KITTILÄ

EHDOTUS 2026

Kittilän kunnan ympäristönsuojelumääräykset

Käsitelty rakennus- ja ympäristölautakunnassa 24.9.2026 § 135
Hyväksytty kunnanhallituksessa pvm § nro
Vahvistettu kunnanvaltuustossa pvm § nro

Voimassa 1.1.2027 alkaen

Sisällysluettelo

1. LUKU YLEISET MÄÄRÄYKSET 4

1 § Määräysten antaminen ja valvonta 4

2 § Määräysten tavoitteet 4

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin 4

4 § Paikalliset olosuhteet 5

5 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä 6

6 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä 6

2. LUKU JÄTEVESIEN KÄSITTELY 6

7 § Jätevesijärjestelmä ja sen sijoittaminen vesihuollon toiminta-alueen ulkopuolella 6

8 § Lisämääräykset jätevesien käsittelystä luokitellulla pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä 7

9 § Jätevesijärjestelmän tarkkailusuunnitelma 8

3.LUKU VESIENSUOJELU 8

10 § Ajoneuvojen, koneiden, veneiden ja muiden laitteiden sekä tekstiilien pesu 8

11 § Eläinten ammattimainen kasvatus ja tarhaaminen 8

12 § Maalämpöjärjestelmät ja kallioporakaivot 9

13 § Allasvesien käsittely 9

14 § Muut vesiensuojeluun liittyvät määräykset 10

4. LUKU KEMIKAALIT 10

15 § Vaarallisten kemikaalien ja jätteiden varastointi ja käsittely 10

16 § Lisämääräykset kemikaalien ja jätteiden varastoinnista ja käsittelystä luokitellulla pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä 11

17 § Lämmitysöljysäiliöt 12

18 § Kemikaalisäiliön käytöstä poisto 12

5. LUKU JÄTTEET 12

19 § Jätteen hyödyntäminen maarakentamisessa 12

20 § Kuivakäymäläjäte ja jätevesiliete 13

21 § Lumen vastaanotto- ja varastointipaikat 14

22 § Muut jätehuoltoon liittyvät määräykset 14

6. LUKU ILMANSUOJELU JA MELUNTORJUNTA 14

23 § Savukaasupäästöjen haitallisten vaikutusten ehkäisy 14

24 § Eläintenpito taajaan rakennetulla alueella _____14

25 § Reittien meluntorjunta _____14

26 § Toiminnot, joihin ei sovelleta ympäristönsuojelulain 118 §:n meluilmoitusmenettelyä _____15

7. LUKU YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYSTEN VOIMAANTULO _____15

1. LUKU YLEISET MÄÄRÄYKSET

1 § Määräysten antaminen ja valvonta

Kittilän kunnanvaltuusto on antanut ympäristönsuojelumääräykset ympäristönsuojelulain (527/2014) 202 §:n nojalla. Ympäristönsuojelumääräykset on annettu ympäristönsuojelulain täytäntöönpanemiseksi, asetusten täydentämiseksi ja käytännön tilanteiden selventämiseksi.

Ympäristönsuojelumääräysten noudattamista valvoo ympäristönsuojelulain 22 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Kittilän kunnassa toimii rakennus- ja ympäristölautakunta.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää näissä määräyksissä sille kuuluvaa toimivaltaansa alaiselleen viranhaltijalle siten kuin laissa kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta (64/1986) 7 §:ssä säädetään. Kittilän kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen toimivallan siirtämisestä viranhaltijoille määrätään ympäristönsuojelun delegointilistassa. Toimivallan siirtäminen ei koske hallintopakon käyttämistä.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa tarvittaessa näitä ympäristönsuojelumääräyksiä täydentäviä ohjeita ja yksittäisiä määräyksiä.

2 § Määräysten tavoitteet

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista ja sen vaaraa sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulaissa on säädetty.

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

Nämä määräykset ovat voimassa koko Kittilän kunnan alueella, ellei yksittäisessä määräyksessä toisin määrätä. Määräykset koskevat yksityisiä henkilöitä, yrityksiä, yhteisöjä ja viranomaisia.

Ympäristönsuojelulain 202 §:n 2 momentin mukaisesti ympäristönsuojelumääräykset eivät koske:

- ympäristönsuojelulain mukaan luvanvaraista, ilmoituksenvaraista tai rekisteröitävää toimintaa
- toimintaa, johon sovelletaan ympäristönsuojelulain 31 §:n (koeluonteinen lyhytaikainen toiminta), 120 §:n (poikkeukselliset tilanteet) tai 136 §:n (maaperän puhdistaminen) mukaista menettelyä.
- puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen toimintaa

Vaikka luvanvaraiset toiminnot on rajattu ympäristönsuojelumääräysten soveltamisalan ulkopuolelle, toiminnanharjoittajan on muussa kuin luvanvaraisessa toiminnassaan noudatettava näitä ympäristönsuojelumääräyksiä.

Ympäristönsuojelumääräyksiä tulee noudattaa muiden kunnallisten määräysten rinnalla. Tällaisia määräyksiä ovat mm. jätehuoltomääräykset, rakennusjärjestys sekä eräiltä osin kaavamääräykset.

Kunnan viranomaisten tulee lupa-asiaa ratkaistaessa tai muuta viranomaispäätöstä tehtäessä ottaa huomioon, mitä näissä ympäristönsuojelumääräyksissä säädetään.

