Rakennus- ja ympäristölautakunta

Aika 23.04.2026 klo 12:00 - 13:41

Paikka Kunnantalon kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 57	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 58	Pöytäkirjan tarkastaminen	6
§ 59	Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvion toteuma 31.3.2026	7
§ 60	Tiedoksi saatettavat ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset	8
§ 61	Valtuustoaloite Metsä-Lapin maanselän erämaa-alueiden yhtenäistämiseksi ja statuksettomien luonnonmetsien suojelemiseksi	9
§ 62	Lausunto Muonion kunnan ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta ja määräysluonnoksen perusteluista	12
§ 63	Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset	14
§ 64	Purkamislupa 261-2026-13	15
§ 65	Poikkeamislupa 261-2026-63	17
§ 66	Poikkeamislupa 261-2026-70	18
§ 67	Poikkeamislupa 261-2026-71	19
§ 68	Rakentamislupa 261-2026-72	20
§ 69	Poikkeamislupa 261-2026-76	21
§ 70	Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto Levin kortteleiden 614-615 kaavamuutoksesta ja siihen liittyvästä aineistosta	22
§ 71	Poikkeamislupa 261-2026-82	24
§ 72	Lausunto Sodankylän rakennusjärjestysluonnoksesta	26
§ 73	Kittilän kunnan rakennusjärjestys 2026	27
§ 74	Rakentamislupa 261-2026-87	28

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vuolli Oula	Puheenjohtaja	
	Poti Jukka	2. varapuheenjohtaja	poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi klo 13.03 - 13.12
	Holck Simo	jäsen	
	Jylhä Marita	jäsen	
	Neitiniemi-Upola Leena	jäsen	
	Palosaari Susanna	jäsen	poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi klo 13.03 - 13.12
	Ylitörmänen Erkki	jäsen	
	Toivola Juha	varajäsen	
	Kyrö Reijo	kunnanhallituksen edustaja	
	Kenttälä Mauri	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	§:t 57-59,63-73. poistui kokouksesta klo 12:07 § 59 käsittelyn jälkeen ja saapui klo 12.36 § 60 käsittelyyn
	Anttila Noora	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	§:t 60-62, poistui kokouksesta § 70 käsittely jälkeen klo 12.41
	Levirinne Hillevi	tekninen sihteeri	
Poissa	Ylitörmänen Janne		
	Yritys Heidi		

Käsitellyt asiat

57 - 74
Käsittelyjärjestys 57-62, 70, 63-69, 71-74.

Allekirjoitukset

Oula Vuolli puheenjohtaja	Noora Anttila pöytäkirjanpitäjä	Mauri Kenttälä pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Kittilässä 24.4.2026
tauko 12.42 – 12.45

Simo Holck
pöytäkirjantarkastaja

Jukka Poti
pöytäkirjantarkastaja
lukuunottamatta § 68

Erkki Ylitörmänen
pöytäkirjantarkastaja § 68

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tämä pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, kunnan verkkosivuille (www.kittila.fi) 28.04.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

RakYmplk 23.04.2026 § 57

Valmistelija Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201

Hallintosäännön 153 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden. Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päätä.
Toimielin voi päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa

Kokouskutsun antaa julkaistavaksi puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.
Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.
Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivat erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.
Kokouskutsu lähetetään /julkaistaan vähintään 5 päivää ennen kokousta jäsenille ja muille joilla on läsnäolo-oikeus tai velvollisuus kokouksessa, toimielimen päättämällä tavalla. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla. (Hallintosääntö § 148)

Hallintosäännön 145 § *Sähköinen kokous*, mukaan

"*Toimielin voi pitää kokouksen sähköisesti edellyttäen, että läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö-ja kuuloyhteydessä.*

Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta ja sellaisilla kunnan määrittelemillä palveluilla, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa, kopioitavissa tai nähtävissä.

Toimielimen suljettuun kokoukseen voi osallistua sellaisesta valitsemastaan paikasta, jossa suljetun kokouksen keskustelujen luottamuksellisuus voidaan turvata ja salassapitovelvoitteita voidaan noudattaa.

Viranhaltijat ja luottamushenkilöt vastaavat omasta puolestaan salassapitovelvoitteiden noudattamisesta osallistuessaan sähköiseen kokoukseen. Salassapitovelvoitteista säädetään julkisuuslain 22-23 §:ssä ja yleiset salassapitoperusteet ovat 24 §:ssä.

Kuntalain 101 §:n mukaan muun toimielimen kuin valtuuston kokoukset ovat julkisia vain, jos toimielin niin päättää eikä kokouksessa käsitellä asiaa tai asiakirjaa, joka on lailla säädetty salassa pidettäväksi."

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, jos läsnä on vähintään puolet toimielimen jäsenistä tai varajäsenistä.

Esittelijä Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi sekä hyväksytään työjärjestys.

Päätös Todettiin kokous lainvoimaiseksi ja päätösvaltaiseksi. Hyväksyttiin lisälista käsittelyyn.
Käsittelyjärjestys 57-62, 70, 63-69, 71-74.

