL. 53 §:n mukaista maisematyölupaa. Rakennustyö keskeytettiin rakennustarkastajan toimesta puhelimitse 5.8.2025 ja kirjallinen keskeytyspäätös ja selvityspyyntö lähetettiin 13.8.2025. Selvitys pyydettiin toimittamaan 25.8.2025 mennessä. RakL 146 §. Hanke sijaitsee Levin Osayleiskaavan suunnittelutarvealueella, yleiskaavan määräyksissä nimenomaisesti vaaditaan, että maisemaa muokkaavalle toimenpiteille tulee hakea MRL 128 § mukaista maisematyölupaa. Yleiskaavassa kiinteistö sijaitsee RA-alueella (loma-asunto alue) ja MU-alueella (maa- ja metsätalous alueella, jolla on ulkoilun ohjaamistarvetta).
Esittelijä	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri
Päätösehdotus	Esitän, että lautakunta pitää rakennustarkastajan antaman rakennustöiden keskeytyspäätöksen voimassa siihen asti, että maisemaan vaikuttaville toimenpiteille on haettu yleiskaavan edellyttämä MRL 128 §: n mukainen maisematyölupa ja että se on saanut lainvoiman. Sovelletut oikeusohjeet RakL § 53, § 146
Päätös	Esitys hyväksyttiin.