Tekninen lautakunta

Aika	10.03.2026 klo 13:00 - 14:42
Paikka	Hybridikokous: Kunnanhallituksen kokoushuone tai Teams-etäyhteyden välityksellä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 23	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen	3
§ 24	Pöytäkirjan tarkastaminen	5
§ 25	Tiedoksi saatettavat teknisen johtajan viranhaltijapäätökset	6
§ 26	Tekniselle lautakunnalle tiedoksi saatettavat asiat	7
§ 27	Levin asemakaavan kortteleiden 1045 ja 1068 kaavamuutos	8
§ 28	Teknisen lautakunnan toimintakertomus 2025	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jussila Kai	Puheenjohtaja	
	Helaniva Timo	2. varapuheenjohtaja	Teams-etäyhteyden välityksellä
	Kittilä Charlotta	jäsen	
	Korva Merja	jäsen	
	Lompolo Mikko	jäsen	
	Ovaskainen Ahti	jäsen	
	Tikkanen Matti	jäsen	
	Nevalainen Aki	kunnanhallituksen edustaja	
	Jänkälä Roni	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	
	Kivimäki Päivi	tekninen sihteeri	
Poissa	Fagerholm Raili		
	Alaniska Heini		

Käsitellyt asiat

23 - 28

Allekirjoitukset

Kai Jussila
puheenjohtaja

Roni Jänkälä
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Kittilässä 11.3.2026

Charlotta Kittilä
pöytäkirjantarkastaja

Timo Helaniva
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tämä pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, kunnan verkkosivuille (www.kittila.fi) 11.03.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Teknlk 10.03.2026 § 23

Valmistelija Tekninen johtaja Roni Jänkälä p. 040 5406 357

Hallintosäännön 153 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden. Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päätä.
Toimielin voi päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa

Kokouskutsun antaa julkaistavaksi puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.
Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.
Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivat erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään /julkaistaan vähintään 5 päivää ennen kokousta jäsenille ja muille joilla on läsnäolo-oikeus tai velvollisuus kokouksessa, toimielimen päättämällä tavalla. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla. (Hallintosääntö § 148)

Hallintosäännön 145 § *Sähköinen kokous*, mukaan

"*Toimielin voi pitää kokouksen sähköisesti edellyttäen, että läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö-ja kuuloyhteydessä.*

Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta ja sellaisilla kunnan määrittelemillä palveluilla, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa, kopioitavissa tai nähtävissä.

Toimielimen suljettuun kokoukseen voi osallistua sellaisesta valitsemastaan paikasta, jossa suljetun kokouksen keskustelujen luottamuksellisuus voidaan turvata ja salassapitovelvoitteita voidaan noudattaa.

Viranhaltijat ja luottamushenkilöt vastaavat omasta puolestaan salassapitovelvoitteiden noudattamisesta osallistuessaan sähköiseen kokoukseen. Salassapitovelvoitteista säädetään julkisuuslain 22-23 §:ssä ja yleiset salassapitoperusteet ovat 24 §:ssä.

Kuntalain 101 §:n mukaan muun toimielimen kuin valtuuston kokoukset ovat julkisia vain, jos toimielin niin päättää eikä kokouksessa käsitellä asiaa tai asiakirjaa, joka on lailla säädetty salassa pidettäväksi."

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, jos läsnä on vähintään puolet toimielimen jäsenistä tai varajäsenistä.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi sekä hyväksytään työjärjestys.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Työjärjestys hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastaminen

Teknlk 10.03.2026 § 24

Valmistelija	Tekninen johtaja Roni Jänkälä p. 040 5406 357
	Pöytäkirjan laatimisesta ja tarkastamisesta määrätään hallintosäännön 170 §:ssä.
	Pöytäkirjan laatii puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.
	Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.
	Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.
	Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.
Esittelijä	Tekninen johtaja Jänkälä Roni
Päätösehdotus	Lautakunta valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkistajaa. Pöytäkirja tarkistetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.
Päätös	Pöytäkirjantarkistajaksi valittiin Charlotta Kittilä ja Timo Helaniva.