Pöytäkirjan tarkastaminen

RakYmplk 23.04.2026 § 58

Valmistelija	Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201
	Pöytäkirjan laatimisesta ja tarkastamisesta määrätään hallintosäännön 170 §:ssä.
	Pöytäkirjan laatii puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.
	Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.
	Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.
	Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri
Päätösehdotus	Lautakunta valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.
Päätös	Valittiin Jukka Poti ja Simo Holck.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvion toteuma 31.3.2026

RakYmplk 23.04.2026 § 59
70/02.02.02/2026

Valmistelija	Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201
	Hallintosäännön mukaa toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista neljännesvuosittain.
	Lautakunnan toimintatuotot 92.279 € ja toimintakulut 131.363 € toimintakate 31.3.2026 on -39083 €.
	Rakennusvalvonnan toimintatuotot ova 90.729 € eli 22.1 % ja toimintakulut 84.913 € eli 15.8 %.
	Ympäristövalvonnan toimintatuotot ovat 1550 € eli 2,6 % ja toimintakulut 46.449 € eli 17,2 %.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee talousarvion toteuman tiedoksi
Päätös	Merkittiin tiedoksi

Tiedoksi saatettavat ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset

RakYmplk 23.04.2026 § 60

Valmistelija	Ympäristösihteeri Noora Anttila 040 8479552
	Ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajien tekemät viranhaltijoiden päätökset ajalta 23.3 – 16.4.2026
Esittelijä	Ympäristösihteeri Anttila Noora
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee tiedoksi viranhaltijapäätökset.
Päätös	Merkittiin tiedoksi. Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä poistui klo 12.07 ennen tämän pykälän käsittelyä.

Liitteet

Liite 1 Ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajien viranhaltijapäätökset 24.3.- 16.4.2026

Valtuustoaloite Metsä-Lapin maanselän erämaa-alueiden yhtenäistämiseksi ja statuksettomien luonnonmetsien suojelemiseksi

Kvalt 18.11.2024 § 114

Valtuuston puheenjohtaja Aki Nevalainen jätti Vasemmistoliiton, Vihreiden ja SDP:n valtuustoryhmien puolesta seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

”***Valtuustoaloite Metsä-Lapin maanselän erämaa-alueiden yhtenäistämiseksi ja statuksettomien luonnonmetsien suojelemiseksi***

Kunnanhallitus on kokouksessaan 28.5.2024 käsitellyt § 181 Metsä-Lapin maanselän luonto, kulttuuri, pääosat ja lakistatusta käsittelevän perusselvitys viranomaistahoille, paliskunnille ja ympäristöjärjestöille.

Metsä-Lapin maanselällä tarkoitetaan aluetta, joka sijoittuu Puljun ja Hammastunturin erämaa-alueille ja niiden väliin jääviin osiin. Alue on Fennoskandian päävedenjakaja, se on noin 110km pitkä ja 10-30 km leveä eli 2086km2 yhteneväinen vyöhyke boreaalista luonnonmetsää ja aapasoita. Alue jakautuu Kittilän, Enontekiön, Inarin ja Sodankylän kuntien alueille. Isommassa kuvassa tämä alue yhdessä Itä-Lapin ja Pohjois-Ruotsin vanhojen metsien kanssa muodostaa Fennoskandian hevosenkengän muotoiseen kaaren.

Tällä hetkellä Metsä-Lapin maanselän alueelta erämaa-alueiksi on luettu erämaalain nojalla Puljun ja Hammastunturin erämaa-alueet. Näiden laissa tunnustettujen erämaa-alueiden väliin jäävällä alueella on yksittäisiä soiden suojelualueita sekä poroelinkeinon sekä ympäristöjärjestöjen aikaansaamia dialogialueita. Kuitenkin yli kolmannes koko alueesta on ilman statusta ja lain edessä se luokitellaan talousmetsäksi.

Erityisen, luonnontilaisen vedenjakaja-alueen säilyvyyden kannalta on ongelmallista, että huolimatta yhtenäisestä topografiasta ja kasvimaantieteellisestä alueestaan se ei ole statukseltaan eli lain edessä yhtenäinen ja että yli kolmannes siitä kuuluu Metsähallituksen monikäyttö- eli talousmetsiin. Erämaa- alueiden nykyiset rajat tai kansallispuiston rajaus ei suojele tätä yhteneväistä hyvin säilynyttä kaistaletta kokonaisuudessaan. Suomi on EU:n biodiversiteettistrategiassa sitoutunut suojelemaan vanhat ja luonnontilaiset metsänsä.

Metsä-Lapin maanselän merkitys kulttuurisesti on merkittävä; se on luontaiselinkeinollinen ja saamelainen kulttuurimaisema. Poroelinkeinolle Metsä-Lapin maaselän seutu on erittäin tärkeä mm. Kyrön ja Kuivasalmen paliskunnille, siellä sijaitsee palkisten pohjoiset talvilaidunalueet ja luppolaitumet. Alueella on merkitystä myös virkistykselle; metsästys- ja erästelypaikkana Metsä-Lapin maanselällä tavoittaa vielä erämaan rauhan muilta kulkijoilta. Alueella on myös olemassa oleva ja verrattain tiheä autiotupaverkosto.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Kittilän kunta käynnistää tarvittavat selvitykset ja toimenpiteet Ympäristöministeröön Metsä-Lapin maanselän

alueen luonnontilaisten alueiden yhtenäistämiseksi ja statuksettomien luonnonmetsien suojelemiseksi. Tavoite on, että statuksettomat alueet liitetään olemassa oleviin erämaa-alueisiin tai koko alueesta perustetaan uusi Maanselän erämaa-alue tai suojelemattomille alueille perustetaan jokin muu suojelualue perusselvityksen seikkoihin viitaten. Mikäli perusselvitys ei ole riittävän kattava, on käynnistettävä luontotyyppien inventointi alueella. Näiden toimenpiteiden tarkoitus on turvata alueen monipuolinen ja koskematon luonto kaikkine luontotyyppeineen ja varmistaa se tarjoamat mahdollisuudet luontaiselinkeinoille ja virkistyskäyttöön tulevaisuudessakin.
Liitteeksi aloitteeseen liitetään viitattu perusselvitys.”