Näissä ympäristönsuojelumääräyksissä käytetään muun muassa seuraavien lakien ja oikeusohjeiden kanssa yhdenmukaisia termejä: ympäristönsuojelulaki (527/2014), jätelaki (646/2011), vesihuoltolaki (119/2001), laki vesihuoltolain muuttamisesta (1087/2025), maa-aineslaki (555/1981), vesilaki (587/2011), luonnonsuojelulaki (9/2023), maastoliikennelaki (1710/1995), vesiliikennelaki (782/2019), pelastuslaki (379/2011), laki vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä (1299/2004), maanalaisten öljysäiliöiden määräaikaistarkastuksista annettu kauppa- ja teollisuusministeriön päätös (344/1983) sekä valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (157/2017) ja valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta, ns. nitraattiasetus (1250/2014).

4 § Paikalliset olosuhteet

Kittilän kunnan alueella paikalliset olosuhteet ja alueet, joilla ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen, poistaminen ja vähentäminen edellyttävät tarkennettuja yleisiä määräyksiä ovat seuraavat:

Rantavyöhykkeet. Rantavyöhykkeellä tarkoitetaan vesilain (587/2011) mukaiseen vesistöön rajoittuvaa maa-aluetta, joka ulottuu 100 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

Pohjavesialueet. Pohjavesialueilla tarkoitetaan luokiteltuja pohjavesialueita. Pohjavesialueiden luokat ovat:

1 luokka yhdyskunnan vedenhankinnan kannalta tärkeä pohjavesialue
2 luokka muu vedenhankintakäyttöön soveltuva pohjavesialue
E luokka pohjavesialue, jonka pohjavedestä muun lainsäädännön perusteella suojeltu pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen.

Tulva-alueet (HW 1/100). Tulva-alueilla tarkoitetaan alueita, joilla on vaara jäädä tulvan alle todennäköisyydellä kerran sadassa vuodessa tai, jotka on muuten luokiteltu tulvariskialueiksi.

Taajaan rakennetut alueet. Tällä tarkoitetaan asema- ja ranta-asemakaavoitettuja alueita sekä muita erillisiä kylä- ja taajama-alueita, joilla on vakituisen tai vapaa-ajanasutuksen asutuskeskittymä. Näillä alueilla määräyksillä on tarkoitus ehkäistä muun muassa ympäristön pilaantumisesta johtuvia terveys- ja naapuruussuhdehaittoja.

Arseeni- ja metallivyöhykkeet. Geologian tutkimuskeskus GTK:n määrittelemät alueet, joiden maaperässä on luontaisesti korkeat metallien tai puolimetallien taustapitoisuudet (https://gtkdata.gtk.fi/tapir/index.html). Metallien ja puolimetallien kynnysarvot on lueteltu valtioneuvoston asetuksen maaperän ja pilaantuneisuuden arvioinnista (214/2007) liitteessä.

Edellä luetellut alueet, joilla ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen, poistaminen ja vähentäminen edellyttävät tarkennettuja yleisiä määräyksiä, ovat nähtävillä Kittilän kunnan karttapalvelussa

sivulla https://kartta-kittila.sitowise.com/ Alueet rajataan kiinteistörajojen mukaisesti, joten koko kiinteistöä koskee sama määräys, lukuun ottamatta pohjavesialueiden rajoja, määriteltyjä tulva-alueita sekä rantavyöhykettä. Ympäristönsuojeluviranomainen voi päättää toisin tapauskohtaisesti.

5 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta myöntää luvan poiketa näistä määräyksistä ympäristönsuojelulain 202 §:n mukaisesti. Poikkeamisesta ei saa aiheutua ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, eikä poikkeaminen saa estää näiden määräysten tarkoituksen toteutumista.

Poikkeaminen voidaan myöntää perustellusta syystä yksittäistapauksessa. Lupaa poikkeamiseen tulee hakea ympäristönsuojeluviranomaiselta kirjallisesti ja asia käsitellään noudattaen hallintolain (434/2003) mukaista hallintomenettelyä. Lupa voidaan myöntää toistaiseksi voimassaolevaksi tai määräajaksi. Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisesta peritään ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu. Ympäristönsuojeluviranomaisen tekemään päätökseen voi hakea muutosta siten, kuin ympäristönsuojelulaissa säädetään muutoksenhausta.

6 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamuksista ja pakkokeinoista säädetään ympäristönsuojelulain (527/2014) 18 luvussa.

Ympäristön turmelemisesta säädetään rikoslain (39/1889) 48 luvun 1 – 4 §:ssä ja ympäristönsuojelulain rikkomisesta kyseisen lain 225 §:ssä.

2. LUKU JÄTEVESIEN KÄSITTELY

7 § Jätevesijärjestelmä ja sen sijoittaminen vesihuollon toiminta-alueen ulkopuolella

Jätevesien käsittelyjärjestelmän sijoittamista koskevia määräyksiä sovelletaan uusiin järjestelmiin sekä ympäristönsuojelulain velvoittamana tai muuten uusittaviin järjestelmiin.

