Rakennustyön keskeyttämisen pysyttäminen, Karhunkieppi 7

RakYmplk 28.08.2025 § 89
460/10.03.00/2025

Valmistelija	Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201.
	Jatkuvassa rakennusvalvonnassa on tullut ilmi, että Sirkan kylässä tilalla LEVITAR [redacted] on aloitettu rakennustöitä valmistelevia töitä ilman rakentamislain 42 §:n mukaista rakentamislupaa. Kyseiset valmistelevat työt olisivat vaatineet ennen rakentamislupapäätöstä vähintään rakentamislain 53 §:n mukaisen maisematyöluvan.
	Kortteliin 960 tontille 4 (LEVITAR [redacted]) on jätetty Lupapisteeseen rakentamislupahakemus 27.6.2025. Hakemusta ei ole vielä käsitelty. Rakennustyöt keskeytettiin rakennustarkastajan toimesta puhelimitse 15.8 sekä käytiin paikan päällä keskeyttämässä kaivuutyöt. Luvan hakijalta on pyydetty selvitystä luvattomasta maisemaan vaikuttavasta toimenpiteestä 15.8.2025, jolle ei ole rakentamislain määräysten edellyttämää lupaa. Selvitys on pyydetty toimittamaan 31.8.2025 mennessä.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri
Päätösehdotus	Esitän, että lautakunta pitää rakennustarkastajan antaman rakennustöiden keskeytyspäätöksen voimassa siihen asti, että Lupapisteessä 27.6.2025 asiointitunnukselle LP-261-2025-00407 jätetystä rakentamislupahakemuksesta on annettu päätös ja että se on saanut lainvoiman. Sovelletut oikeusohjeet RakL § 42, § 146
Päätös	Esitys hyväksytiin.