Päätös Puheenjohtaja Aki Nevalainen totesi, että aloite liitetään pöytäkirjaan ja lähetetään valmisteltavaksi kunnanhallitukselle.

Khall 10.12.2024 § 467

Valmistelija Kunnanjohtaja Timo Kurula

Valtuuston puheenjohtaja Aki Nevalainen jätti Vasemmistoliiton, Vihreiden ja SDP:n valtuustoryhmien puolesta valtuustoaloitteen koskien Metsä-Lapin maanselän erämaa-alueiden yhtenäistämistä ja statuksettomien luonnonmetsien suojelemista.

Aloite on tarkoituksenmukaisinta lähettää rakennus- ja ympäristölautakunnan valmisteltavaksi. Asian laajuuden vuoksi tulee ottaa huomioon kuulemisen tarve alueen kuntien ja poronhoidosta vastaavien paliskuntien osalta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen rakennus- ja ympäristölautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös Päätökseksi tuli kunnanjohtajan esitys.

RakYmplk 23.04.2026 § 61
601/11.04.00/2024

Valmistelija ympäristösihteeri

Vasemmistoliitto, Vihreät ja SDP ovat jättäneet valtuustoaloitteen koskien Metsä-Lapin maanselän erämaa-alueiden yhtenäistämistä ja statuksettomien luonnonmetsien suojelemista. Valtuustoaloite perustuu alueelta tehtyyn perusselvitykseen ”Metsä-Lapin maanselän luonto, kulttuuri, pääosat ja lakistatus: perusselvitys viranomaistahoille, paliskunnille ja ympäristöjärjestöille” (Laitinen & Seppä, 2024).

Perusselvityksen tarkastelualue kattaa 2086 km2 kokoisen alueen, joka jakaantuu Enontekiön, Kittilän, Inarin ja Sodankylän kuntien alueelle. Alueella ollaan tarkasteltu maanselkää ja sen ympärillä säilynyttä 110 km pitkää ja 10-30 km leveää boreaalisten luonnonmetsien ja isojen aapasoiden kaistaletta, joka nähdään perusselvityksessä luonnon ja kulttuurin monenlaisena raja-alueena. Tarkastelualueen lakistatusjakauma on seuraava: erämaa-alueita 43%, monikäyttömetsiä 36%, kansallispuistoa 14% ja muita suojelualueita 7%.

Karttatarkastelun perusteella Kittilän kuntarajojen sisälle sijoittuvat alueet perusselvityksessä sisältävät osan Lemmenjoen kansallispuistosta, osan Puljun erämaa-alueesta ja muita suojelualueita mm. soidensuojelualueita sekä monikäyttömetsää.
Aloitteessa tarkoitettu alue sijoittuu pääosin valtion omistamille maille, joiden hallinnasta vastaa Metsähallitus. Suojelualueiden perustaminen ja laajentaminen kuuluvat valtion toimivaltaan ja edellyttävät valtakunnallista valmistelua sekä Ympäristöministeriön päätöksentekoa.

Kunta on ollut yhteydessä Lapin ELY-keskukseen sekä Metsähallitukseen asian vireillepanon osalta. Asian edistämistä jatketaan yhteistyössä valtion viranomaisten kanssa.

Esittelijä Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloitteen edistämistä jatketaan yhteistyössä valtion viranomaisten kanssa.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Lausunto Muonion kunnan ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta ja määräysluonnoksen perusteluista

RakYmplk 23.04.2026 § 62
188/11.00.00/2026

Valmistelija ympäristötarkastaja 040 636 0512

Arktisen Lapin ympäristönsuojelu Muonion kunnan ympäristönsuojelu-viranomaisena on pyytänyt 23.3.2026 Kittilän kunnan ympäristönsuojelu-viranomaiselta lausuntoa Muonion kunnan ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta ja määräysluonnoksen perusteluista.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto

Kittilän ja Muonion kunnilla on noin 65 km yhteistä rajaa. Raja kulkee Saivojärven, Sarvijärven ja Keimiöjärven rannassa sekä Pallasjärven ja Jerisjärven poikki. Lisäksi kuntarajan yli kulkee jokia, puroja ja ojia. Kiimaharjut 2E-luokan pohjavesialue sijoittuu molempien kuntien alueelle. Kittilän kunnan ympäristönsuojelu-viranomainen pitää tärkeänä, että kyseisten vesistöjen vedenlaatu säilyy hyvällä tasolla. Erityisesti Jerisjärven rannoilla on painetta lisärakentamiseen ja alueella on jo huomattava määrä asutusta ja loma-asutusta.

