Lisämääräraha Metsätalon (Nilitie 1) purkukustannuksiin

Teknlk 28.01.2026 § 6

Valmistelija	Kiinteistöpäällikkö Esa Summanen p. 040 7026 243
	Kunta on hankkinut omistukseensa kiinteistön Harjula 261-405-34-40 osoitteessa Nilitie 1, 99100 Kittilä. Kiinteistöllä sijaitsee vanha purkukuntoinen toimistokäytössä ollut rakennus sekä kaksi osin kylmää ulkorakennusta. Toisessa ulkorakennuksessa on paikallisen rakennusalan yrittäjän varastotiloja. Tilat on vuokrattu yrittäjälle ns. siirtyneellä sopimuksella jossa on 6kk irtisanomisaika. Kunnan hallinnoimista tiloista on katkaistu sähköt, vedet ja lämmöt. Vuokratuissa tiloissa on omat vuokralaisen nimissä olevat liittymät. Rakennuksiin on tehty haitta-ainekartoitukset sekä purkumassa-arviot, purku suunnittelun ja purku-urakan kilpailutuksen tueksi. Vuoden 2026 talousarviota laadittaessa ei ollut tiedossa Metsätalon purkaminen joten tähän ei voitu hakea talousarvion laadintavaiheessa määrärahaa.
Esittelijä	Tekninen johtaja Jänkälä Roni
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää perustaa uuden kustannuspaikan kiinteistölle Harjula. Lisäksi tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle 200 000 € määrärahan myöntämisestä kiinteistöllä sijaitsevien rakennusten purkukustannusten kattamiseksi.
Päätös	Esitys hyväksyttiin. Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa. Kiinteistöpäällikkö Esa Summanen asiantuntijana esittelemässä §:t 6-8 klo 14:09-14:42.

Khall 03.02.2026 § 45
337/02.02.00/2025

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kurula Timo
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että se päättää myöntää 200 000 € lisämäärärahan kiinteistöllä Harjula 261-405-34-40 (Nilitie 1, 99100 Kittilä) sijaitsevien rakennusten purkukustannusten kattamiseksi.
Päätös	Esitys hyväksyttiin.