**Tontin myynti kortteli 500 tontin osa, kiinteistö 261-409-29-262 Levijärven asemakaava**

Päätöstyyppi

Tontinmyyntipäätös

Myvon Oy (y-2746210-9) on tarjoutunut ostamaan perustettavan yhtiön lukuun Levijärven asemakaava-alueen korttelin 500 tontin osan, joka käsittää kiinteistön Levikumpu 261-409-29-262.

Kiinteistörekisterin mukaan kiinteistön pinta-ala on 0,6383 ha ja rakennusoikeus pinta-alan suhteessa laskettuna noin 1000 k-$m^2$. Asemakaavassa kortteli 500 on osoitettu KL-tontiksi.

Valtuusto on 26.1.2026 § 10 vahvistanut kiinteistön myyntihinnaksi 420 000 €.

Kunnan hallintosäännön (1.1.2026) 24 § kohdan 19. mukaan kunnanjohtaja päättää rakennuspaikkojen myymisestä, mikäli valtuusto on vahvistanut myynnissä noudatettavat yleiset perusteet ja ostotarjouksia tai hakemuksia samalle rakennuspaikoille on yksi.

Tontin myynti perustuu valtuuston vahvistamaan hintaan ja kyseiselle tontille on saapunut yksi hakemus.

Päätös

Myydään kiinteistö 261-409-29-262. Kiinteistö käsittää Levijärven asemakaava-alueen korttelin 500 tontin osan.
Kauppahinta on 420 000 €.
Ostajana Myvon Oy perustettavan yhtiön lukuun.
Mikäli kauppaa ei tehdä 31.3.2027 mennessä, tämä päätös raukeaa.

Kurula Timo
Kunnanjohtaja

Tämä pöytäkirja on 25.11.2026 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, kunnan verkkosivuille (https://kittila.fi/).