Kittilässä 1.1.2021 voimaan astuneiden ympäristönsuojelumääräysten mukaan *jätevesijärjestelmän (maasuodattamo tai pienpuhdistamo) etäisyys vesistöön tulee olla vähintään 20 m ja maahanimeyttämöstä vesistöön vähintään 30 m*. Kittilän kunnassa on kuitenkin aloitettu ympäristönsuojelumääräysten päivittäminen rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksellä 27.2.2025 § 28. Esityksessä ympäristönsuojelumääräysluonnokseksi *vähimmäissuojaetäisyys vesistöön ja talouskaivoon on jätevesijärjestelmästä riippumatta 50 m sekä ojaan tai noroon 10 m*. Päivitettyihin määräyksiin esitetään myös, että vesistöjen suojelemiseksi *ammattimaiseen eläintenpitoon ja muun elinkeinon harjoittamiseen liittyvien eläinten tarhaaminen tai ruokkiminen on kielletty seuraavilla alueilla:*

- *vesistön jääpeitteen päällä. Ruokinnaksi ei katsota porojen kokoamisessa ja tokan kuljettamisessa tapahtuvaa erittäin vähäistä ja tilapäistä heinien käyttöä. Tällöin syömättä jääneet rehut on siivottava pois porojen poistuttua alueelta.*
- *lähempänä kuin 50 m puroa, ojaa, talousvesikaivoa, tulva-aluetta (HW 1/100) tai naapurinrajaa, ilman naapurin kirjallista suostumusta.*
- *lähempänä kuin 100 m vesistöä (rantavyöhykkeellä) tai lähdettä (lukuun ottamatta nitraattiasetuksen sallima kotieläinten laiduntaminen vesistön äärellä).*
- *lähempänä kuin 100 m virallista uimarantaa.*
- *luokitelluilla pohjavesialueilla ilman ympäristölupaa.*

Lapin olosuhteissa on usein keväisin ja kesäisin tulvia erikokoisissa vesistöissä. Ilmastonmuutoksen voimistumisen myötä on oletettavaa, että

haittoja aiheuttavat tulvat lisääntyvät lähitulevaisuudessa. Tähän on syytä varautua vesistöjen suojelun näkökulmasta. Muonion kunnan ympäristönsuojelumääräys-luonnoksen 15.5 §:n mukaan *kuivakäymälän ja jätevesijärjestelmän, pois lukien imeytyskenttä ja maasuodattamo, tulee olla rakenteeltaan tiivis, eikä sinne saa päästä missään olosuhteissa tulva-, valuma- tai hulevesiä*. Tulvien vaikutusta imeytyskenttien ja maasuodattamoiden toimintaankin olisi syytä rajoittaa ympäristönsuojelumääräyksissä. Ranta-alueilla saattaa lisäksi sijaita siirrettäviä kemikaalisäiliöitä, jätteenkäsittely- tai keräyspaikkoja, öljynerotuskaivoja tai muita vastaavia toimintoja, jotka tulvan alle joutuessaan saattavat aiheuttaa huomattavaa ympäristökuormitusta vesistöihin.

Kittilän kunnan ympäristönsuojelu pyytää Arktisen Lapin ympäristönsuojelua Muonion kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena tarkastelemaan uudelleen Muonion kunnan ympäristönsuojelumääräys-luonnosten 15.6 §:ä vähimmäissuojaetäisyyden vesistöön osalta, 15.5 §:ä siltä osin, ettei imeytyskenttien ja maasuodattamoiden ole mahdollista jäädä tulvien alle, sekä 18.2 ja 20.2 §:iä eläinten tarhaamisen ranta-alueella osalta. Tavoitteena tulee olla rajoittaa yhteisten vesistöjemme ympäristökuormitusta mahdollisimman pieneksi.

Esittelijä Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölauta kunta päättää antaa edellä selostetun lausunnon Muonion ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta ja määräysluonnoksen perusteluista

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset

RakYmplk 23.04.2026 § 63

Valmistelija	Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201
	Rakennustarkastajien tekemät viranhaltijoiden päätökset ajalta 21.3 – 16.4.2026
Esittelijä	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee tiedoksi viranhaltijapäätökset.
Päätös	Merkittiin tiedoksi.
Liitteet	Liite 2 Rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset 21.3 - 16.4.2026

Purkamislupa 261-2026-13

RakYmplk 23.04.2026 § 64
47/10.03.00/2026

Valmistelija Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201

Kittilän rekisterikylän tilalle Uudiskoulu Rno 45:13 haetaan lupaa navettarakennuksen purkamiseksi. Kiinteistö muodostaa osan korttelista 218 tontista 2. Purkamislupahakemus on tullut vireille 30.9.2025.

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut naapurit.
Muistutuksia ei ole jätetty.

Rakennusvalvontaviranomainen on pyytänyt purkamisaikomuksesta kaavoittajan ja Museoviraston lausunnon.

Kaavoittaja on lausunut, että rakennuspaikalla on asemakaavassa merkintä sr-1 (Suojeltava rakennus. Paikallishistoriallisesti, sekä taajamakuvan kannalta tärkeä rakennus tai rakennuksen osa. Suoritettavissa korjaus- ja muutostöissä rakennuksen ominaispiirteet tulee säilyttää. Rakennusta ei saa purkaa ilman pakottavaa syytä. Purkaminen ilman pakottavaa syytä ei ole asemakaavan mukaista. Poikkeamislupahakemuksessa kaavoittaja on lausunut, että huonokuntoisen tulvien kasteleman navettarakennuksen purkaminen ei olennaisesti haittaa asemakaavan toteuttamista.