Tiedoksi saatettavat teknisen johtajan viranhaltijapäätökset

Teknlk 10.03.2026 § 25

Valmistelija	Tekninen johtaja Roni Jänkälä p. 040 5406 357
	Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 21.2.-5.3.2026.
Esittelijä	Tekninen johtaja Jänkälä Roni
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee tiedoksi viranhaltijapäätökset.
Päätös	Merkittiin tiedoksi.

Tekniselle lautakunnalle tiedoksi saatettavat asiat

Valmistelija	Tekninen johtaja Roni Jänkälä p. 040 5406 357
	Tekniselle lautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavaa: Kiinteistönhoitaja sekä kiinteistöpalveluiden toimistotyöntekijä ovat irtaisanoutuneet toimistaan. Toimet on laitettu avoimeksi Kuntarekryyn ja Työmarkkinatorille. Teknisen lautakunnan kokouksessa 27.2.2026 lautakunnan jäsen Matti Tikkanen esitti kysymyksen hankintojen määrärahojen varauksista. Tekninen johtaja esittelee tässä kokouksessa julkisten hankintojen periaatteet sekä Kittilän kunnan hankintaohjeen.
Esittelijä	Tekninen johtaja Jänkälä Roni
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee tiedoksi.
Päätös	Merkittiin tiedoksi.

Levin asemakaavan kortteleiden 1045 ja 1068 kaavamuutos

Teknlk 05.11.2025 § 153

Valmistelija

Tekninen johtaja Roni Jänkälä p. 040 5406357
Maanmittausinsinööri Mika Palovaara p. 040 762 2917

Kunnan varhaiskasvatuksen mukaan Sirkan päiväkodin toiminnan osalta on syytä tarkastella lisätilojen tarvetta. Akanrovan alueella on asemakaavassa korttelissa 1068 YL -tontti (Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue). Tontin pinta-ala on noin 5300 m2 ja rakennusoikeutta 1100 k-m2. Asemakaavamääräyksissä tontin suurin sallittu kerrosluku on yksi. Tontti rajoittuu etelä- ja itäreunoiltaan katuihin Akanrovantie ja Mustikkakierto. Lännessä on pienen retkeily- ja ulkoilukaistaleen takana yleinen maantie, Ounasjoentie sekä pohjoisessa retkeily- ja ulkoilukaistaleen takana korttelin 1041 AKR -tontti. Alustavan selvityksen perusteella nykyinen YL -tontti olisi rakennusoikeutensa, kokonsa ja sijaintinsa puolesta haastava ottaen huomioon varhaiskasvatuksen tarpeet.

Kunnan omistuksessa on Mustikkakierto -kadun varrella korttelissa 1045 rakentamaton AKHR -tontti (Asuinkerrostalojen, rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue. Vaihtoehtoisesti alue voidaan toteuttaa Asumista palveleva yhteiskäyttöinen kortteli -alueena, jolle saa rakentaa yhteiskäyttötilojen lisäksi viereisille asuinkortteleille uusiutuviin energialähteisiin perustuvan sähköä ja lämpöä tuottavan pienvoimalan. Korttelialueelle ei saa sijoittaa laitosta, joka aiheuttaa ympäristöä häiritsevää melua, tärinää, ilman pilaantumista, raskasta liikennettä tai muuta häiriötä, joka merkittävästi heikentää asuinalueen viihtyisyyttä). Tontin pinta-ala on noin 6900 m2. Kyseinen tontti sopisi sijainniltaan ja kooltaan paremmin varhaiskasvatuksen tarpeisiin.

Kunnan varhaiskasvatus on listannut mm. seuraavia perusteita Sirkan päiväkodin tontin muutokselle:

