Rakennustyön keskeyttämisen pysyttäminen

RakYmplk 15.09.2025 § 105
501/10.03.00/2025

Valmistelija	Rakennustarkastaja 040 7524201
	Jatkuvassa rakennusvalvonnassa on tullut ilmi torstaina 10.9.2025, että Sirkan kylässä tilalla Laurila [redacted] on aloitettu rakennuskohteen rakennustyöt ilman RakL 42 §:n mukaista rakentamislupaa. Lisäksi havaittiin myös, että luvattoman rakennukohteen paikalta on purettu ilman RakL 55 §:n mukaista purkulupaa asemakaavassa s-1 merkinnällä oleva suojeltu rakennus. Rakennustarkastaja on keskustellut 10.9.2025 kiinteistönomistajan kanssa asiasta puhelimitse ja määrännyt hänet suullisesti lopettamaan luvatta aloitetut työt välittömästi. Kuitenkin siten, että rakenteilla olevan rakennuskohteen aluskate, peltikate ja tuulensuojalevytys voidaan asentaa paikoilleen ja ikkuna ja ovi aukot sallitaan suojattavan esim. havuvanerilla, jotta rakennetut rakenteet saadaan ns. sääsuojaan. Muilta osin rakennustöitä ei saa jatkaa miltään osin. Määräys kerrottiin myös paikanpäällä olevalle kirvesmiesryhmälle. Rakentajalta on pyydetty selvitystä luvattomasta rakenustyöstä 26.9.2025 mennessä.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri.
Päätösehdotus	Esitän, että lautakunta pitää rakennustarkastajan antaman rakennustöiden keskeytyspäätöksen voimassa. Sovelletut oikeusohjeet RakL § 42, §, 55 §, 146 §.
Päätös	Esitys hyväksyttiin.