Levin asemakaavan K1162, K1163 tontit 3-5, K1165, K1168 tontit 3-5 ja katualueiden kaavamuutos

Teknlk 2.11.2026 § 98

Valmistelija	Tekninen johtaja Roni Jänkälä p. 040 540 6357 Maanmittausinsinööri Mika Palovaara p. 040 762 2917
	Asemakaavamuutosalue koskee Ylä- Levin alueen korttelit 1162, 1163, 1165 ja 1168 ja niiden väliset katualueet. Alueelle on jo rakennettu vesi- ja viemäriverkosto. Alueelle rakentaminen on toteutettava rakennettu vesi- ja viemäriverkosto huomioiden. Alueen rakennettavuuden parantamisen tähtäävät muutokset on syytä tehdä kaavallisella tarkastelulla. Alueelle on tarpeen käynnistää asemakaavan muutos, jolla kyseisten kortteleiden ja tonttien rakennettavuus voitaisiin mahdollistaa. Kaavamuutoksella tutkittaisiin mm. kortteleiden pysäköintiä, rakennusalueen rajoja ja kerroslukuja. Kittilän kunta on alueen maanomistaja.
Esittelijä	Tekninen johtaja Jänkälä Roni
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle asemakaavamuutoksen käynnistämistä Levin asemakaavan K1162, K1163 tontit 3-5, K1165, K1168 tontit 3-5 ja katualueiden osalta.
Päätös	Esitys hyväksyttiin.

Khall 10.11.2026 § 372
533/10.02.03/2026

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kurula Timo
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää käynnistää asemakaavamuutoksen Levin asemakaavan K1162,K1163 tontit 3-5, K1165, K1168 tontit 3-5 ja katualueiden osalta sekä hyväksyy liitteen mukaisen kaavamuutosalueen. Lisäksi kunnanhallitus päättää, että tekninen osasto laatii osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja ilmoittaa alueidenkäyttölain 63 §:n mukaisesti kaavoituksen vireilletulosta sekä pyytää tarjouksen asemakaavan laatimisesta.
Päätös	Tekninen johtaja Roni Jänkälä oli selostamassa asiaa klo 18.15-18.26 Päätökseksi tuli kunnanjohtajan esitys.