Tunturitien kadunpitopäätös

Teknlk 05.11.2025 § 155
389/10.02.03/2023

Valmistelija	Tiemestari Janne Heikkilä p. 0400 862 532
	Alueiden käyttölain 84 §:n ja 86 § (ent. MRL 84§ ja 86§) mukaan kadunpitovelvollisuus alkaa, kun asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön liikennetarve sitä edellyttää eikä kunnalle aiheutuvia kustannuksia ole pidettävä kohtuuttomina kadun rakentamisella tyydytettävään liikennetarpeeseen verrattuna. Kadunpidon järjestäminen kuuluu pääosin kunnalle. Kiinteistölle kuuluvista kadunpitoon liittyvistä velvollisuuksista säädetään kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetussa laissa 669/1978 (kunnossapitolaki). Kunnossapitolaissa tarkoitetut velvollisuudet alkavat, kun katu tai kadun osa tyydyttää asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen ja sitä koskeva kunnan päätös (kadunpitopäätös) on tehty. Kittilän kunnan hallintosäännön 31§ mukaan tekninen lautakunta päättää kadunpidosta. Tunturitien asemakaavan kunnanvaltuusto on hyväksynyt 17.6.2024 § 55 ja se on Kuulutettu voimaan 7.8.2024. Levillä sijaitseva Tunturitie, välillä Panorama Hotelli – Levin huippu (plv 0-2280) on ollut yksityistienä ja tiehoitokunnan vastuulla. Kittilän kunta on saneerannut ja perusparantanut Tunturitien ko. välillä, kesän 2025 aikana. Urakka on valmistunut syyskuussa 2025. Tunturitien osalta on katsottava kadunpitovelvollisuuden syntyneen ja sen tyydyttävän asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen, joten sen osalta tulee tehdä kadunpitopäätös.
Esittelijä	Tekninen johtaja Jänkälä Roni
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää tehdä kadunpitopäätöksen Tunturitien katuosuudesta Panorama Hotelli – Levin huippu (plv 0-2280) sekä ilmoittaa päätöksestä ja siihen perustuvasta kunnossa- ja puhtaanapitovelvollisuuden alkamisesta kirjeellä yksityistien hoitokunnalle, katujen ja katuosuuksien varrella sijaitsevien kiinteistöjen omistajille tai haltijoille siten kuin kuntalain 95 §:ssä säädetään. Samalla lautakunta päättää, että tämä päätös voidaan panna täytäntöön odottamatta sen lainvoimaisuutta.
Päätös	Esitys hyväksyttiin.