Jätevesijärjestelmien ja puhdistettujen jätevesien purkupaikan sijoittamisessa tulee noudattaa seuraavia vähimmäissuojaetäisyyksiä alla luetelluista pilaantumiselle herkiksi määritellyistä kohteista:

Vedenottamo (vesihuoltolain mukaisen laitoksen vedenottamo)	300 m
Talousvesikaivo	30 m
Vesistö	30 m
Lähde	30 m
Naapurin asuinrakennus	20 m
Rakennus samalla kiinteistöllä	10 m
Oja, noro (ei koske purkupaikan suunnitelmallista sijoittamista ojaan)	10 m
Tie, kiinteistön raja	5 m

Mikäli yllä mainittuihin pilaantumiselle herkkiin kohteisiin ei jää riittävästi suojaetäisyyttä, tulee jätevedet johtaa umpisäiliöön.

Jätevesijärjestelmän haltijan tulee selvittää talousvesikaivojen sijainnit 150 m etäisyydellä rakennettavasta jätevesijärjestelmästä. Tieto tulee pyydettäessä esittää viranomaisille.

Puhdistetun jäteveden johtamiseen rajaojaan tulee olla naapurin kirjallinen suostumus. Maanomistajien välisellä kirjallisella sopimuksella voidaan myös sallia tapauskohtaisesti jäteveden käsittely tai puhdistetun jäteveden purkaminen toisen kiinteistön alueella. Jos puhdistettuja jätevesiä halutaan johtaa maantien sivuojaan, tarvitaan siihen tienpitäjän lupa.

Saostussäiliöiden lietetilat on tarvittaessa tyhjennettävä, kuitenkin vakituisessa asumisessa olevalla kiinteistöllä vähintään kerran vuodessa.

Kiinteistöjen, joille ei ole mahdollista järjestää ympärivuotista tieyhteyttä, mutta jotka ovat ympärivuotisesti käytössä, sovelletaan vesi- ja jätevesijärjestelmän suunnittelun pätevyysvaatimuksissa vähintään vaativan suunnittelutehtävän edellyttämää kokemusta, jos kiinteistölle sijoitetaan vesikäymälä tai jätevesijärjestelmä, joka vaatii toimiakseen saostussäiliön, umpisäiliön tai vastaavan säiliön säännöllistä tyhjentämistä.

8 § Lisämääräykset jätevesien käsittelystä luokitellulla pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä

Rantavyöhykkeellä kaikki kiinteistöllä muodostuvat jätevedet on johdettava viemäriverkostoon, mikäli se on mahdollista. Muussa tapauksessa jätevedet on puhdistettava siten, että saavutetaan valtioneuvoston asetuksen talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (157/2017) 4 §:n tai uudemman asiaa koskevan lainsäädännön mukainen ohjeellinen tiukempi puhdistustaso, tai jätevedet on kerättävä tiiviiseen umpisäiliöön, jossa on täyttymishälytysjärjestelmä.

Luokitellulla pohjavesialueella ja vedenottamon suoja-alueella jätevesien imeyttäminen maaperään ja johtaminen maastoon on kielletty. Luokitellulla pohjavesialueella ja vedenottamon suoja-alueella kaikki kiinteistöllä muodostuvat jätevedet on johdettava viemäriverkostoon, mikäli se on mahdollista. Muussa tapauksessa jätevedet on kerättävä umpisäiliöön ja toimitettava käsiteltäväksi jätevedenpuhdistamolle tai käsiteltävä tiiviissä jäteveden käsittelyjärjestelmässä ja johdettava puhdistetut jätevedet pohjavesialueen ulkopuolelle.

Määräys 8 § ei koske taajaan rakennetun alueen ja viemäriverkoston ulkopuolella vähäisiä muita kuin käymälästä peräisin olevia jätevesiä, ns. harmaita kantovesiä. Vähäiset jätevedet voidaan imeyttää hallitusti maaperään vähintään 20 m vesistöstä ja talousvesikaivosta. Vähäisistäkään jätevesistä ei saa aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa. Maaperän on sovelluttava jätevesien imeyttämiseen, eivätkä jätevedet saa joutua suoraan vesistöön tai ojaan.

Kiinteistön jätevesijärjestelmää ja kuivakäymälää ei saa sijoittaa määritellylle tulva-alueelle (HW 1/100). Tarvittaessa jätevesi on johdettava määritellyn tulva-alueen ulkopuolelle käsiteltäväksi. Määritellyn tulva-alueen ulkopuolisella rantavyöhykkeellä jätevesijärjestelmä on sijoitettava vähintään puoli metriä keskimääräisen tulvaveden pinnantason yläpuolelle siten, ettei tulvavesi pääse huuhtelemaan puhdistamattomia jätevesiä vesistöön.

9 § Jätevesijärjestelmän tarkkailusuunnitelma

Sellaiselle jätevesien käsittelyjärjestelmälle, jonka asukasvastineluku on 20-99, tulee laatia järjestelmän käyttöä ja huoltoa koskeva tarkkailusuunnitelma. Suunnitelma on hyväksytettävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella. Tarkkailusuunnitelman yhteydessä järjestelmälle on nimettävä vastuuhenkilö, joka vastaa jätevesijärjestelmän huollosta ja kunnosta.

3.LUKU VESIENSUOJELU

10 § Ajoneuvojen, koneiden, veneiden ja muiden laitteiden sekä tekstiilien pesu

Ajoneuvojen, koneiden, veneiden ja muiden laitteiden sekä mattojen ja muiden tekstiilien pesu ja huolto on toteutettava niin, että siitä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Pesuvesiä ei saa johtaa suoraan vesistöön tai ojaan.

Ajoneuvojen, koneiden ja muiden laitteiden sekä mattojen pesu on kielletty yleisillä alueilla sekä rantavyöhykkeillä lukuun ottamatta tarkoitukseen rakennettua pesupaikkaa.