- Kortteliin 1068 YL -tontille on suunnitteilla neljän osaston päiväkoti eli lapsia yht. 84. Suunniteltu neljän osaston päiväkoti vaatisi kyseisen tontin rakennusoikeuden kokonaisuudessaan.
- Korttelin 1068 YL -tontilla leikkipiha jäisi pieneksi, sillä henkilöstön parkkialue (n. 20 hlöä), huoltajien/ asiakkaiden väliaikainen parkkialue lasta tuotaessa/ haettaessa sekä keittiöön tavaroiden kuljetus (mm. rekkaliikenne) vievät huomattavan osan tontista.
- Mahdollista laajennusta ei enää voisi korttelin 1068 YL -tontille toteuttaa.
- Kittilän varhaiskasvatus panostaa lasten liikkumiseen ja on mukana Liikkuva varhaiskasvatus -ohjelman toteuttamisessa. Lasten liikkuminen myös ulkona vaatii monipuoliset leikki-, peli- ja luontoalueet eri vuoden aikoina. Kunnan varhaiskasvatus katsoo, että päiväkodin toiminnan kannalta sopivampi paikka olisi korttelin 1045 tontti. Se on päiväkodille suurempi ja turvallisempi sekä rajautuu kahdelta sivultaan luonnontilaiseen metsään. Lisäksi melko lähellä kulkee hiihtoreitti.
- Korttelin 1045 tontti on rauhallisempi, sillä sen ohi kulkee vähemmän liikennettä.

Rakennuspaikan käyttötarkoituksen muutos on syytä tehdä kaavallisella tarkastelulla. Samalla tutkittaisiin kaavallisesti myös nykyisen YL -tontin käyttötarkoitusta. Kaavamuutoksella voidaan tutkia myös tonttien rakennusoikeudet, kerrosluvut ja muita tarpeelliseksi havaittuja asemakaavoituksen piiriin kuuluvia asioita.

Kittilän kunta on alueen maanomistaja.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle asemakaavamuutoksen käynnistämistä Levin asemakaavan kortteleiden 1045 ja 1068 osalta esittelytekstissä mainituin perustein. Kunnan tavoitteena on tutkia kaavallisesti Levin asemakaavan kortteleiden 1045 ja 1068 käyttötarkoitus sekä kortteleiden lähialueen maankäyttö.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkistettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Khall 18.11.2025 § 441

Esittelijä Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen ja päättää, että asemakaavamuutos käynnistetään Levin asemakaavan kortteleiden 1045 ja 1068 osalta teknisen lautakunnan kokouksen 5.11.2025 §:n 153 esittelytekstissä mainituin perustein. Kunnan tavoitteena on tutkia kaavallisesti Levin asemakaavan kortteleiden 1045 ja 1068 käyttötarkoitus sekä kortteleiden lähialueen maankäyttö.

Päätös Kunnanhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Teknlk 10.03.2026 § 27
561/10.02.03/2025

Valmistelija Tekninen johtaja Roni Jänkälä p. 040 5406357
Maanmittausinsinööri Mika Palovaara p. 040 762 2917

Kunnanhallitus on kokouksessaan 18.11.2025 § 441 palauttanut asian valmisteluun. Asian uudelleen valmistelussa ei ole ilmaantunut seikkoja, joiden johdosta teknisen lautakunnan kokouksen 5.11.2025 §:n 153 esittelytekstiä tarvitsisi täydentää.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle asemakaavamuutoksen käynnistämistä Levin asemakaavan kortteleiden 1045 ja 1068 osalta teknisen lautakunnan kokouksen 5.11.2025 §:n 153 esittelytekstissä mainituin perustein. Kunnan tavoitteena on tutkia

kaavallisesti Levin asemakaavan kortteleiden 1045 ja 1068 käyttötarkoitus sekä kortteleiden lähialueen maankäyttö.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Teknisen lautakunnan toimintakertomus 2025

Teknlk 10.03.2026 § 28
563/02.06.01/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Roni Jänkälä p. 040 5406 357

Kittilän kunnan sisäisen ohjeistuksen mukaan lautakuntien tulee käsitellä tilinpäätökset kokouksissaan viimeistään 11.3.2026. Samassa yhteydessä tulee käsitellä myös selonteko sisäisen valvonnan järjestämisestä.

Teknisen lautakunnan toimintakertomus ja maankäyttösopimusten taloudellisten velvoitteiden suunnitelma vuodelta 2025 ovat liitteinä.

Teknisen lautakunnan selonteko sisäisen valvonnan järjestämisestä vuodelta 2025 on oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä teknisen lautakunnan vuoden 2025 toimintakertomuksen ja maankäyttösopimusten taloudellisten velvoitteiden suunnitelman sekä selonteon sisäisen valvonnan järjestämisestä

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 1 Tilinpäätös 2025 TEKNINEN LAUTAKUNTA

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 23, § 24, § 25, § 26, § 27, § 28

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa;
työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.