Rakennustarkastajan viran täyttäminen

RakYmplk 11.12.2025 § 143
392/01.01.01/2025

Valmistelija	Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä puh 040 7524201
	Hallintosäännön § 52 mukaan ”vakituisen viran, virkasuhteen ja toimen laittaa haettavaksi virkasuhteeseen tai toimeen ottamisesta päättävä toimielin”.
	Hallintosäännön § 53 kohdan 6 mukaan rakennus- ja ympäristölautakunta päättää rakennus- ja ympäristölautakunnan vakinaisen henkilöstön valinnasta.
	Kunnan rakennusvalvontaviranomaisen tehtävänä on valvoa kaavojen noudattamista, huolehtia rakentamista ja muita toimenpiteitä koskevien lupien käsittelemisestä sekä osaltaan valvoa rakennetun ympäristön ja rakennusten kunnossapitoa ja hoitoa siten kuin siitä säädetään. Rakennustarkastaja on maankäyttö- ja rakennuslakiin, rakennuslakiin ja alueidenkäyttölakiin perustuvissa tehtävissään kunnan rakennusvalvontaviranomaisen alainen.
	Rakennustarkastajalla tulee olla tehtävään soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto. Lisäksi hänellä tulee olla riittävä kokemus rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvistä tehtävistä. Rakennustarkastajan kelpoisuudesta määrätään rakentamislain § 103 ja maankäyttö- ja rakennusaseuksen §:ssä 4 ja 108. Hakuilmoituksen mukaan arvostetaan yhteistyökykyä, erinomaisia tietoteknisiä valmiuksia, hyviä vuorovaikutustaitoja ja kykyä ottaa vataan uusia haasteita ja lisätehtäviä jatkuvasti muuttuvassa ympäristössössä.
	Rakennustarkastajan virka on ollut haettavana 30.10- 23.11.2025 klo 23.55. Määräaikaan mennessä tuli 15 hakemusta, joista kaikkilla oli vaadittu kelposuus. Hakijayhteenveto oheismateriaalina.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri
Päätösehdotus	Esitän, että lautakunta kutsuu hakijoista haastatteluun hakemuksien perusteella soveltuvimmaksi arvioidut seuraavat henkilöt: rakennus- ja yhdyskuntatekniikan insinöörin Laura Fagerholm, rakennusinsinööri AMK Topias Hanhisuanto, rakennusinsinööri AMK Mirko Hyöty, rakennustekniikan insinööri Arttu Jetsonen, insinööri AMK Sami Jokitalo ja rakennusarkkitehti Sanni Sirén.
	Haastatteluryhmään kuuluvat rakennus- ja ympäristölautakunnan puheenjohtajat Oula Vuolli, Janne Ylitörmänen ja Jukka Poti, tekninen johtaja Roni Jänkälä, rakennustarkastaja Mauri Kenttälä ja rakennustarkastaja Antti Pekkala.
	Haastatteluaika sovitaan myöhemmin ja suoritetaan joko teams-yhteydellä tai paikalla ollen.
Päätös	Rakennustarkastaja muutti esitystään siten, että edellisten lisäksi haastatteluun kutsutaan myös talonrakennusteknikko Sirpa Ollila.
	Esitys hyväksyttiin.