Ylä-Levi, vaihe 3, katusuunnitelmien hyväksyminen

Teknlk 14.04.2026 § 47
97/10.03.01.00/2026

Valmistelija — Tiemestari Janne Heikkilä p. 0400 862 532

Kittilän kunta on pitänyt nähtävillä MRA 43 §:n mukaisesti Ylä-Levin vaihe 3:n katusuunnitelmat.
Suunnitelma pidettiin nähtävillä 12.03 -26.03.2026 välisen ajan Kittilän kunnan teknisellä osastolla sekä kunnan kotisivuilla.

Suunnitelmista jätettiin määräaikaan mennessä (1) muistutus.

MUISTUTUS 1:
Muistutuksessa ICY HO CHALET LEVI esittää pihakannen kulkuyhteyden ja talviaikaisen huoltoreitin säilyttämistä, nykyisten huoltoteiden suunnittelua, korkeusasemien tarkastelua ja päällystämistä sekä suunnitteilla olevan terassirakennelman huomioimista KKOy Levi Cranberryn liiketilan edessä.
Muistuttaja vaatii, että katusuunnitelmaan kirjataan ja merkitään selkeästi nykyisen sisäänajon ja talviaikaisen huoltoreitin säilyminen esteettömänä. Lisäksi vaaditaan tarkentamaan suunnitelmia niin, että huoltoteiden käytettävyys säilyy sekä kesällä, että talvella ja terassin sijainti ja vaikutukset tulee merkitä suunnitelmakarttoihin.

Vastine muistutukseen:
Muistutuksen vaikutukset kohdistuvat nähtävillä olleista suunnitelmista ulkoilureitin U6 itäpäähän plv 600 – 704 ICY HOT CHALET LEVIn kohdalle. Muistutuksessa esitetään vaatimuksia sekä muistuttajien kiinteistöä koskevia suunnitelmia, joiden perusteita ei ilmene voimassa olevista asemakaavoista, kiinteistöä koskevista rakennusluvista tai kunnan muista ko. aluetta koskevista päätöksistä eikä niitä siten ole voitu huomioida / tarkastella katusuunnitelmia laadittaessa.
Katusuunnittelun näkökulmasta muistutuksessa esitettyjen vaatimusten tarkempi tutkiminen ja mahdollisten suunnitelmamuutosten toteutettavuus vaativat lähtötietojen täydentämistä (mittauksia) sekä suunnitelman vaikutusten havainnollistamista maastomittauksin ja -merkinnöin. Tämä työ voidaan tehdä aikaisintaan kevätkesällä, kun alueen lumet ovat sulanneet.

Hallintosäännön 32 §:n mukaan tekninen lautakunta toimii kunnan tie-hallintoviranomaisena.

Esittelijä — Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus — Tekninen lautakunta päättää esittää liitteen mukaisen vastineen muistutukseen ja hyväksyä Ylä-Levin vaihe III:n katusuunnitelmat, muistutuksen kohteena olevaa ulkoilureitti 6:tta (U6) plv 600-704 lukuun ottamatta.

Päätös — Esitys hyväksyttiin.