Museovirasto on lausunut, että nyt purkamislupahakemuksen kohteena oleva rakennus on osoitettu suojeltavaksi alueella voimassa olevassa asemakaavassa. Asemakaavamääräyksen mukaisesti rakennusta ei saa purkaa ilman pakottavaa syytä. Nyt esitetyissä lupahakemusasiakirjoissa ei ole perusteltu purkamista eikä niistä ilmene sellaisia seikkoja, joiden perusteella olisi tunnistettavissa pakottavia syitä rakennuksen purkamiselle. Lapin maakuntamuseon näkemyksen mukaan nyt puheena olevan purkamislupahakemuksen ei voida katsoa olevan asemakaavan mukainen rakennuksen suojelun osalta.

Luvan hakija on perustellut hakemusta, että navettarakennuksen korkeusasema on sellainen, että Ounasjoen tulvat ovat kastelleet rakennuksen lukuisia kertoja. Rakennuksen rakenteet ja perustukset eivät täytä nykyaikaisia vaatimuksia tulvasuojelun osalta, mikä lisää vahinkojen ja vaaratilanteiden riskiä. Rakenteellinen kunto rakennuksen toistuvan kastumisen takia rakennuksessa on havaittu merkittäviä vaurioita, jotka liittyvät kosteus- ja homeongelmiin. Rakennuksen kantavissa rakenteissa on laho-ja homevaurioita,

paikoin vauriot vaikuttavat jo turvallisuuteen mm. portaissa liikkuminen on vaarallista. Rakennuksen kunnon palauttaminen vaatisi erittäin laajan peruskorjauksen mikä olisi kustannuksiltaan kohtuutonta verrattuna rakennuksen käyttöarvoon. Rovaniemen koulutuskuntayhtymällä ei ole tarvetta navettarakennukselle. On myös huomioitava, että rakennuksen korjaamisella ei saataisi tulvariskiä poistettua. Alueen kehittämissuunnitelmat edellyttävät tilojen uudistamista vastaamaan nykyisiä tarpeita. Rakennuksen säilyttäminen estää alueen tarkoituksenmukaisen käytön ja turvallisen kehittämisen. Rakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen, johtuen edellä esitetyistä vaurioista, ei ole perusteltua eikä myöskään kustannuksiltaan mahdollista. Em. home-yms. vaurioitten takia rakennusta ei voi käyttää tällä hetkellä edes varastointiin. Rakennuksen purkaminen mahdollistaa tontin kehittämisen käyttäjän tarpeiden muuttuessa.

Hankkeelle on myönnetty 26.2.2026 § 39 poikkeamislupa, joka on saanut lainvoiman.

Esittelijä Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus Esitän, että lautakunta myöntää haetun purkamisluvan. Rakennuksen purkaminen on välttämätöntä turvallisuuden, terveellisyyden ja alueen kehittämisen kannalta.

Sovelletut oikeusohjeet RakL 56 §.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Poikkeamislupa 261-2026-63

RakYmplk 23.04.2026 § 65
217/10.03.00/2026

Valmistelija Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 0407524201

Sirkan rekisterikylän tilalle Välilä Rno [redacted] haetaan lupaa poiketa AkL 72 § määräyksistä ja rakentaa 29 m² suuruinen saunamökki ja kuivakäymälä/puukatos Jerisjärven ranta-alueelle. Rakennushankkeet kokonsa puolesta ovat rakentamisluvasta vapautetut. Tila sijaitsee [redacted] kylässä. Tontin koko on 7600 m² ja rantaviivaa tilalla on noin 46 metriä. Hakemus on tullut vireille 4.3.2026.

Hakija ja rakennusvalvontaviranomainen on kuullut naapurit. Muistutuksia ei ole jätetty.

Alueella ei ole asema- tai yleiskaavaa. Alueen rakennuskanta koostuu pääosin asuinrakennuksista talousrakennuksineen. Alueen vesistöstä ei ole saatavilla kerran sadassa vuodessa tapahtuvaa tulvakorkeutta, minkä johdosta alin rakentamiskorkeus tapauskohtaisesti huomioidaan vesistön ja sen valuma-alueen ominaispiirteet, aiemmat tulvahavainnot ja rakennettu ympäristö.

Esittelijä Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus Esitän, että lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan. Saatujen selvitysten mukaan rakennuspaikka ei ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa. Nykyistä rakennuskantaa on samalla korkeudella vesirajasta ja ne eivät ole tietojen mukaan kastuneet.

Sovelletut oikeusohjeet AkL 72.1 §.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Poikkeamislupa 261-2026-70

RakYmplk 23.04.2026 § 66
218/10.03.00/2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201

Könkään rekisterikylään tilalle Korpinpesä Rno [redacted] haetaan lupaa poiketa AkL 72 § määräyksistä ja rakentaa 53 m² suuruinen vapaa-ajan rakennus Kapsajoen ranta-alueelle. Nykyinen 28 m² saunamökki on tarkoitus remontoida pihasaunaksi. Tila sijaitsee [redacted] sillasta noin 600 metriä kaakkoon. Tontin koko on 10270 m². Hakemus on tullut vireille 9.3.2026.

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut naapurit.
Muistutuksia ei ole jätetty.

