Poikkeamislupa 261-2026-63

RakYmplk 23.04.2026 § 65
217/10.03.00/2026

Valmistelija	Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 0407524201
	Sirkan rekisterikylän tilalle Välilä Rno [redacted] haetaan lupaa poiketa AkL 72 § määräyksistä ja rakentaa 29 m² suuruinen saunamökki ja kuivakäymälä/puukatos Jerisjärven ranta-alueelle. Rakennushankkeet kokonsa puolesta ovat rakentamisluvasta vapautetut. Tila sijaitsee [redacted] kylässä. Tontin koko on 7600 m² ja rantaviivaa tilalla on noin 46 metriä. Hakemus on tullut vireille 4.3.2026. Hakija ja rakennusvalvontaviranomainen on kuullut naapurit. Muistutuksia ei ole jätetty. Alueella ei ole asema- tai yleiskaavaa. Alueen rakennuskanta koostuu pääosin asuinrakennuksista talousrakennuksineen. Alueen vesistöstä ei ole saatavilla kerran sadassa vuodessa tapahtuvaa tulvakorkeutta, minkä johdosta alin rakentamiskorkeus tapauskohtaisesti huomioidaan vesistön ja sen valuma-alueen ominaispiirteet, aiemmat tulvahavainnot ja rakennettu ympäristö.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri
Päätösehdotus	Esitän, että lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan. Saatujen selvitysten mukaan rakennuspaikka ei ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa. Nykyistä rakennuskantaa on samalla korkeudella vesirajasta ja ne eivät ole tietojen mukaan kastuneet. Sovelletut oikeusohjeet AkL 72.1 §.
Päätös	Esitys hyväksyttiin.