Työryhmän perustaminen ohjeistuksen valmisteluun koskien kaavoitettujen alueiden käyttötarkoituksista poikkeamista

Khall 20.10.2026 § 348
187/00.00.01/2025

Valmistelija	Kunnanjohtaja Timo Kurula, puh. 040 595 7597
	Kittilän kunnanhallitus käsitteli kokouksessaan 6.10.2026 § 325 rakennus- ja ympäristölautakunnan lausuntopyynnön lomarakennuksen käyttötarkoituksen muuttamisesta asuinrakennukseksi asemakaava-alueella ja sen mahdollisista vaikutuksista. Kunnanhallitus antoi oman lausuntonsa korostaen yhdyskuntasuunnittelun periaatteiden merkitystä. On käynyt selväksi, että vastaavia tilanteita ennakoiden, tulisi Kittilän kunnassa laatia etukäteisohjeistus jossa olisi selkeä ohjeistus vastaavia tilanteita ja tarpeita ajatellen. Kuntaan on tullut myös pyyntöjä alueellisten poikkeuslupien käyttöönotosta koskien rakennusoikeuden ylittymisestä johtuvia pieniä tarpeita rakentaa lisärakennuksia kiinteistölle. Keskusteluissa on noussut tarve perustaa työryhmä tehtävänään pohtia edellä mainittuja asioita. Työryhmältä edellytettäisiin linjausta tai vaihtoehtoisten toimintatapojen esille tuontia kyseisissä tilanteissa. Määräaikaisen työryhmän kokoonpano koostuisi kaavatoimikunnan jäsenistä ja heidän lisäkseen Kittilän rakennuslautakunnan esittelijästä ja rakennuslautakunnan puheenjohtajasta. Kokoonkutsujana ja puheenjohtajana toimii kunnanjohtaja ja sihteerinä toimii maankäyttöinsinööri. Tarvittaessa työryhmä voi käyttää ulkopuolista asiantuntija-apua.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kurula Timo
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää perustaa valmistelutekstissä esitetyn määräaikaisen työryhmän tehtävään.
Päätös	Kunnanhallituksen jäsen Reijo Kyrö esitti, että ryhmään lisätään valtuuston puheenjohtajisto. Jäsen Aki Nevalainen kannatti Kyrön esitystä. Päätökseksi tuli kunnanjohtajan esitys Reijo Kyrön esittämällä lisäyksellä.