Alueella on yleiskaava. Alueen rakennuskanta koostuu lomarakennuksista talousrakennuksineen.
Alueen vesistöstä ei ole saatavilla kerran sadassa vuodessa tapahtuvaa tulvakorkeutta, minkä johdosta alin rakentamiskorkeus tapauskohtaisesti huomioidaan vesistön ja sen valuma-alueen ominaispiirteet, aiemmat tulvahavainnot ja rakennettu ympäristö.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan. Olemassa oleva saunamökki muutetaan pihasaunaksi, jolloin laskennallinen mitoitus tilalla ei kasva. Saatujen selvitysten mukaan rakennuspaikka ei ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa. Nykyistä rakennuskantaa on samalla korkeudella vesirajasta ja ne eivät ole tietojen mukaan kastuneet.

Sovelletut oikeusohjeet AkL 72.1 §.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Poikkeamislupa 261-2026-71

RakYmplk 23.04.2026 § 67
219/10.03.00/2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201

Sirkan rekisterikylään haetaan lupaa poiketa korttelin 680 asemakaavan määräyksistä (AkL 58 §) ja poiketa harjansuunnasta kaikilla tonteilla. Hakemus on tullut vireille 22.1.2026.

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut naapurit.
Muistutuksia ei ole tullut.

Hankkeeseen ryhtyvä on esittänyt perusteluinaan poikkeamiselle seuraavaa:
Harjan suunta poikkeaa vähäisesti kaavan mukaisesta(luode-kaakko) harjasuunnasta (koillinen-lounas) suuntaiseksi kts. asemapiirros.
Perustelut:
1.Molempien loma-asuntojen sijoitus paranee ilmansuuntiin ja valoisuusarvoihin nähden ja kumpikaan asunnoista ei jää toisen varjostamaksi.
2.Tontin käyttö on väljempi ja autopaikat on helpompi sijoittaa sisääntulojen yhteyteen.
3.Huonejärjestelyjen toiminnallisuuksien selkeyttäminen loma-asunnoissa.

Haettava poikkeuslupa kohdistuu yhdenmukaisesti kaikki korttelin 680 kolmeen tonttiin.

Hakemuksen johdosta on pyydetty lausunto kaavoittajalta. Kaavoittaja on lausunut, että harjansuunnan poikkeaminen tulee kohdistua korttelin 680 kaikkiin tontteihin samansuuntaisena. Yhdenmukaisesti toteutettu harjansuunnan muutos ei olennaisesti haittaa asemakaavan toteuttamista.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää poikkeamisen harjansuunnan muuttamiselle.

Perustelut esitykselle on seuraavat:
Hakemuksen perusteeksi katsotaan esitetyn erityisiä maankäyttöön liittyviä syitä. Suunniteltu rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavan toteutumiselle tai maankäytön muulle järjestämiselle.

Sovelletut oikeusohjeet AkL 58 §.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Rakentamislupa 261-2026-72

RakYmplk 23.04.2026 § 68
220/10.03.00/2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja mauri kenttälä 040 7524201

Sirkan rekisterikylän tilalle Levi.531 Rno 104:27 haetaan rakentamislupaa 6 hengen tuolihissin rakentamiselle nykyisen ankkurihissin tilalle Etelärinteelle. Tuolihissin pituus on noin 1400 m ja kuljetuskapasiteetti 2990 henk. /h.

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut naapurit; ei huomautuksia.

Hakemus on tullut vireille 11.12.2025.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella luvan ja RakL 78 §:n mukaisen aloittamisoikeuden sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin. Luvan hakijan on asetettava hyväksyttävä vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa. Vakuuden suuruus on Rakennusvalvonnan ajantasaisen taksan mukaisesti 10 €/pohjanpinta-ala m², ollen siten 130 m² x 10 € = 1300 € vakuuden tulee olla voimassa toistaiseksi. Vakuus on toimitettava rakennusvalvontaan ennen aloituskokousta.

Sovelletut oikeusohjeet RakL 42 §, RakL 43 §, RakL 44 §, RakL 48 §, RakL 63 §, RakL 78 §

Päätös

Jukka Poti poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi klo 13.03 - 13.12 syynä hakijayhtiön hallituksen jäsenyys ns. yhteisöjääviys. Susanna Palosaari poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi klo 13.03 - 13.12 syynä hakijayhtiö työnantajana, palvelussuhdejääviys. Pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Erkki Ylitörmänen tälle asialle.

Esitys hyväksyttiin.

Poikkeamislupa 261-2026-76

RakYmplk 23.04.2026 § 69
221/10.03.00/2026

Valmistelija Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201

Kittilän rekisterikylään tilalle Nykänen Rno [redacted] haetaan lupaa poiketa AkL 72 § määräyksistä ja rakentaa 70 m² suuruinen vapaa-ajan rakennus Ounasjoen ranta-alueelle. Nykyinen 60 m² lomarakennus on tarkoitus purkaa uudisrakennuksen tieltä. Tila sijaitsee Kirkonkylältä noin 2,5 kilometriä koilliseen [redacted]. Hakemus on tullut vireille 9.4.2026.

Hakija on kuullut naapurit.
Muistutuksia ei ole jätetty.

Rakennustarkastaja:
Alueen rakennuskanta koostuu lomarakennuksista talousrakennuksineen. Kiinteistön rakennukset eivät ole kastuneet.

