Akanrovan asemakaavan laajennus, osa-alue III, Korttelit 1036 ja 1037 kaavaehdotuksen ja rakentamistapaohjeiden hyväksyminen

Teknlk 25.11.2025 § 164

Valmistelija	Maanmittausinsinööri Mika Palovaara p. 040 762 2917
	Asemakaavalaajennuksen suunnittelualue käsittää Akanrovan osa-alueen III korttelit 1036 ja 1037. Asemakaavan laajennuksella muodostuu kortteleihin 1036 ja 1037 yhteensä kymmenen uutta erillispientalojen tonttia. Rakennusoikeus tonttia kohti on 250 k-m2. Kaava-alue on Kittilän kunnan omistuksessa.
	Asemakaavaehdotus, rakentamistapaohjeet ja niihin liittyvä aineisto on ollut nähtävillä 3.9. – 2.10.2025. Asemakaavaehdotuksesta ja rakentamistapaohjeista saatiin yhteensä viisi lausuntoa, yhtään muistutusta ei jätetty. Kaavanlaatija on antanut vastineet saatuihin lausuntoihin ja tehnyt lausuntojen pohjalta vähäisiä muutoksia kaavamateriaaliin ja rakentamistapaohjeisiin. Muutokset ovat vähäisiä eivätkä edellytä kaavamateriaalin tai rakentamistapaohjeiden uudelleen nähtävillepanoa.
Esittelijä	Tekninen johtaja Jänkälä Roni
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se esittää valtuustolle Akanrovan asemakaavan laajennus, osa-alue III, Korttelit 1036 ja 1037 kaavaehdotuksen ja rakentamistapaohjeiden hyväksymistä.
Päätös	Esitys hyväksyttiin.
	Maanmittausinsinööri Mika Palovaara asiantuntijana tämän pykälän esittelyn aikana klo 13:30-13:43.

Khall 02.12.2025 § 457
421/10.02.03/2025

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kurula Timo
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä teknisen lautakunnan esityksen ja esittää edelleen Kittilän kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen mukaisen Akanrovan asemakaavan laajennuksen, osa-alue III, Korttelit 1036 ja 1037 kaavaehdotuksen ja rakentamistapaohjeiden hyväksymisen.
Päätös	Kunnanhallituksen varajäsen Oula Vuolli esitti, että katusuunnitelmassa tulee mahdollistaa työmaaliikenteen ohjaus Hillatien kautta. Perusteluna liikenneturvallisuus. Jäsen Paula Nevalainen kannatti Vuollin esitystä.
	Puheenjohtaja Jouko Nikkinen totesi, että on tehty kunnanjohtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys. Puheenjohtaja teki seuraavan hyväksytyn äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat kunnanjohtajan esitystä, äänestävät ‘jaa’. Ne, jotka kannattavat Oula Vuollin esitystä, äänestävät ‘ei’.
	Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin seitsemän (7) jaa-ääntä ja kaksi (2) ei-ääntä. Jaa-ääniä antoivat Anja Keskitalo, Aila Moksi, Aslak Niittyvuopio, Jouko

Nikkinen, Laura Peippo, Simo Holck ja Toni Kenttälä. Ei-ääniä antoivat Paula Nevalainen ja Oula Vuolli.

Puheenjohtaja totesi, että kunnanjohtajan esitys tuli äänin 7-2 kokouksen päätökseksi.

Kunnanvaltuuston 3. varapuheenjohtaja Jukka Poti poistui kokouksesta klo 17:59.