Pesuvedet on johdettava hiekan- ja öljynerottimen kautta yleiseen jätevesiviemäriin tai muuhun hyväksyttyyn jätevesien käsittelyjärjestelmään, jos:

- pesussa käytetään liuotinta sisältävää tai muuten ympäristöriskejä aiheuttavaa pesuainetta tai
- pesu on ammattimaista tai laajamittaista tai
- pesu tapahtuu pesuainetta käyttäen luokitellulla pohjavesialueella.

Vesien viemäriin johtamiselle tulee olla viemärin haltijan lupa.

11 § Eläinten ammattimainen kasvatus ja tarhaaminen

Ammattimaiseen eläintenpitoon ja muun elinkeinon harjoittamiseen liittyvien eläinten (lukuun ottamatta porotaloutta) tarhaaminen tai ruokkiminen on kielletty seuraavilla alueilla:

- vesistön jääpeitteen päällä.
- lähempänä kuin 25 m puroa tai valtaojaa.
- lähempänä kuin 25 m naapurinrajaa, ilman naapurin kirjallista suostumusta.
- lähempänä kuin 50 m lähdettä, talousvesikaivoa, tulva-aluetta (HW 1/100).
- lähempänä kuin 100 m vesistöä eli rantavyöhykkeellä. Lukuun ottamatta nitraattiasetuksen sallima kotieläinten laiduntaminen vesistön äärellä.
- lähempänä kuin 100 m virallista uimarantaa.
- luokitelluilla pohjavesialueilla ilman ympäristölupaa.

Eläinten jätökset on siivottava säännöllisesti, kun ammattimaiseen eläintenpitoon ja muun elinkeinon harjoittamiseen liittyvien eläinten kanssa liikutaan säännöllisesti jääalueella tai yleisellä kulkuväylällä.

Porotalouteen liittyvään ammattimaiseen porojenpitoon ja muun elinkeinon harjoittamiseen liittyvien porojen tarhaaminen tai ruokkiminen on kielletty seuraavilla alueilla:

- vesistön jääpeitteen päällä. Lukuun ottamatta porojen kokoamisessa ja tokan kuljettamisessa tapahtuvaa erittäin vähäistä ja tilapäistä heinien käyttöä. Tällöin syömättä jääneet heinät on siivottava pois porojen poistuttua alueelta.
- lähempänä kuin 50 m lähdettä ja talousvesikaivoa
- lähempänä kuin 25 m naapurinrajaa, ilman naapurin kirjallista suostumusta.
- lähempänä kuin 100 m virallista uimarantaa.
- luokitelluilla pohjavesialueilla ilman ympäristölupaa. Lukuun ottamatta nykyisten poroerotusaitojen lyhytaikaista käyttöä ja väliaikaisten poroaitojen tilapäistä käyttöä poronhoitotöihin.

12 § Maalämpöjärjestelmät ja kallioporakaivot

Maalämmön hyödyntämiseen liittyviä porakaivoja ei saa sijoittaa luokitellulle pohjavesialueelle, rantavyöhykkeelle, vedenottamon suoja-alueelle, 500 metriä lähemmäs vedenottamoa, eikä 50 m lähemmäs talousvesikaivoa ilman valtion ympäristönsuojeluviranomaisen myöntämää lupaa tai hyväksyvää lausuntoa. Lämmönkeruunesteenä ei saa käyttää terveydelle tai ympäristölle vaarallisia aineita.

Rakennettaessa maalämpöjärjestelmiä tai kallioporakaivoja on aina huolehdittava siitä, että:

- Kaivojen poraamisessa syntyvää kiviainesta tai veden ja kiintoaineksen muodostamaa lietettä ei joudu suoraan vesistöön tai viemäriin.
- Haitallista pölyämistä ei tapahdu.
- Poraamisessa syntyvää lietettä ei johdeta hallitsemattomasti siten, että syntyy maaperän vettymistä taikka ojien, hulevesiviemäreiden tai vesistön samentumista.
- Lietteestä eroteltu kivi- ja kiintoaines tulee toimittaa vastaanottopaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseistä jätettä.

Maalämpöjärjestelmien huollossa ja käytöstä poistamisessa on huolehdittava siitä, että lämmön-keruunesteet otetaan putkistoista talteen ja toimitetaan asianmukaiseen käsittelyyn.

13 § Allasvesien käsittely

Kotitalouksien ulkona sijaitsevia uima-altaita, paljuja ja poreammeita tyhjennettäessä ja pestessä vesi pitää johtaa viemäriin, jos kiinteistö on jätevesiviemäriverkoston piirissä. Jos kiinteistö sijaitsee kunnallisen jätevesiviemäriverkoston ulkopuolella haja-asutusalueella, ja jos allasrakenteet ovat

kiinteistöllä kiinteästi tai jatkuvassa käytössä, vesien käsittelyyn tulee rakentaa harmaajätevesijärjestelmä. Jos allas on siirrettävä ja satunnaisessa käytössä, voidaan kyseisten altaiden jätevedet johtaa hallitusti maaperään omalla kiinteistöllä. Jätevesien käsittelyjärjestelmään ja suoraan maaperään ei saa johtaa allasvettä, jossa on ympäristölle haitallisia kemikaaleja, kuten klooria. Asiassa käytetään tarvittaessa tapauskohtaista viranomaisharkintaa. Tyhjennyspaikan etäisyys vesistöstä tulee olla vähintään 30 m. Suoraan vesistöön, järveen tai ojaan vettä ei saa laskea. Tyhjennysvedestä ei saa aiheutua vettymishaittaa naapurikiinteistöille. Luokitellulla pohjavesialueella tyhjennysvettä ei saa johtaa maaperään.