Esittelijä Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus Esitän, että lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan. Olemassa oleva lomarakennus puretaan uudisrakennuksen tieltä, jolloin laskennallinen mitoitus tilalla ei kasva. Saatujen selvitysten mukaan rakennuspaikka ei ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa. Nykyistä rakennuskantaa on samalla korkeudella vesirajasta ja ne eivät ole tietojen mukaan kastuneet.

Sovelletut oikeusohjeet AkL 72.1 §.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto Levin kortteleiden 614-615 kaavamuutoksesta ja siihen liittyvästä aineistosta

RakYmplk 23.04.2026 § 70
420/10.02.03/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201

Lausunto Levin kortteleiden 614-615 asemakaavamuutoksen kaavaluonnokseen ja siihen liittyvän aineistoon.

Kittilän kunnan tekninen lautakunta pyytää rakennus - ja ympäristölautakunnan lausuntoa em. kaavaluonnokseen. Lausunto on pyydetty toimittamaan 29.4.2026 mennessä.

Edellä mainittu kaavaluonnos ja -aineisto pidetään nähtävillä 8.4. – 29.4.2026 Kittilän kunnan teknisellä osastolla, os. Valtatie 15, 99100 Kittilä sekä kunnan kotisivuilla osoitteessa https://kittila.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/vireilla-olevat-kaavat.

Suunnittelualue käsittää korttelit 614 ja 615 Immellompolo-nimisen kadun varrella. Kaava-alue sijaitsee Levitunturin länsipuolella, noin 2 kilometrin etäisyydellä Levikeskuksen eteläpuolella. Kantatie 79 (Levintie) sijoittuu suunnittelualueen itäpuolelle.

Suunnittelualue on rakentamaton.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus

Esitän, asemakaavamuutoksen kaavaluonnoksesta seuraavaa

- Rakennuspaikalle on varattava leikkiin ja muuhun oleskeluun yhtenäistä aluetta vähintään 20 % asuinhuoneistojen yhteenlasketusta kerrosalasta
- Autopaikkoja on rakennettava 1,5 ap/ asuntoa kohden, 1 ap/ 1,5 henkilökuntaa kohti
- Desibelirajat esitettävä Levintien puolelle
- Talousrakennuksien pohjanala enintään 200 m²
- Tutkittava kellarin käyttö
- Rakennusalueen ulkopuoliset osat Levintien osalta ja tonttien pohjois- ja eteläsivuilta merkinnällä s-1 eli suojeltava alueen osa, jota on hoidettava niin, että sen luonne ei muutu
- Yleismääräyksiin maininta, että pihasuunnitelma laadittava
- Rakennustapaohjeet laadittava
- Maksimissaan 2 tonttiliittymää

Päätös

Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä saapui ennen tämän asian käsittelyä klo 12.36
Ympäristösihteeri Noora Anttila oli läsnä asian käsittely ajan ja poistui

kokouksesta käsittelyn jälkeen klo 12.42.

Esitys hyväksyttiin.

Poikkeamislupa 261-2026-82

RakYmplk 23.04.2026 § 71
225/10.03.00/2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201

Kallon rekisterikylään tilalle Suppala Rno [redacted] haetaan lupaa saada poiketa Ylläksen osayleiskaavan määräyksistä ja rakentaa 150 m² asuinrakennus ja 150 m² talousrakennus. Talousrakennus käsittäisi autotallin 100 m², varaston 20 m² ja toimisto/ yksiön 30 m². Kiinteistön pinta-ala on 5050 m² ja se sijaitsee Ylläsjärvellä Kittilän puoleisella osalla. Hakemus on tullut vireille 6.3.2026.
Hakemuksen johdosta rakennusvalvontaviranomainen on kuullut naapurit. Muistutuksia ei ole jätetty.

Suunniteltu rakennushanke sijoittuu Ylläksen osayleiskaavan MU alueelle eli maa- ja metsätalousalueelle, jolla on ulkoilun ohjaamistarpeita tai ympäristöarvoja. Maankäyttömääräysten mukaan alueelle saa sijoittaa polkuja ja ulkoilureittejä levähdys- ja muine tukialueineen sekä poronhoitoa palvelevia pieniä rakennelmia ja rakennuksia. Ylläsjärven Kittilän puoleisella osalla olemassa oleva rakennuskanta muodostuu pääosin omakotitaloista ja loma-asunnoista.
Rakennushankkeesta on pyydetty kunnan kaavoittajan lausunto. Kaavoittaja on esittänyt kielteisen kannan hakemukseen. Kohteella ei ole asemakaavaa. Ylläksen alueen osayleiskaavassa kohde on merkinnällä MU (Maa- ja metsätalousalue, ulkoilun ohjaamistarvetta tai ympäristöarvoja). Hanke on osayleiskaavan vastainen. Alueen rakentamiskokonaisuuden suunnitelmallisuus olisi paremmin hallittavissa asemakaavoituksella. Poikkeaminen aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Hakija on antanut vastineen lausuntoon. Vastineessaan hakija on esittänyt, että alue on osayleiskaavassa osoitettu MU-merkinnällä (maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on ulkoilun ohjaamistarvetta tai ympäristöarvoja). Suunniteltu hanke (omakotitalo ja talousrakennus) ei ole ristiriidassa kaavan keskeisten tavoitteiden kanssa, kun huomioidaan hankkeen vähäinen mittakaava ja sijoittuminen olemassa olevan rakentamisen yhteyteen.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta ei myönnä haettua poikkeamislupaa. Perusteluina esitykselle on, ettei suunnitellulle poikkeamiselle ei ole alueidenkäyttölain 43 §:n mainittuja edellytyksiä sekä se aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle ja maankäytön muulle järjestämiselle. Yksittäisellä poikkeamislupalupapäätöksellä tehty rakennusoikeuden osoittaminen alueelle ei ole tasapuolista muita vastaavassa asemassa olevia kiinteistön omistajia kohtaan. Alueelle on selkeästi rakentamispainetta..
Sovelletut oikeusohjeet AkL 43.2 §.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Lausunto Sodankylän rakennusjärjestysluonnoksesta

