Kaukosen tilaelementti päiväkodin hankinta

Teknlk 27.05.2026 § 62
123/02.08.00/2026

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Esa Summanen p. 040 7026 243

Tarjouskilpailu Kaukosen uuden päiväkodin vuokraamisesta 10 + 10 vuotisella sopimuksella on ollut avoinna Cloudia kilpailutusjärjestelmässä 10.4 -7.5.2026

Urakan ratkaisuperusteena on paras hinta- ja laatusuhde, laadun painoarvon ollessa 40% ja hinnan painoarvon 60% hankintalajina rakennusurakka ja hankintamenettelynä avoin menettely.

Tarjoukset avattiin 8.5.2026 jolloin tarjousten laatuvertailu aloitettiin.

Määräaikaan mennessä saatiin yhdeksän tarjousta, tarjouksen jättivät Ab Heikius Hus Talo Oy, Adapteo Finland Oy, Algeco Oy, Elementit-E Oy, Expandia Moduulit Oy, Hallirakentajat Lappi Oy, Koskirent Oyj, Novorent Oy sekä Parmaco Oy.
Kaikki saadut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Laatuvertailu saatiin valmiiksi 20.5.2026 jonka jälkeen tarjousten hintaosio avattiin.

Hinta- laatusuhteeltaan parhaan tarjouksen jätti [redacted]

Tarjosten avauspöytäkirja liitteenä sekä laatuvertailun perustelumuistio sekä pyydetyn ja tarjottujen tilaohjelmien vertailut oheismateriaalina.

Kittilän kunnan 1.1.2026 voimaantullen hallintosäännön 26 §:ssä on määritelty hankintapäätösten hyväksymisvaltuudet. Yli 250 000 €:n rakennusurakoista päättää kunnanhallitus.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättä esittää kunnanhallitukselle että, kunnanhallitus tilaa Kaukosen uuden päiväkodin rakentamisen tilaelementit 10 + 10 vuoden vuokrasopimuksella [redacted]

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.