14 § Muut vesiensuojeluun liittyvät määräykset

Työkoneiden ja vastaavien laitteiden varastointi 1 lk pohjavesialueella on kielletty ilman tiivispohjaista rakennusta tai katosta tai maaperän kaksinkertaista suojaamista.

Saunalautan jätevedet tulee kerätä umpisäiliöön, joka tyhjennetään maissa hallitusti jätevesiviemäriin tai jätevesijärjestelmään.

Rantapuuston hakkuujätettä ei saa jättää vesistöön, jäälle eikä rannalle sellaiseen paikkaan, josta se voi kulkeutua takaisin vesistöön.

Luokitelluilla pohjavesialueilla ja rantavyöhykkeillä sijaitsevien teollisuus- ja yrityskiinteistöjen varasto-, terminaali- ja logistiikka-alueilla syntyvät hulevedet tulee johtaa asianmukaisesti mitoitetun hiekan- ja öljynerottimen kautta hulevesiviemäriin tai maastoon. Määräys koskee vuodesta 2027 alkaen luvitettavia ja rakennettavia tai uudistettavia alueita.

Yleisötilaisuudessa syntyvät jätevedet tulee johtaa jätevesiviemäriin tai kerätä tiiviiseen umpisäiliöön ja kuljettaa käsiteltäväksi asianmukaiset luvat omaavalle vastaanottajalle.

4. LUKU KEMIKAALIT

15 § Vaarallisten kemikaalien ja jätteiden varastointi ja käsittely

Vaaralliset nestemäiset kemikaalit ja vaaralliset jätteet on varastoitava kyseisen aineen säilytykseen tarkoitetussa säiliössä kantavalla alustalla. Nestemäisten kemikaalien säiliö on varustettava laponestolla ja ylitäytönestimellä. Säiliön on oltava kaksoisvaipallinen tai säiliö on sijoitettava katettuun suoja-altaaseen, jonka tilavuus on vähintään 110 % säiliön tilavuudesta. Suoja-allas tulee pitää tyhjänä sade- ja hulevesistä, jotka on johdettava hallitusti öljynerottimen kautta viemäriin tai jäteveden käsittelyjärjestelmään.

Kemikaalivarasto tai -säiliö tulee olla lukittu tai ulkopuolisten pääsy käsiksi vaarallisiin kemikaaleihin tulee olla muulla tavoin estetty. Varastoitaessa kemikaaleja sisätiloissa, tulee tilan olla kemikaalien varastointiin soveltuva ja viemäröimätön tai öljynerotuskaivolla ja umpisäiliöllä varustettu.

Säiliöiden ja astioiden päällysmerkinnöistä on käytävä ilmi turvallisuuden ja jätehuollon kannalta tarpeelliset tiedot, kuten kemikaalin kauppanimi ja varoitusmerkinnät. Säiliön täyttöpaikalla tulee olla säiliön tilavuuden ilmoittava kilpi, joka on sijoitettava täyttöaukon välittömään läheisyyteen.

Kemikaalisäiliön haltijan on tarkkailtava säännöllisesti säiliön, suojauksen ja yhteiden kuntoa mahdollisten vaurioiden ja vuotojen havaitsemiseksi sekä ryhdyttävä välittömästi tarpeellisiin korjaus- ja torjuntatoimenpiteisiin.

Kemikaalien täyttö- ja jakelupaikan tulee olla tiivis ja kemikaaleja läpäisemätön. Paikka tulee muotoilla siten, että mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen. Määräys ei koske kiinteistöjen lämmitysöljysäiliöiden täyttöpaikkoja.

Täyttö- ja tankkauspaikoilla tai niiden välittömässä läheisyydessä on oltava imeytysmateriaalia ja välineitä mahdollisten kemikaalivuotojen keräämistä ja talteenottoa varten. Määräys ei koske kiinteistöjen lämmitysöljysäiliöiden täyttöpaikkoja, koska tällöin vaarallisen kemikaalin kuljettajan tulee olla varautunut mahdollisten vuotojen hallitsemiseen. Kemikaalilla likaantuneet materiaalit ja maa-ainekset on poistettava viipymättä ja toimitettava tiiviisti pakattuna hyväksyttyyn vaarallisten jätteiden käsittelypaikkaan.

Työmaasäiliöt sekä muut vastaavat kuljetukseen ja tilapäiseen kemikaalien varastointiin hyväksytyt säiliöt tulee sijoittaa irti maasta tasaiselle ja kantavalle alustalle. Säiliön ja sen letkun on oltava lukittavia, ellei ulkopuolisten pääsyä alueelle ole muuten estetty.

Jos vaarallisen kemikaalin säiliö, koosta riippumatta, sijaitsee samalla kiinteistöllä yli 6 kk, täyttö- ja tankkauspaikat tulee sijoittaa tai rakentaa siten, että vahinkotilanteissa vuotojen pääsy viemäriin, suoraan maaperään, pohjaveteen ja vesistöön on estetty. Määräys ei koske kiinteistöjen lämmitysöljysäiliöiden täyttöpaikkoja.