RakYmplk 23.04.2026 § 72
227/10.03.00/2026

Valmistelija	Rakennustarkstaja Mauri Kenttälä 040 7524201 Sodankylän kunta on pyytänyt 1.4.2026 lausuntoa rakennusjärjestysluonnoksesta 15.5.2026 mennessä.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri
Päätösehdotus	Lautakunta päättää, ettei sillä ole lausuttavaa Sodankylän kunnan rakennusjärjestysluonnoksesta tai osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.
Päätös	Esitys hyväksyttiin.

Kittilän kunnan rakennusjärjestys 2026

RakYmplk 23.04.2026 § 73
90/10.03.00/2026

Valmistelija Rakennustarkastaja Antti Pekkala 040 6821243

Kittilän kunta on ryhtynyt uudistamaan rakennusjärjestystä. Rakennusjärjestyksen uudistamisen tavoitteena on rakennusjärjestyksen ajantasaistaminen 1.1.2025 voimaan tulleen rakentamislain mukaiseksi. Uuden rakennusjärjestyksen tulee olla voimassa 1.1.2027 mennessä. Uudella rakennusjärjestyksellä korvataan nykyinen, 1.6.2022 voimaan tullut rakennusjärjestys. Ehdotus uudeksi rakennusjärjestykseksi oli nähtävillä 11.3.2026-10.4.2026. Ehdotuksesta pyydettiin lausunnot samoilta tahoilta kuin rakennusjärjestyksen luonnoksesta. Ehdotuksesta saatiin kolme lausuntoa.
Lausunnoista, muistutuksista ja niihin annettavista vastauksista on laadittu kooste, joka on esityksen liitteissä (Kooste rakennusjärjestysehdotuksesta 2026 saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin annetuista vastineista).
Ehdotuksesta saadun palautteen perusteella rakennusjärjestysehdotusta täydennettiin ja tarkennettiin ehdotuksen pykäliin: 6 §, 14 §, 15 §, 44 §, 45 §, 47 §, 60 §, 74 § 75 §, 77 §, 78 §, 80 § Muutokset ovat rakennusjärjestysehdotuksen kokonaisuus huomioiden pieniä.

Esittelijä Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se esittää kunnanvaltuustolle rakennusjärjestyksen hyväksyttäväksi ja että rakennusjärjestys tulee voimaan muutoksenhausta huolimatta 1.7.2026 alkaen.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Rakentamislupa 261-2026-87

RakYmplk 23.04.2026 § 74
231/10.03.00/2026

Valmistelija	Rakennustarkstaja Mauri kenttälä 040 7524201
	Kittilän rekisterikylään tilalle Utsunpuisto Rno 27:239 haetaan lupaa rakentaa vuokra-alueelle 42 metrin korkuinen telemasto ja 9 m² suuruinen laitetila sekä niille johtava yhdystie. Vuokra-alueen koko on 150 m². Vuokra-alue sijaitsee Utsuvaarassa. Rakentamislupahakemus on tullut vireille 31.3.2026. Hakemuksen johdosta rakennusvalvontaviranomainen on kuullut naapurit. Tilan Levi-Nordic II on jättänyt hakemuksesta muistutuksen. Hakija on antanut vastineen.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri
Päätösehdotus	Esitän, että lautakunta myöntää haetun rakentamisluvan maston ja laitetilan rakentamiseksi. Rakennus ja teknisen huollon verkosto tulee rakentaa siten, että mahdollisimman vähän rikotaan maanpintaa, muutetaan sen tasoa ja kaadetaan puustoa. Rakentamislupa-asiakirjoihin on liitettävä suunnitelma, josta käy ilmi työmaa-aikaiset järjestelyt ja maisemointi suunnitelmat. Sovelletut oikeusohjeet RakL 42 §, RakL 43 §, RakL 44 §, RakL 48 §, RakL 63 §
Päätös	Esitys hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 57, § 58, § 59, § 60, § 61, § 62, § 63, § 70, § 72, § 73

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa;
työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 64, § 65, § 66, § 67, § 68, § 69, § 71, § 74

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusviranomainen ja yhteystiedot

Valitusviranomainen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Torikatu 34 - 40, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi
Telefax: 029 564 2841
Puhelin: 029 564 2800 (vaihde)
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15
Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta, se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se johon valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. RakL.§:t 179, 180, 181, 182,183 ja 184. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Tiedoksisaanti katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöskuulutuksen julkaisemisesta. Kuulutuspäivä 28.4.2026.
Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.
Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Vastaavasti on ilmoitettava laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäinen tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös päätöksestä, josta valitetaan; todistus

siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Valitus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan (faksi tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.
Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi
Puhelin: 0400 356 500
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.