Rakentamislupa 261-2025-228

RakYmplk 11.12.2025 § 136
623/10.03.00/2025

Valmistelija	Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä puh. 040 7524201
	Kiistalan rekisterikylän tilan Kittilän Valtionmaa IV Rno 893:13:1 vuokra-alueelle haetaan rakentamislupaa matkaviestintukiasemalle, johon kuuluu 91 metriä korkea harustettu ristikkomasto sekä 7 m² laitetila. Suunniteltu rakennuspaikka sijaitsee Pokan kylästä noin 10 kilometriä etelään Seurujärven pohjoispuolella. Vuokra-alueen koko on 6000 m². Rakennuspaikalle tehdään tarvittaessa huoltotie, leveys n. 4 metriä sekä piha-alue. Hakemus on tullut vireille 11.8.2025. Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut naapurit. Muistutuksia ei ole tullut. Hakija perustelee hakemusta sillä, että Tukiasemapaikkojen rakentamistarvetta pyritään suunnittelemaan ja ennustamaan vuosiksi eteenpäin. Suunnitelmat perustuvat nykyisen ja lähitulevaisuuden teknologioiden asettamiin vaatimuksiin. Teleoperaattorit rakentavat parhaillaan seuraavien sukupolvien matkapuhelinverkkoja, 4Gverkkoa (LTE) ja 5G-verkkoa. Kyseiset verkkotekniikat mahdollistavat etenkin suurta datakapasiteettia vaativat langattomat telepalvelut (internet, sähköposti, video- ja mobiilipalvelut). Näistä on myös tulossa maanlaajuinen verkko. Masto rakennetaan aina siihen sijoitettavien antennien kiinnitysalustaksi eli sen korkeuden ja järeyden määräävät radio- ja teletekniset vaatimukset. Minimivaatimus antennikorkeuksille on niiden sijoittuminen puuston yläpuolelle ja maaseutukohteissa yleensä 60 - 90m:n korkeudelle maanpinnasta. Näin ollen masto erottuu aina korkeutensa vuoksi ympäristöstään. Rakennetyypin oikealla valinnalla ja sen oikealla sijoittelulla voidaan ympäristövaikutuksia vähentää. Tässä tapauksessa kohde toteutetaan harustetulla 91 metriä korkealla ristikkomastolla. Tällöin kaikkien operaattoreiden antennit on mahdollista sijoittaa riittävän korkealle laadukkaan palvelun turvaamiseksi alueella. Tukiaseman rakentamistarve aiheutuu asiakkaiden vaatimuksista langattoman televerkon palvelutason parantamiseksi sekä mahdollisesti uusien teletekniikoiden (LT- 5G) mahdollistamiseksi. Tukiasema ei aiheuta häiriöitä radio- ja tv-lähetyksiin, vaikka se käyttääkin tiedonvälitykseen radioaaltoja, kuten radio- ja tv-lähetykset. Tukiasema ei häiritse myöskään muiden operaattoreiden tukiasemia.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri
Päätösehdotus	Esitän, että lautakunta myöntää rakentamisluvan maston ja laitetilan rakentamiseksi. Rakennukset, tiet ja teknisen huollon verkosto tulee rakentaa siten, että mahdollisimman vähän rikotaan maanpintaa, muutetaan sen tasoa tai kaadetaan puustoa. Sovelletut oikeusohjeet RakL 42 §, RakL 43 §, RakL 44 §, RakL 63 §.
Päätös	Esitys hyväksyttiin.