16 § Lisämääräykset kemikaalien ja jätteiden varastoinnista ja käsittelystä luokitellulla pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä

Luokitellulle pohjavesialueelle ja rantavyöhykkeelle ei saa sijoittaa uusia maanalaisia nestemäisten kemikaalien tai vaarallisten jätteiden säiliöitä.

Pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä nestemäisten vaarallisten kemikaalien varastoinnissa tulee käyttää kaksinkertaisia suojausrakenteita. Kaksinkertainen suojausrakenne saavutetaan esimerkiksi sijoittamalla kaksoisvaippasäiliö koko vuodon pidättävään suoja-altaaseen.

Pohjavesialueella tai rantavyöhykkeellä oleva vaarallisen nesteen kemikaalisäiliö on tarkastutettava ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta ja sen jälkeen säiliön todetun kuntoluokituksen mukaan siten kuin kuntoluokituksesta on säädetty kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksessä (344/1983 tai uudempi). Öljysäiliöiden tarkastuksen saa suorittaa vain asianomaisen valtion viraston hyväksymä tarkastaja. Muiden säiliöiden tarkastajalla on oltava tehtävän edellyttämä ammattitaito. Tarkastuksesta laadittu tarkastuspöytäkirja on säilytettävä ja toimitettava pelastusviranomaiselle sekä pyydettäessä esitettävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Tarkastuksen yhteydessä säiliöitä ympäröivän maaperän tila on asianmukaisesti arvioitava mahdollisten vuotojen aiheuttaman pilaantumisen selvittämiseksi. Tarvittaessa maan pilaantuneisuus on selvitettävä tutkimuksin.

Luokitellulle pohjavesialueelle tai rantavyöhykkeelle sijoittuvasta polttoaineiden jakeluasemasta tulee tehdä kirjallinen ilmoitus ympäristönsuojeluviranomaiselle säiliön koosta riippumatta. Ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi pohjavesialueelle tai rantavyöhykkeelle sijaitsevalle

jakeluasemalle voidaan tarvittaessa antaa lisämääräyksiä esimerkiksi säiliön varustelutasosta, alustan pinnoittamisesta ja hulevesien johtamisesta öljynerottimen kautta.

17 § Lämmitysöljysäiliöt

Uusia lämmitysöljysäiliöitä ei saa sijoittaa maan alle. Maanalaisia lämmitysöljysäiliöitä uusittaessa säiliöt on poistettava 18 §:n mukaisesti ja korvattava maanpäällisillä säiliöillä, jotka on varustettu ylitäytönestimellä, ja öljyputki on suojaputkessa. Lisäksi öljylämmityssäiliöitä koskee, mitä 15 §:ssä määrätään.

18 § Kemikaalisäiliön käytöstä poisto

Käytöstä poistetusta kemikaalisäiliöstä tulee ilmoittaa kirjallisesti kunnan rakennusvalvonnalle, ympäristönsuojeluviranomaiselle ja pelastusviranomaiselle. Käytöstä poistettu kemikaalisäiliö tulee tyhjennyttää, puhdistuttaa ja tarkastuttaa ammattilaisen toimesta kuuden kuukauden kuluessa käytöstä poistosta. Öljysäiliöiden tarkastuksen saa suorittaa vain valtion viraston hyväksymä tarkastaja. Muiden säiliöiden tarkastajalla on oltava tehtävän edellyttämä ammattitaito. Tarkastuksesta laadittu tarkastuspöytäkirja on säilytettävä vähintään kuusi vuotta ja pyydettäessä esitettävä viranomaisille.

Käytöstä poistettu puhdistettu, maanalainen kemikaalisäiliö on nostettava maasta rakenteineen viimeistään vuoden kuluessa säiliön käytöstä poistosta. Mikäli noston yhteydessä on havaittavissa maassa kemikaalin hajua tai vuotoja, on välittömästi otettava yhteyttä valtion valvontaviranomaiseen ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaiseen sekä tarvittaessa pelastusviranomaiseen.

Kunnossa olevan säiliön voi ottaa jatkokäyttöön. Jätteenä säiliö tulee toimittaa asianmukaiseen vastaanottopaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseistä jätettä. Jätteen vastaanottajan tulee antaa tosite jätteen toimittamisesta.

Mikäli maanalaisen säiliön nostaminen maasta on teknisesti vaikeaa tai siitä saattaa aiheutua merkittävää vahinkoa muulle omaisuudelle, tulee jättää 5 §:n mukainen kirjallinen hakemus ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisesta. Poikkeamista ei tarvitse hakea, jos säiliön maahan jättämisestä ja siihen liittyvästä menettelystä on määrätty muun päätöksen yhteydessä. Käytöstä poistettu säiliö tulee tyhjennyttää, puhdistuttaa ja tarkastuttaa edellä kuvatusti. Kun lupa säiliön maahan jättämiseksi on myönnetty, täyttöputki tulee tulpata tai säiliön tahaton käyttö estää muulla tavoin. Puhdistamisen jälkeen säiliö tulee täyttää hiekalla tai vastaavalla pilaantumattomalla materiaalilla painumisen estämiseksi. Jos kiinteistön omistaja tai haltija vaihtuu, käytöstä poistetusta maahan jätetystä säiliöstä tulee antaa riittävän tarkat tiedot kiinteistön uudelle haltijalle tai omistajalle.

5. LUKU JÄTTEET

19 § Jätteen hyödyntäminen maarakentamisessa

Omassa asumisessa tai loma-asumisessa syntyvää pilaantumatonta tiili-, asfaltti- ja betonimursketta tai ylijäämämaata voi hyödyntää oman kiinteistön suunnitelmallisessa,

pienimuotoisessa ja kertaluontoisessa maarakentamisessa silloin, kun käyttö korvaa luonnonaineksia. Murskattua kierrätysasfalttia sekä betoni- ja tiilijätettä saa hyödyntää enintään 50 m³.

Hyödynnettävä materiaali ei saa sisältää ympäristölle tai terveydelle haitallisia aineita, betoniterästä tai muuta rakennusjätettä. Hyödynnettävän materiaalin tulee olla murskattu tai pulveroitu käyttötarkoitukseen sopivaksi siten, että kierrätysasfaltin ja betonin palakoko on enintään 90 mm ja tiilen enintään 150 mm. Betoni- ja tiilijäte tulee peittää tai päällystää.

Jätteen hyödyntäminen maarakentamisessa on kielletty luokitelluilla pohjavesialueilla ja rantavyöhykkeillä sekä lasten leikkipaikoilla, luonnonsuojelualueilla, ravintokasvien viljelyalueilla sekä tulva-alueilla. Hyödyntämispaikan etäisyys talousvesikaivoon tulee olla vähintään 50 metriä.

Kun jätteenhyödyntäminen ei ole ammatti- tai laitosmaista, hyödyntämisestä on tehtävä kirjallinen ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään 30 vuorokautta ennen aiottua sijoittamista. Ilmoituksen täytyy sisältää ainakin seuraavat tiedot:

- Sijoituspaikan tarkat tiedot, kartta ja asemapiirros hyödyntämisalueesta
- Alueen omistajan nimi ja yhteystiedot
- Alueen käyttötarkoitus
- Jätteen laatu ja määrä
- Selvitys jätteen sisältämistä mahdollisista haitallisista aineista
- Ajankohdat, milloin hyödyntäminen alkaa ja milloin päättyy
- Selvitys, miten ja millaisissa rakenteissa jätettä käytetään.

Kiinteistön haltijan tai omistajan vaihtuessa haltijan/omistajan on annettava käytettävissä olevat tiedot maarakentamisessa hyödynnetyistä jätteistä kiinteistön uudelle haltijalle tai omistajalle.

20 § Kuivakäymäläjäte ja jätevesiliete

Kuivakäymälä on rakennettava, sijoitettava ja hoidettava siten, ettei sen käytöstä aiheudu pohjaveden, pintaveden tai maaperän pilaantumista tai muuta haittaa ympäristölle, terveydelle tai naapureille. Uusia kuivakäymälöitä ja jälkikompostoreita ei saa sijoittaa tulva-alueelle, 50 m lähemmäs vesistöä, taajaan rakennetuille alueille eikä ilman naapurin kirjallista suostumusta 10 m lähemmäs tontin rajaa.

Kuivakäymälän tulee olla tiivispohjainen. Käymälän koko ja rakenteet on mitoitettava siten, että jätteet eivät valu ympäristöön. Kuivakäymälässä ja käymäläjätteen kompostorissa on käytettävä riittävästi seosainetta hajuhaittojen estämiseksi.

Erottelevien kuivakäymälöiden nesteitä ei saa imeyttää maahan tai johtaa harmaiden vesien käsittelyjärjestelmään. Nesteet tulee kerätä talteen ja käsitellä esimerkiksi imeyttämällä turpeeseen tai muuhun kuivikkeeseen, joka voidaan kompostoida muun käymäläjätteen kanssa.

Käsittelemätöntä jätevesilietettä tai kuivakäymäläjätettä ei saa levittää ympäristöön. Käsiteltyä jätevesilietettä tai kuivakäymäläjätettä ei saa levittää luokitellulla pohjavesialueella, eikä rantavyöhykkeellä. Muuten lietteiden omatoimisessa käsittelyssä noudatetaan, mitä Kittilän alueella voimassa olevissa jätehuoltomääräyksissä säädetään.

21 § Lumen vastaanotto- ja varastointipaikat

Kiinteistöltä poistettava aurattu lumi tulee toimittaa ensisijaisesti ympäristöluvan omaavalle lumen vastaanottopaikalle. Määräys ei koske lumen varastointia hyötykäyttöä varten.

Lumen varastointipaikka tulee sijoittaa omalle kiinteistölle tai maanomistajan kirjallisella suostumuksella toisen alueelle. Tilapäistäkään auratun lumen varastointipaikkaa ei saa sijoittaa vesistöön, jäälle, rantavyöhykkeelle eikä tulva-alueelle. Lumen varastointi tulee toteuttaa niin, ettei sulamisvesistä tai muuten toiminnasta aiheudu ympäristön roskaantumista, ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa eikä vettymishaittaa naapurikiinteistöille. Varastointipaikan haltijan tulee huolehtia alueen siivoamisesta välittömästi lumen sulamisen jälkeen ja toimittaa alueelle lumen mukana kulkeutunut jäte asianmukaiseen käsittelyyn. Sulamisvedet tulee imeyttää maaperään, selkeyttää tai käsitellä muulla tavalla ennen niiden johtamista ojaan tai vesistöön.

22 § Muut jätehuoltoon liittyvät määräykset

Rakennusten ja rakennelmien hävittäminen polttamalla on kielletty. Määräys ei koske pelastusviranomaisen toimintaa.

Metalli- ja arseenivyöhykkeeltä irrotettuja maa-aineksia tulee hyödyntää ja varastoida vastaavalla metalli- ja arseenivyöhykkeellä, tai saman tasoisia metalli- ja arseenipitoisuuksia omaavalla alueella, tai maa-ainekset tulee loppusijoittaa maankaatopaikalle. Tarvittaessa metalli- ja puolimetallipitoisuudet tulee selvittää luotettavilla mittauksilla.

6. LUKU ILMANSUOJELU JA MELUNTORJUNTA

23 § Savukaasupäästöjen haitallisten vaikutusten ehkäisy

Erityisesti taajaan rakennetuilla alueilla lämmityskattilat ja muut tulipesät on säädettävä, huollettava ja niitä on käytettävä siten, ettei päästöistä aiheudu kohtuutonta haittaa terveydelle tai yleiselle viihtyvyydelle eikä muutakaan haittaa ympäristölle. Lämmityslaitteiston kunto on pyydettäessä osoitettava viranomaiselle asiantuntijan antamalla arviolla.

24 § Eläintenpito taajaan rakennetulla alueella

Taajaan rakennetulla alueella (kts. 4 §) yli viiden koiran tarhaaminen ulkona on kielletty silloin, kun se liittyy ammattimaiseen eläintenpitoon tai muun elinkeinon harjoittamiseen, ellei kaavassa erikseen mahdollisteta eläintenpitoa alueella.

25 § Reittien meluntorjunta

Ammattimaiseen eläintenpitoon ja muun elinkeinon harjoittamiseen liittyvien eläinten kanssa liikuttaessa säännöllisesti ja usein toistuvasti reitti ei saa kulkea 30 m lähempänä asutukseen tai loma-asutukseen tarkoitettua rakennusta, eikä 30 m lähempänä asuttua rantaviivaa ilman kiinteistönomistajan kirjallista suostumusta. Määräys ei koske porojen kuljettamista poronhoitotöissä.

26 § Toiminnot, joihin ei sovelleta ympäristönsuojelulain 118 §:n meluilmoitusmenettelyä

Seuraavista melua ja tärinää aiheuttavista tilapäisistä toiminnoista ei tarvitse tehdä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaista meluilmoitusta:

- Rakennustyö tai muu vastaava työmaa, jossa käytetään tilapäisesti erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavia laitteita, kun työtä tehdään arkisin maanantaista perjantaihin klo 8–18 välisenä aikana ja työn enimmäiskesto on 15 päivää.
- Räjäytystyö ja lyöntipaalutus sekä kiviaineksen murskaus, poraus tai rikotus tai vastaava erityisen häiritsevää melua aiheuttava työ, kun työtä tehdään arkisin maanantaista perjantaihin klo 8–18 välisenä aikana ja työn enimmäiskesto on 5 päivää.
- Yksi- tai kaksipäiväisestä enintään kaksi kertaa vuodessa toistuvasta ulkoilmakonsertista, urheilutapahtumasta (ei moottoriurheilu), sirkusnäytöksestä tai muusta vastaavasta yleisötapahtumasta, jossa äänentoistolaitteita käytetään klo 8–22 välisenä aikana.
- Ilotulitusnäytöksestä, joka järjestetään klo 8–22 välisenä aikana tai uudenvuodenyönä.
- Maa- ja metsätalouteen liittyvä elinkeinonharjoittaminen.
- Muusta kunnan ympäristönsuojelun arvion mukaan vaikutuksiltaan näihin rinnastettavasta toiminnasta.

Toimijan on edellä luetelluissa tapauksissa (lukuun ottamatta maa- ja metsätalouselinkeinon harjoittajaa) tiedotettava häiriöstä toiminta-alueen laidalla kyltillä tai vastaavalla näkyvästi esillä olevalla tiedotteella vähintään 7 päivää ennen toiminnan alkamista ja koko toiminta-ajan. Tiedotteesta tulee käydä ilmi ainakin melua tai tärinää aiheuttava toiminta, toiminnan kokonaiskesto, päivittäinen aika sekä toiminnan vastuuhenkilö yhteystietoineen.

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus on tehtävä aina, jos toiminta on luonnonsuojelualueen tai Natura-alueen välittömässä läheisyydessä tai enintään 100 m päässä herkästi häiriintyvästä laitoksesta, kuten koulu, päiväkoti, terveyskeskus tai hoitolaitos, niiden toiminta-aikana.

Toiminnanharjoittajan on huolehdittava mahdollisten äänentoistolaitteiden käytössä siitä, että laitteet on suunnattu ja säädetty siten, että niiden käyttö häiritsee ympäristöä mahdollisimman vähän. Tarvittaessa on käytettävä melun leviämistä ehkäiseviä suojarakenteita.

7. LUKU YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYSTEN VOIMAANTULO

Nämä määräykset tulevat voimaan 1.1.2027 muutoksen hausta huolimatta. Näillä määräyksillä kumotaan Kittilän kunnanvaltuuston 14.12.2020 § 133 hyväksymät ympäristönsuojelumääräykset.

Määräyksien noudattamiselle voidaan myöntää tapauskohtainen siirtymäaika erillisestä kirjallisesta hakemuksesta. Asiassa noudatetaan, mitä näiden määräysten 5 §:ssä on säädetty.

Hyväksytty Kittilän kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnassa 24.9.2026 § 135

Hyväksytty Kittilän kunnanhallituksessa PVM § NRO

Hyväksytty Kittilän kunnanvaltuustossa PVM § NRO